Anlage 4 zur Beschlussvorlage II-076/25 StVV

ASTRID-LINDGREN-GRUNDSCHULE
WINDMÜHLENSIEDLUNG
Drosselweg
Fasanenweg
Finkenweg
Meisenweg
Schwalbenweg
Stieglitzweg
Striesower Weg
Ernst-Heilmann-Weg
Goyatzer Straße
Spremberger Straße
Sandower Straße
Parkallee
Quartiersplatz
Bestandsgebäude
Geschosswohnen
Duplex Wohnen
Hybridgebäude
soziale Nutzung
Kita
Produktion
Hotel
Wohnheim
Bestandsvegetation
Retention
Spiel
Spiel & Sport
Quartiersgarage
Nahversorger im EG
Auftaktplatz Ost
Auftaktplatz West
Modalfilter
Quartierszufahrt Ost
Quartierszufahrt West
aktives EG
aktives Dach
Dachnutzung
Grundschule Hort & Kita
Weiterführende Schule
4-Feld-Sporthalle
Cafe/Bibliothek
BILDUNGSZENTRUM
LANDSCHAFTSPARK
SYNERGIEKNOTEN
GEPLANTE BEBAUUNG (PLATZHALTER)
neue Tram-Wendeschleife
neue Tram-Trasse
Nordring
Burger Chaussee
Neuer Kreisel
TECHNOLOGIE- UND INNOVATIONSPARK (TIP)
BTU ERWEITERUNG TEILBEREICH 2
BTU ERWEITERUNG TEILBEREICH 1
BTU CAMPUS
neue Planstraße
Lagune Cottbus
NORDFRIEDHOF
Wendring
Stadtring Nordost
Stadtring Südost

studio wessendorf
Cottbus Chóśebuz

RAHMENPLANUNG STADTFELD COTTBUS

Lageplan
M 1:2.000
05. März 2024