



Niederschrift

I. Öffentlicher Teil

Sitzung	des Ortsbeirates Kahren
Ort:	Bürgerzentrum, Am Park 42, 03051 Cottbus, Saal
Datum	02.09.2025
Beginn	18:00 Uhr
Ende	20:03 Uhr

Stadtverwaltung Cottbus/Chósebuz

22.09.2025

Tagesordnung (Stand: 26.08.2025)

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen
4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung
5. Solarstrategie
6. INSEK- Fortschreibung
7. Radverkehrskonzept
8. Auswertung Ortsteilrundgang OB
9. Bericht zur Tätigkeit des Ortsbeirat / Verwaltung
10. Ortsteilbudget 2025
11. Sonstiges

II. Nicht öffentlicher Teil

12. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzungen
13. Schließung der Sitzung

Abarbeitung der Tagesordnung

TOP 1

Eröffnung der Sitzung

Herr Gehrman eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

TOP 2

Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die frist- und ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.

Anwesenheitsliste

Vorsitz

Herr Sven Gehrman

Stimmberechtigtes Mitglied

Frau Angelika Linke

Der Ortsbeirat Kahren ist beschlussfähig.

Vertreter der Verwaltung:

Büro StVA/Protokoll - Frau Handta
Klimaschutzmanager Stadt Cottbus - Herr Loitsch

TOP 3

Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen

Keine Einwände gegen die Niederschrift aus der letzten Sitzung.

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

TOP 4

Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung ist **einstimmig angenommen.**

TOP 5 Solarstrategie

Herr Gehrman führt in das Thema ein und übergibt das Wort an Herr Iliuk.

Herr Alexander Iliuk vom Verbundunternehmen Ena2com stellt sich und das Betreiber-Unternehmen „Trianel Energieprojekte GmbH & Co. KG“ kurz vor.

Er hält eine Präsentation zum Thema Freiflächensolaranlage in Kahren.

Herr Gehrman bedankt sich und erkundigt sich nach Fragen und Anmerkungen der Anwesenden.

Ein Bürger verweist darauf, dass bereits vor 2 Jahren das Thema Solarkonzept besprochen wurde. Er stellt in Aussicht, dass die Gemeinde dadurch Einnahmen generieren kann.

Es folgt eine kurze Diskussion zu dem Thema und aufkommende Fragen werden beantwortet.

Herr Gehrman hebt noch einmal hervor, dass der positive Effekt für Kahren spürbar sein soll.

Herr Loitsch erklärt, dass die Stadt Cottbus eine Klimafond einrichten möchte und erläutert die Vorgehensweise. Dieser befindet sich aktuell noch in interner Absprache in der Verwaltung.

Herr Gehrman fasst noch einmal kurz zusammen und verweist abschließend darauf, dass eine Umfassung mit Niederholzstruktur eine Voraussetzung zur Umsetzung ist.

Es wird vorgeschlagen, dass Herr Iliuk erneut zur Ortsbeiratssitzung eingeladen werden kann, wenn neue Sachstände entstanden sind um weiterhin die Transparenz zu erhalten.

Der Ortsbeiratvorsitzende bedankt sich bei Herr Iliuk und schließt damit das Thema ab.

Dem Projekt wird **einstimmig zugestimmt**.

TOP 6

INSEK- Fortschreibung

Am 21.08.2025 fand ein Termin in Kahren zum Integriertes Stadtentwicklungskonzept statt.

Der 2. Termin findet am 20.11.25 von 17:00-20:00 Uhr im Stadthaus statt.

Weitere Informationen dazu sind einsehbar unter:

[Integriertes Stadtentwicklungs- und Stadtumbaukonzept Cottbus 2035 - Stadt Cottbus/Chóšebuz](#)

Herr Gehrman erkundigt sich ob es noch weitere Anmerkungen, Hinweise oder Wünsche dazu gibt.

Er informiert kurz über die besprochenen Inhalte vom 21.08.25 und verweist darauf, dass die noch offenen Projekte übernommen wurden.

Folgende Themen wurden besprochen:

- Kahren 2040 nachhaltig, bilanziell Klimaneutral
- Ortsteilverträgliche Umstrukturierung
- Ausweisung von Bodenflächen für mittelfristige Entwicklung
- Generationengerechte Anbindung ÖPNV
- Aufwertung öffentlicher Geh- und Radwege

TOP 7

Radverkehrskonzept

Am 18. Juli hat der Ortsbeirat die Unterlagen, mit der Bitte um Stellungnahme bis 22.08.25, erhalten. Dieser Abgabetermin wurde in Absprache mit der Verwaltung auf den 15.09. verlegt.

Er erklärt die relevanten Unterscheidungen für Kahren und fragt nach den Meinungen der Anwesenden.

Ein Bürger findet, dass die Prioritäten anders gesetzt werden sollten. Er ist der Meinung, dass die bisherigen Wege vernünftig angebunden/ausgebaut werden sollten.

Herr Gehrman fasst das Verfahren des Konzepts zusammen und bittet Frau Linke um Ihre Meinungsäußerung zur Stellungnahme.

Frau Linke hat der positiven Meinung von Herr Gehrman nichts Weiteres hinzuzufügen.

Den vorliegenden Vorschlägen des Radverkehrskonzeptes wird **einstimmig zugestimmt**.

TOP 8

Auswertung Ortsteilrundgang OB

Herr Gehrman informiert über den Ortsteilrundgang am 19. Juni. Und wertet die einzelnen Punkte kurz aus.

Ortsumfahrung Cottbus 2. Verkehrsabschnitt- Baustellenverkehr

- Laut Landesbetrieb für Straßenwesen werden die Restarbeiten bis zum 28.08.2025 fertiggestellt.
- Für die Kahrener Straßen sind dieses Jahr keine größeren Maßnahmen geplant.
- Die geplante Sperrung Richtung Koppatz wird voraussichtlich im September für etwa 6-8 Wochen sein.

Energetische Sanierung Turnhalle/Bürgerzentrum

- Es wurde ein Fördermittelantrag über das LEADER-Programm gestellt. Dort wurde im März 2025 eine Projektskizze eingereicht. Diese wurde in der Vorprüfung durch den Regionalbeirat positiv votiert.
- Es wird auf die Förderzusage des Ministeriums gewartet, erst dann ist eine Planung und Umsetzung möglich.

Gräben in Kahren

- Ein Großteil der Gräben wurde vermessen
- Ein Niederschlags-Abfluss-Modell wurde erstellt und das Planungsbüro fertigt einen Abschlussbericht an. Dem Ortsbeirat wird dieser dann vorgestellt.
- Für den Durchlass Richtung „Nutzberg“ wird eine Spülung veranlasst

Bushaltestellen in Kahren

- Für ganz Cottbus ist der barrierefreie Ausbau von 5-6 Haltestellen pro Jahr möglich.
- Für Förderprojekte benötigen wir eine Prioritätenliste vom Ortsbeirat.

Herr Gehrman informiert, dass er in Rücksprache mit der Verwaltung die Prioritäten klärt und in der nächsten Sitzung wird das Thema erneut behandelt.

Ein Bürger informiert über eine Haltestelle am Nutzberg – dort stehen nur 2 Schilder an der Leitplanke als „Bushaltestelle“.

Ortsteilentwicklungskonzept / Lärmentwicklung Autobahn

- Die Autobahn GmbH wurde über die Lärmbeschwerden informiert. Diese sehen keinen Handlungsbedarf.
- Es wird ein weiteres Schreiben an die Autobahn GmbH aufgesetzt, in dem um neue Messungen in Kahren gebeten wird.
- Es gibt Forderung an Landes- und Bundesebene für mehr Regelungen zu diesem Thema.

Radverkehrskonzept/Radwege

- Der Radweg zwischen Nutzberg und Englischer Allee ist in erster Linie ein Radweg.
- Im Zuge von Kontrollen im Mai und Juni wurde festgestellt, dass für den Radverkehr weiterhin eine gute Befahrung der englischen Allee möglich ist.
- Nach der Freigabe der Ortsumfahrung, wird der Radweg instandgesetzt und mit neuen Pollern gesichert. Entsprechende Aufträge wurden bei der ALBA Lausitz GmbH ausgelöst.

Feuerwehr Kahren Gestaltung – Außenanlage

- Bepflanzung ist ab 2026 über Ausgleichsmaßnahmen der Stadt möglich
- Kontaktaufnahme durch die Feuerwehr mit dem Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen

Medienanbindung am Jugendclub

Frau Linke teilt mit, dass die LWG in dieser Woche vor Ort war

Sonstiges

- Es wurde ein neuer Spiegel vor dem Hirsch aufgestellt.
- Der FB Grün- und Verkehrsflächen teilt mit, dass der Platz vor dem Hirsch im Eigentum der Verwaltung ist. Wenn die Stadt etwas zur Verschönerung zur Verfügung stellt, dann muss die Pflege durch die Gemeinde Kahren übernommen werden.

Folgende Vorschläge gibt es von den Bürgern zur Fläche:

- Ein Willkommensschild/Plakat
- Komplette Rasenfläche und kein Parkplatz da dieser nicht zwingend notwendig ist
- 2 - 3 vernünftig, befestigte Parkplätze
- Je nach Maßnahme soll der Baum und die Fassade vom Hirsch geschützt werden

Herr Gehrman weist darauf hin, dass unter der Fläche eine Trinkwasserleitung entlangläuft. Des Weiteren gibt er zu bedenken, dass der aktuelle Haushalt der Stadt keine großen Maßnahmen zulässt.

Bis zur nächsten Sitzung werden weitere Ideen gesammelt und das Thema wird erneut besprochen. Bis zur nächsten Sitzung wird Frau Linke sich beim zuständigen Fachbereich informieren welche Möglichkeiten in Frage kommen könnten.

Die Asphaltierung der kleinen Gartenstraße ist bisher noch in Prüfung durch die Stadtverwaltung.

Frau Linke wird in der Verwaltung nochmal darauf hinweisen, dass die Kleine Gartenstraße – Blümchenviertel sehr zerfahren ist und eine erneute Begutachtung nötig ist.

TOP 9

Bericht zur Tätigkeit des Ortsbeirat / Verwaltung

Herr Gehrman erklärt, dass es an der neuen Straße Bewuchs von Ambrosia-Pflanzen gibt. Er weist darauf hin, dass jeder Bürger solche Hinweise direkt über das Maerker-Portal ([Maerker Brandenburg: Cottbus/Chósebus](#)) einreichen kann und diese dann direkt in der Verwaltung vorliegen.

Zum Dialogdisplay vor der Kita gab es die Zahlen zur Geschwindigkeit, diese werden von Herr Gehrman kurz vorgestellt. Grundsätzlich sind die Geschwindigkeiten während der Öffnungszeiten in normalen Rahmen.

Zum Schulbeginn am 08.09.2025 wird es wieder verstärkte Kontrollen durch Ordnungsamt und Polizei geben.

Am 28. August gab es eine Aufforderung zur Beteiligung der Straßenreinigungssatzung. Frau Linke teilt mit, dass es diesbezüglich keine Probleme gibt, dementsprechend wird keine Stellungnahme abgegeben.

Am 17 Juli wurde der Ortsbeirat gebeten eine Stellungnahme zum Lärmaktionsplan abzugeben. Diese wurde am 08. August eingereicht. Herr Gehrman mahnt darin an, dass die Datenbasis aus dem Jahr 2023 veraltet ist.

Am 11. Juli erreichte den Ortsbeirat die Beteiligung zum Nahverkehrsplan. Eine Stellungnahme dazu wurde vom Vorsitzenden eingereicht.

Der nächste Termin am Baustellencontainer findet am 13.10.2025 um 17:00 Uhr statt. Herr Gehrman wird zeitnah Aushänge verteilen, damit alle Interessierten sich informieren können.

Am 11.09.2025 findet der nächste, bundesweite Warntag statt. Um 11:00 Uhr wird der Probealarm getestet – gegen 11.45 Uhr wird die Entwarnung gegeben.

Der Durchlass Kahrener Dorfstraße – Neuhausener Weg wurde gespült.

Aus aktuellem Anlass hat Herr Gehrman die Straßenverkehrsbehörde informiert und um Kontrollen gebeten, da die Wirtschaftswege entlang der Ortsumfahrungen als Abkürzungen und mit überhöhten Geschwindigkeiten genutzt werden.

TOP 10

Ortsteilbudget 2025

Frau Linke informiert über den Aktuellen Stand des Ortsteilbudgets.

- Die Feuerwehr hat 2.059,- € abgerechnet obwohl 2.000,- € beantragt waren.
- KSV hat alles abgerechnet.
- Für Geburtstage wurden bisher 706,- € abgerechnet / 494,- € sind noch offen.
- Der Chor hat bereits 350,- € / 250,- € stehen noch zur Verfügung

- Die Kirche und der Jugendclub hat bisher nichts abgerechnet.

Für die Reparatur des Rasentraktors wurden bisher 518,- € eingereicht.

Da insgesamt 600,- € eingeplant wurden, ist noch ein Restbetrag von 82,- € übrig.

Nach den bisherigen Reparaturen ist er nur eingeschränkt einsatzfähig und weitere sind dringend nötig, um ihn weiterhin nutzen zu können.

Herr Gehrman verweist auf die Notwendigkeit dieser Reparatur und bittet Frau Linke um eine Überprüfung, ob 300,- € Restbudget übrig sind.

Frau Linke überprüft noch einmal die Zahlen und gibt eine Rückmeldung dazu, bis zur nächsten Sitzung.

TOP 11

Sonstiges

Eine Bürgerin weist darauf hin, dass im Herbst an der Parkbühne etwas gemacht werden muss (Platten lose, Fugen beschädigt). Frau Linke vereinbart einen Termin mit dem Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen.

Weitere Hinweise der Bürger:

- schlechte Straßenbeleuchtung und kein Fußweg am Park / Ecke alter Konsum
- der Weihnachtsmarkt wird in diesem Jahr am Sonntag stattfinden
- Ausfälle der Buslinien nach Kahren – Enttäuschung über unqualifizierte Antworten der Mitarbeiter von Cottbusverkehr
- Feststellung von Bautätigkeiten in Kiekebusch -> ein Bürger erkundigt sich ob es sich möglicherweise um eine Wasserleitung handelt und ob diese Bauarbeiten auch in Kahren in der Karlshofer Straße kommen? – dem Ortsbeirat sind bisher keine Informationen dazu bekannt
- An dem Teich wurde noch nicht gemäht – das Thema wurde bereits beim OTR angesprochen und es folgt eine Prüfung durch die Verwaltung.

Herr Gehrman informiert, dass die nächste Sitzung am Dienstag 28.10.2025 stattfindet. Das Hauptthema wird Haushalt der Stadt Cottbus sein.

Da es keine Hinweise oder Anmerkungen zum nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gibt, schließt Herr Gehrman die Sitzung um 20:03 Uhr.

Cottbus/Chósebus, 06.10.2025

gez.

Sven Gehrman

Vorsitzender des Ortsbeirates Kahren