



Informationsvorlage	II-029/24 I-StV
Geschäftsbereich	Geschäftsbereich II - Bau, Umwelt & Strukturentwicklung
Fachbereich	Fachbereich 65 - Hochbau

Beratungsfolge	Termin	Status	Zuständigkeit
Ausschuss für Bau und Verkehr	09.10.2024	öffentlich	Kenntnisnahme

Titel

Information über die Vergabe von Bauleistung nach VOB – Umbau und Sanierung - Kita „Sandow,,

Information

Umbau und Sanierung der ehemaligen „Volkssolidarität“ zur Kindertagesstätte „Sandow“ – Los 1: Bauhauptgewerk

Vergabe von Leistungen für das Bauhauptgewerk per Auftrag in Höhe von

255.625,70 €

Zum Jahresbeginn 2024 ist der Erbbaurechtsvertrag zum Grundstück/Gebäude in der Elisabeth-Wolf-Straße 41 in 03042 Cottbus beendet worden. Das darauf befindliche ehemalige Kita-Objekt, welches bis dahin von der Volkssolidarität als Verwaltungsgebäude, Begegnungszentrum und zur Tagesbetreuung von Senioren genutzt wurde, soll wieder vollumfänglich als Kita zum Einsatz kommen. Dazu sind eine Reihe von Umbau- und Sanierungsarbeiten erforderlich (Bau, z. B. Türen, Wände, Fliesen, Bodenleger, Maler, Akustik, Sanitäranlagen sowie Leistungen in den Bereichen HLS und Elektro sowie Brandschutz).

Die Baumaßnahme muss im dritten Quartal des Jahres 2025 abgeschlossen sein, um die Einrichtung zunächst als Ausweich-Kita für die geplante umfassende Sanierung der Kita Pfiffikus (Sandow) zu nutzen.

Die Finanzierung erfolgt aus Eigenmitteln.

Im Zuge einer öffentlichen Ausschreibung haben sich für den Wettbewerb 23 Bewerber angemeldet. Zum Eröffnungstermin lagen 11 Hauptangebote vor.

Nach Auswertung und Abschluss des Genehmigungsprozesses durch das Prüfteam wurde das Los am 12.09.2024 an folgende Firma vergeben:

IK-Bau Ingo Krüger
Walter-Rathenau-Str. 37
03044 Cottbus

Marietta Tzschope
Bürgermeisterin und
Geschäftsbereichsleiterin Bau,
Umwelt und Strukturentwicklung