



Anlage 2 der Kita-Finanzierungsrichtlinie

BEWIRTSCHAFTUNGS- UND ERHALTUNGS-AUFWENDUNGEN FÜR KINDERTAGESSTÄTTEN IN KOMMUNALEN GEBÄUDEN/ AUF KOMMUNALEM GRUND

Die Festlegungen gelten nicht für Anlagen Dritter bzw. Anlagen, die der Träger beschafft bzw. eingebaut hat - hier ist der Träger in voller Verantwortung

Maßnahmen		Verantwortlichkeit				
<u>nur für kommunale Anlagen</u> (vereinbart/abgenommen/übernommen)		Meldung durch - an	Beauftragung der Maßnahme	Koordinierung der Maßnahme	Rechnungsbegleichung	Endfinanzierung
ortsveränderlichen elektrischen Betriebsmittel						
	Wartung und Prüfung, jährlich	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
ortsfesten elektrischen Anlagen						
	Wartung und Prüfung, alle 4 Jahre	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
Blitzschutzanlagen						
	Prüfung, alle 4 Jahre	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
Wartung der Feststellanlagen						



	Wartung und Prüfung, jährlich	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
Speisen-Aufzüge						
	Sachverständigenprüfung, jährlich	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
	Wartung und Prüfung, jährlich	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	Träger -> FB 65	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
Personen-Aufzüge						
	Sachverständigenprüfung, jährlich	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Wartung und Prüfung, jährlich	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	FB 23 -> FB 65	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
Brandverhütungsschau						
	Brandschau durch Feuerwehr, aller 3 Jahre	Träger -> FB 37	Träger	FB 37	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	Zuständigkeiten lt. Brandschauprotokoll				
außerplanmäßige Brandverhütungsschau						
		Träger -> FB 37	FB 37	FB 37	Träger	FB 51
Brandmeldeanlagen						
	Wartung und Prüfung nur kommunaler Anlagen	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	Träger oder FB 23 -> FB 65	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65



	Alarmer aus fehlerhaftem Nutzerverhalten				Träger/Verursacher	Träger/Verursacher
Feuerlöscher						
	Wartung und Prüfung der Feuerlöscher/Kennzeichnung, alle 2 Jahre	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
	Ersatzbeschaffung	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
	Bauliche Instandsetzungsmaßnahmen	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
Einbruchmeldeanlagen (nur kommunale Anlagen!)						
	Wartung und Prüfung	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	Träger oder FB 23 -> FB 65	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
	Alarmer aus fehlerhaftem Nutzerverhalten	/			Träger/Verursacher	Träger/Verursacher
Technische Gebäudeausstattung (Heizung/ Lüftung/ Sanitär/ Elektro)						
	Wartung und Prüfung	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	Träger -> FB 65	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
	Havarie mit sofortiger Meldung	Träger -> FB 65 / Wartungs-firma	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
sicherheitstechnische Anlagen (z. B. Brandmeldeanlagen, Sicherheitsbeleuchtung, Rauch- und Wärmeabzug ..)						



	Sachverständigen-/ Gutachterleistung, aller 3 Jahre	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	FB 23 -> FB 65	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
Einhaltung Trinkwasserverordnung						
	regelmäßige Maßnahmen (z.B. Spülung u. thermische Desinfektion) einschl. schriftlicher Nachweisführung	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
	Gefahren-/Mangelmeldung	Träger -> FB 53 FB 53 -> FB 23	FB23	FB23	FB23	FB23
	Mangelbeseitigung, Reparaturen und Instandsetzung	Träger -> FB 53 FB 53 -> FB 23	FB23	FB23	FB23	FB23
Fettabscheider						
	Wartung (jährliche) und Prüfung (aller fünf Jahre) mit Nachweis an FB 23	/	Träger	Träger	Träger	FB 51 ^{*1}
	Bewirtschaftung/Leerung/Reinigung	/	Träger	Träger	Träger	FB 51 ^{*1}
Schönheitsreparaturen (gemäß gültigem Betreibervertrag)						
	(z.B. Tapezieren/Anstreichen (Wände, Türen, Fenster innen, Heizkörper) /Teppichreinigung)	/	Träger	Träger	Träger	FB 51 ^{*2}
Kleinreparaturen / Beseitigung von Bagatellschäden (gemäß gültigem Betreibervertrag)						
	bis 595,00 € (brutto in Summe pro Jahr)		Träger	Träger	Träger	FB 51 ^{*2}
	über 595,00 € (brutto in Summe pro Jahr)	Träger -> FB 65	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65



Schädlings-/ Ungezieferbekämpfung (Wespen, Tauben, etc.)		Träger -> FB 72 (bei geschütz- ten Arten)				
	Gefahrenabwehr		Träger	Träger	Träger	FB 51
	Schadensbeseitigung	Träger -> FB 65	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
Versicherungen						
	Gebäudehaftpflichtversicherung					
	Schadensmeldung					
	Schadensregulierung	Träger -> FB 23	FB23	FB23	FB23	FB23
	Inhaltsversicherung	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
	Arbeitssicherheit	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
Betriebskosten (gem. Vertrag)						
	(z.B. Müll, Straßenreinigung, Winterdienst, Grundsteuern, Trink-, Regen-, Abwasser, Schornsteinfeger, Gas, Fernwärme, Strom)	/	FB 23	FB 23	FB 23	FB 23
Verkehrssicherungspflicht gemäß Betreibervertrag						
	Innerhalb des Geländes - Gehwegreinigung, Wegefreiheit herstellen, Winterdienst	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
	Außerhalb des Geländes - Straßenreinigung und Winterdienst entsprechend der Straßenreinigungssatzung der öffentlichen Zuwege	/	FB 23/ FB 66	FB 23/ FB 66	FB 23/ FB 66	FB 23/ FB 66
Unterhaltung Außenanlagen						



	VI - Visuelle Inspektion (Sicht- und Funktionskontrolle) Außenspielgeräte/Freianlagen, täglich/wöchentlich	/	Träger	Träger	Träger	FB 51* ²
	OI - Operative Inspektion (Verschleißprüfung)	/	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
	HI - Hauptinspektion, jährlich	/	FB 11	FB 11	FB 11	FB 11
	Wartung und Pflege (z.B. streichen, schleifen, Verbindungen nachziehen, Sand und Fallschutzmaterial zurückwerfen)	/	Träger	Träger	Träger	FB 51* ²
	Grünschnitt- und Laubentsorgung nach Notwendigkeit	/	Träger	Träger	Träger	FB 51
	Spielsand nach Erfordernis reinigen, aufzufüllen bzw. tauschen	/	Träger	Träger	Träger	FB 51* ³
	Fallschutz nach Erfordernis reinigen, auffüllen bzw. tauschen	Träger -> FB 65 und gem. OI/HI	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
	Reparaturen und Ersatzteillieferung/-Montage	Träger -> FB 65 und gem. OI/HI	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65
Bäume						
	Führung Baumkataster und Durchführung der Regelkontrollen	/	FB 66	FB 66	FB 66	FB 66
	Umsetzung notwendiger Sicherungsmaßnahmen	/	FB 66	FB 66	FB 66	FB 66
	Havarie/Gefahrenabwehr	Träger -> FB 66	FB 66	FB 66	FB 66	FB 66



	Einholen einer Genehmigung vor Anschaffung/ Pflanzung/ Fällung	Träger -> FB 65 -> Abstimmung FB 65 mit FB 66				
Neuerrichtung Außenspielgeräte / Sandkästen / Ausstattungselemente						
	Frühzeitige Abstimmung zu Art und Umfang; Anzeige und Einholen der Genehmigung vor Anschaffung	Träger -> FB 65				
	Aufstellung/ Ausführung durch einen Fachbetrieb	/	FB 65 (Träger)	FB 65 (Träger)	FB 65 (Träger)	FB 65 (Träger)
	Spielgeräteerstabnahme durch Sachverständigen	/	FB 65	FB 65	FB 65	FB 65