

# Ortsbeirat Groß Gaglow

Ortsbeirat Groß Gaglow  
Ortsvorsteher Herr Jochen Schubert  
Chausseestr. 20  
Tel. Tel. 0172 4498750  
[schubert\\_jochen@hotmail.com](mailto:schubert_jochen@hotmail.com)

Groß Gaglow, den 08.03.26

Stadtverwaltung Cottbus  
FB Stadtentwicklung  
z.H. Frau Kalbitz  
Karl-Marx-Str. 67  
03044 Cottbus

**Stellungnahme des OBR Groß Gaglow zum ausgelegten  
Bebauungsplan "Wohngebiet Chausseestraße" sowie Änderung  
des Flächennutzungsplanes – Austellungsbeschluß.  
Beschlussvorlage: II-001/26 StVV**

Vielen Dank für die Zusendung der Unterlagen.

Der Ortsbeirat sieht in diesem Bebauungsplan und der damit einhergehenden Änderung des FNP keine Probleme.

Die Änderung des FNP, an dieser Stelle, in ein reines Wohngebiet sehen wir sehr positiv.

Durch die Anbindung an bestehende Infrastruktur ( ÖPNV, Versorgung, Bildung ) wird das ein sehr attraktiver Baustandort für Familien und damit ein Gewinn für den Ortsteil insgesamt.

Jochen Schubert  
Ortsvorsteher

Die Stellungnahme wurde vom OBR beraten u. bestätigt.