



---

## Tagesordnung

Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr  
Am Mittwoch, 10.11.2021, 17:00 Uhr  
Im Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus, Ratssaal

### I. Öffentlicher Teil

#### 1. Eröffnung der Sitzung

#### 2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

#### 3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

#### 4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung

#### 5. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung

*Es liegen zum Zeitpunkt der Erstellung der TO keine Anfragen für den öffentlichen Teil vor.*

#### 6. Berichte und Informationen

##### 6.1. Entwicklungskonzeption Gedenkstätte Zuchthaus Cottbus

*Menschenrechtszentrum Cottbus e.V.*

##### 6.2. Vorstellung des Projektes "Phönix"

*DB AG*

- 6.3. Information Cottbuser Ostsee**  
*G V, Herr Korb*
- 6.4. Information über die Projekte des Strukturwandels**  
*G V, Herr Korb*
- 6.5. Information zur Vergabe des Bauvorhabens nach VOB:  
Ertüchtigung Ortsdurchfahrt Gallinchener Hauptstraße B97, 1.  
Bauabschnitt** IV-006/21 INF  
*FB Grün- und Verkehrsflächen*
- 6.6. Information zum Ausbau der Thiemstraße**  
*FB Stadtentwicklung*
- 6.7. Information zum Mobilitätskonzept**  
*FB Stadtentwicklung*
- 7. Vorlagen der Verwaltung**
- 7.1. 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt  
Cottbus/Chósebuz über die Erhebung von Gebühren für die  
Benutzung der öffentlichen Einrichtungen zur  
Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung) vom  
27.11.2020** II-016/21  
*Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung*
- 7.2. 3. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung zur  
Abwassersatzung der Stadt Cottbus/Chósebuz für die Ortsteile  
Roggosen, Sergen, Gablenz, Neuhausen, Groß Döbbern, Klein  
Döbbern, Groß Oßnig, Koppatz, Laubsdorf, Komptendorf,  
Frauendorf und Kathlow der Gemeinde Neuhausen/Spree  
(Abwassergebührensatzung – Gemeinde Neuhausen/Spree)** II-017/21  
*Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung*
- 7.3. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. W/52/122  
„Nördliches Bahnumfeld WEST - Verwaltungs- und  
Technologiezentrum (TP 3)“** IV-032/21  
*Anlage 3 - Stellungnahme BV liegt noch nicht vor  
FB Stadtentwicklung*
- 7.4. Bebauungsplan Nr. O/21/92 "Sandower Spreebogen"  
Abwägungs- und Auslegungsbeschluss** IV-067/21  
*FB Stadtentwicklung*
- 7.5. Bebauungsplan „Erweiterung Autohaus Schulze“ - Entwurfs- und  
Offenlagebeschluss** IV-068/21  
*FB Stadtentwicklung*

- 7.6. Rahmenplan Seevorstadt (Stand September 2021)** IV-070/21  
*FB Stadtentwicklung*
- 7.7. Verlängerung des Durchführungszeitraumes für Sanierungsmaßnahmen im Geltungsbereich der Sanierungssatzung „Sachsendorf-Madlow“** IV-077/21  
*FB Stadtentwicklung*
- 8. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 8.1. Erstellung einer Schätzung über das Grundstück "Brache Stadtpromenade"** AT-38/21  
*Antragsteller: AfD*
- 9. Sonstiges**
- II. Nicht Öffentlicher Teil**
- 1. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung**
- 2. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung**  
*Es liegen zum Zeitpunkt der Erstellung der TO keine Anfragen für den nichtöffentlichen Teil vor.*
- 3. Berichte und Informationen**
- 4. Vorlagen der Verwaltung**
- 4.1. Verkauf eines Grundstückes aus dem städtischen Grundbesitz** IV-076/21  
*FB Immobilien*
- 5. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**  
*Es liegen zum Zeitpunkt der Erstellung der TO keine Anträge für den nichtöffentlichen Teil vor.*
- 6. Sonstiges**
- 7. Schließung der Sitzung**

(Ende der Tagesordnung)

Cottbus/Chósebus, 02.11.2021

gez. Jörg Schnapke  
Vorsitzender des Ausschusses für Bau und Verkehr