Kollateralprojekte Bahnwerk

Stadtverwaltung Cottbus
GB V - Wirtschaft, Digitalisierung und Strukturentwicklung
Kom. Geschäftsbereichsleiter Stefan Korb
T +49 355 6122560
M +49 175 783 5254
E-Mail stefan.korb@cottbus.de

Assistenz:
Nadine Wancsucha
T +49 355 6122565
E-Mail nadine.wancsucha@cottbus.de

Kollateralprojekte Bahnwerk

Kollateralprojekte Bahnwerk

- Umsetzung aller Projektteile abhängig von den Gesamtkosten (1 Mrd. → „Allianzvertrag“)
- Kernprojekte sind: TP 1 („westliche Werkserweiterung“) und TP 4 („lange Halle“)

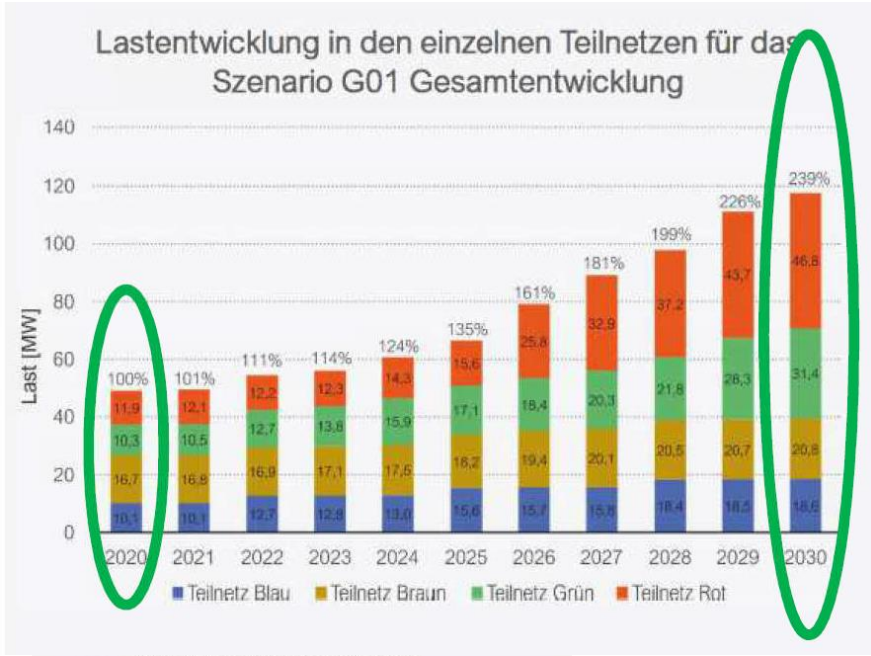
Teilprojekt 3 „Tower“	berechneter Mietpreis liegt über Cottbuser Mietspiegel, Prüfung von Optionen; Interessenkonferenz mit Vertragspartnern sowie Gespräche mit BTU CS; 3 Varianten („Tower“, „Block“, „Bestand“)
Kita und Lehrlingswohnheim	Bahn sucht nach (teil)städtischer Lösung; Gespräche mit GWC
Parkhaus	nicht mehr außerhalb, als Parkfläche auf FZI-Gelände
Baulogistik	Aushubmassen / Baustelleneinrichtung: zusätzliche Flächen im Stadtgebiet erforderlich
Infopunkt Strukturwandel am Bahnhofsvorplatz	Ende Oktober Baubeginn
Stromanschluss	Versorgung durch Stadtwerke: Netzausbau erforderlich.

Kollateralprojekte Bahnwerk

- Strukturwandelvorhaben (7 Schwerpunkte, u.a. TIP/BTU, Bahnwerk, Unimedizin) in Cottbus ziehen erhebliche zusätzliche Leistungsbedarfe im Stromnetz nach sich
- Heutige Leistungsaufnahme der Stadt: ca. 45 MW; Steigerung bis 2030 um 240 % → 120 MW
- Bahnwerk: 20 MW

Das bestehende Netz ist **nicht** in der Lage, diese Leistung bereitzustellen! Es muss ein **neues** Teilstromnetz geschaffen werden!

- Der Realisierungszeitraum (Bahnwerk 1. BA bereits 2024) sowie der Umfang des Netzausbaues stellen eine Situation für das Cottbuser Stromnetz dar, wie es sie vergleichbar Anfang der 1970er Jahre gegeben hat.
- Finanzielle Leistungsfähigkeit EVC/SWC/Stadt Cottbus



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Stadtverwaltung Cottbus
GB Wirtschaft, Digitalisierung und Strukturentwicklung
Stefan Korb
T +49 355 6122560
M +49 175 783 5254