



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Informationen zur Haushaltsplanung 2022 – 2025 zur Diskussion in den Fachausschüssen

## **Bauprojekte / Maßnahmen** **FB Immobilien** *Schwerpunkt Investitionshaushalt*

Januar 2022



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## **Abkürzungsverzeichnis:**

BA	Bauabschnitt
EFRE	Förderprogramm Europäische Fonds für regionale Entwicklung
EM	Eigenmittel
FAG	Finanzausgleichsgesetz
FF	Fortsetzungsmaßnahme
FM	Fördermittel
GB / FB	Geschäftsbereich / Fachbereich
HH	Haushalt
HOAI	Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
INSEK	Integriertes Stadtentwicklungskonzept
KInvFG	Kommunalinvestitionsförderungsgesetz
KIP	Kommunales Investitionsprogramm
LP	Leistungsphase der HOAI
MDK	Maßnahme- und Durchführungskonzept (der Städtebauförderungsprogramme)
REN plus	Förderprogramm des Ministerium für Wirtschaft und Energie
RSI	Rückführung soziale Infrastruktur (Teilprogramm der Städtebauförderung)
SUW	Stadt-Umland-Wettbewerb
VKE	Verwaltungskostenerstattung
VOB	Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Kurze Erläuterung zum Einstieg:

Bezüglich der Baumaßnahmen im Hochbau ist der FB Immobilien „Dienstleister“ für den Geschäftsbereich III (Schulen, Kultur und Jugendamt).

Aus diesem Grund finden sich die Projekte in den **Geschäftsbereichen III und IV** wieder!  
Die Präsentation folgt der Systematik des Investitionshaushaltes.



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## **Inhalt:**

### **1. Investitionshaushalt**

#### **1.1 Ausgaben**

1.1.1 Übersicht Bauprojekte für den GB III

1.1.2 Übersicht Bauprojekte für den GB IV

#### **1.2 Nicht ausfinanzierte Maßnahmen**

### **2. Informationen zum Ergebnishaushalt FB 23**



## 1.1 Ausgaben

### 1.1.1 Übersicht Bauprojekte für den GB III

#### FB Schule und Sport (40)

Maßnahme	Status	Gesamt- kosten lt. Investplan (inkl. Vorjahre)	Fördermitteleinsatz			EM 2022	EM 2023	EM 2024	EM 2025
			Ja / nein	%-Satz	FM gerundet				
Schulen – Medienentw. (Bau)	FF	127,0	nein	-	-	20,0	20,0	20,0	-
Schulen – Spielgeräte	FF	235,0	nein	-	-	30,0	30,0	30,0	30,0
Schulen – Planungsleist. Bau	FF	578,4	nein	-	-	100,0	100,0	100,0	100,0
Grundschule Hallenser Str., 1.BA Schule und Hort <b>nicht förderfähige Kosten</b>	FF	481,0	nein	-	-	281,0	50,0	50,0	100,0
Grundschule Hallenser Str., 2. BA Sporthalle ohne Freianlagen	FF	3.060,0	ja	90 %	2.680	100,0	100,0	50,0	-
Spreeschule – E.-Wolf-Str. 1.BA	FF	10.108,1	ja	90 %	7.864	200,0	200,0	-	-
Spreeschule – E.-Wolf-Str. 2.BA	neu	-	-	-	-	-	-	20,0	750,0
Spreeschule - Multifunktionshalle OSZ 4. BA	neu	8.000	ja	90 %	-	-	50,0	50,0	400,0
SSB – Trampolinhalle LP 1-4	neu	473,0	ja	100 %	443,0	-	-	-	-



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Detailierung Bauprojekte GB III – FB 40

### Maßnahme: Schulen – Medienentwicklung Bau

Begründung: es handelt sich um erforderliche Bauleistungen zur **Umsetzung moderner leistungsstarker Netzwerke in den Cottbuser Schulstandorten** auch unter Abgleich förderfähiger Maßnahmen über den Digitalpakt Schulen

### Maßnahme: Schulen – Spielgeräte

Begründung: **Ersatz- und/oder Neubeschaffung von Spielgeräten** für alle kommunalen Schulstandorte

### Maßnahme: Schulen – Planungsleistungen Bau

Begründung: Voraussetzung für Fördermittelanträge ist meist eine Planung in der Leistungsphase (LP) 3 oder 4 (Entwurf oder Genehmigung). Um zur Akquise von Fördermitteln handlungsfähig zu sein, ist eine Pauschalposition „Planungsleistung Schulen“ erforderlich.



# Detailierung Bauprojekte GB III – FB 40

STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Maßnahme: Grundschulzentrum Hallenser Str. 5a

### Inhalt: **1. Bauabschnitt – Schule/ Hort/ Freianlagen**

Revitalisierung Grundschulstandort Hallenser Straße als zweizügige Grundschule + Hort mit einer Klassenstärke von 24 Kindern. Der Schulstandort besteht aus einem umzubauenden/ sanierenden Bestandsgebäude und Gebäudeanbauten. Die Gebäudeteile sind energieeffizient und ermöglichen die barrierefreie Nutzung.

**Kosten:** **13.912.100 €** → 11.434.000 € Schule/ Hort - Umbau/ Sanierung + Anbauten (90 % FM Bund/ Land + 10 % EM)  
Städtebauförderung → Rückführung sozialer Infrastruktur (RSI)  
→ 1.600.000 € Freianlagen (90 % FM Bund/ Land + 10 % EM)  
Städtebauförderung → Rückführung sozialer Infrastruktur (RSI)  
→ Stadtbau Wachstum und nachhaltige Erneuerung – Aufwertung  
→ 597.100 € stationäre Klassenraumlüftung (80 % FM Bund + 20 % EM)  
Bundesförderung Corona-gerechte stationäre raumluftechn. Anlagen (Zuwendung vom 09.12.2021)  
→ 281.000 € EM nichtförderfähige Kosten

**Ablauf:**

1. Projektvorbereitung	ab 2017
(Projektstufen) 2. Planung (analog HOAI - LP1-4):	I. Quart. 2021
3. Ausführungsvorbereitung (LP5-7):	→ 2020/2021
4. Ausführung (LP8):	2022/2023
5. Projektabschluss (LP9):	2027

**Planung:** EU-weiter nichtoffener Realisierungswettbewerb gem. RPW und VgV  
3 EU-weite VgV Planungsvergabeverfahren

**Realisierung:** EU-weite, kleinteilige, gewerkweise Vergabe der Bauleistungen (VOB)  
in ca. 60 Baulosen



Quelle: mayerwittig Architekten und Stadtplaner GbR



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Detailierung Bauprojekte GB III – FB 40

### Maßnahme: Grundschulzentrum Hallenser Str. 5a

#### Inhalt: **2. Bauabschnitt – Ersatzneubau Sporthalle/ anteilige Freianlagen**

Neubau einer 1 ½ Feld Sporthalle für den neuen Grundschulstandort Hallenser Straße. Die Sporthalle ist energieeffizient und ermöglicht die barrierefreie Nutzung. Die Sporthalle ist während der Schulzeiten für schulische Zweck und im Anschluss für den Vereinssport nutzbar.

**Kosten:** **3.060.000 €** davon  
2.680.000 € FM Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten (IPS) 90 % Fördermittel  
Zuwendungsbescheid LBV vom 02.12.2020  
(Inneneinrichtung + nutzungsspezifischer Innenausbau nicht förderfähig)  
380.000 € EM + nichtförderfähige Kosten

**Ablauf:**

1. Projektvorbereitung	ab 2017
(Projektstufen) 2. Planung (analog HOAI - LP1-4):	III. Quart. 2020
3. Ausführungsvorbereitung (LP5-7):	2020/2021
4. Ausführung (LP8):	→ 2021/2022
5. Projektabschluss (LP9):	2026

**Planung:** wie 1. Bauabschnitt

**Realisierung:** EU-weite, kleinteilige, gewerkeweise Vergabe der Bauleistungen (VOB) in ca. 40 Baulosen



Quelle: mayerwittig Architekten und Stadtplaner GbR



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Detailierung Bauprojekte GB III – FB 40

### Maßnahme: Spreeschule am Standort Elisabeth-Wolf-Straße 72 (mit sonderpädagogischem Förderschwerpunkt „geistige Entwicklung“ )

**Inhalt:** Die Spreeschule ist auf mehrere Standorte im Stadtgebiet verteilt. Die Schülerzahlen steigen stetig, eine Trendwende ist nicht zu erwarten. Ziel ist es am Standort Elisabeth-Wolf-Straße 72 die Schule zusammenzuführen.

Die Realisierung ist in Abhängigkeit der Finanzierung in Bauabschnitten (BA) geplant.

1. BA: Sanierung des Bestandsgebäudes B (Spreeseite), 1. Teilabschnitt des neuen Verbindungsgebäude, anteilige Freianlagen  
weitere Bauabschnitte: Sanierung Bestandsgebäude A (Straßenseite), 2. Teilabschnitt Erweiterungsgebäude, Ersatzneubau Sporthalle, Bewegungsbecken und weitere Freianlagen

<b>Kosten:</b>	1.BA	9.704.700 €	
		davon 7.864.500 €	KInvFG 2
		873.800 €	FAG (Ersatz EM-Anteil für KInvFG 2)
		466.400 €	Bundesförderung Corona-gerechte stationäre raumluftechn. Anlagen (Zuwendung vom 07.12.2021)
		500.000 €	EM / nicht förderfähige Kosten
	2.-4. BA	770.000 €	Eigenmittel für weitere Bauabschnitte

<b>Zeitablauf:</b> (Projektstufen)	1. Projektvorbereitung	ab März 2018
	2. Planung (analog HOAI - LP1-4):	ab Aug. 2019
	<i>Gesamtkonzept LP 2 Vorplanung, ab Planung nur LP 3 nur 1.BA :</i>	
	3. Ausführungsvorbereitung (LP5-7):	ab II. Quart. 2020
	4. Ausführung (LP8):	→ II. Quart. 2021 – III. Quart. 2023
	5. Projektabschluss (LP9):	2027

**Planung:** EU-weite Planungsvergaben erfolgt → 1 Generalplaner, weitere 5 nationale Planungsvergaben noch geplant.

**Realisierung:** *nur 1.BA:* EU-weite kleinteilige, gewerkweise Vergabe der Bauleistungen (VOB) in ca. 50 Baulosen





STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Detailierung Bauprojekte GB III – FB 40

### Maßnahme: SSB – Neubau Trampolinhalle im Sportzentrum Cottbus

#### **Inhalt: SSB - Trampolinhalle erste Planungsleistungen LP 1- 4**

Errichtung einer Trampolinhalle am Olympiastützpunkt Brandenburg- Standort Cottbus. Diese Sportsportanlage dient der turnerischen Ausbildung und stellt eine Erweiterung des Angebotes im Sportzentrum dar.

**Kosten:** **442.815 T€** 100 % FM zweckgebundene Zuwendung der Finanzhilfen des Strukturstärkungsgesetz. Zuwendungsbescheid ILB vom 01.11.2021. Im Rahmen der Zuwendung werden die ersten Planungsleistungen bis zur Entwurfs- und Genehmigungsplanung (HOAI LP 1-4) gefördert.

**Ablauf:**

1. Projektvorbereitung	ab 2017
(Projektstufen) 2. Planung (analog HOAI - LP1-4):	IV. Quart. 2021 – II. Quart. 2023
3. Ausführungsvorbereitung (LP5-7):	} voraussichtlich 2024/2025
4. Ausführung (LP8):	
5. Projektabschluss (LP9):	

**Planung:** EU-weite Planungsvergaben  
→ 1 Generalplaner, weitere 5 nationale Planungsvergaben

**Realisierung:** Realisierung avisiert über FM Bau aus FM-Programm "Strukturentwicklung Lausitz,, Antragstellung nach Fertigstellung Planungsleistung LPH 1-4



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## 1.1 Ausgaben

### 1.1.1 Übersicht Bauprojekte für den GB III

#### FB Kultur (41)

Maßnahme	Status	Gesamt- kosten lt. Investplan (inkl. Vorjahre)	Fördermitteleinsatz			EM 2022	EM 2023	EM 2024	EM 2025
			Ja / nein	%-Satz	FM gerundet				
Tierpark Raubtierhaus 2.BA nicht förderfähige Kosten + EM	FF	1.744,6	nein	-	-	386,1	115,4	-	-

*Detailierung der Maßnahmen siehe Folie 12*



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Detailierung Bauprojekte GB III – FB 41

### Maßnahme: Tierpark 2. BA Sanierung + Erweiterung Raubtierhaus

**Inhalt:** Sanierung und Erweiterung des bestehenden historischen Raubtierhauses unter energiewirtschaftlichen und tierpflegerischen Vorschriften und Richtlinien, ca. 1200 m<sup>2</sup> für Leoparden, Kleinkatzen (Fischkatze, Rostkatze), Wirbellose (Vogelspinne, Gespensterheuschrecke, Riesentausendfüßler), Riesenotter. Die Umsetzung ist auf Grund der Finanzierungssicherung nur in Teilabschnitten (TA) möglich.

**Kosten:** ursprüngliche Kostenschätzung: 2.050.000,- € (von 2017)  
Kostenreduzierung durch Verkleinerung Anbau  
**1.744.600 € 1.TA** Neustrukturierung Eingangssituation mit Anbau Riesenotter sowie Dachsanierung Altbau,  
Fördermittel über Kooperationsprogramm INTERREG V A Brandenburg – Polen (EFRE), Leadpartner Miasto Zielona Góra,  
**2.TA** Innensanierung Altbau (bisher nicht finanziell gesichert)

**Zeitablauf:**

1. Projektvorbereitung:	März 2015 – 2016
(Projektstufen) 2. Planung (analog HOAI – LP 1-2):	ab 2016
3. Planung (analog HOAI – LP 3-4):	bis I. Quart. 2021 (Baugenehm. vom 21.01.21)
3. Ausführungsvorbereitung (LP 5-7):	ab I. Quart. 2021 – III. Quart. 2022
4. Ausführung (LP 8):	IV. Quart. 2021 – IV. Quart. 2022
5. Projektabschluss (LP 9):	2026

**Planung:** nationale Planungsvergaben → 8 beauftragte Architektur- und Ingenieurbüros,

**Realisierung:** nationale, kleinteilige, gewerkweise Vergabe der Bauleistungen (VOB) in ca. 25 Baulosen



3-D Modell Raubtierhaus





STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## 1.1 Ausgaben

### 1.1.1 Übersicht Bauprojekte für den GB III

#### FB Jugend (51)

Maßnahme	Status	Gesamt- kosten lt. Investplan (inkl. Vorjahre)	Fördermitteleinsatz			EM 2022	EM 2023	EM 2024	EM 2025
			Ja / nein	%-Satz	FM gerundet				
Hort Dissenchen	neu	1.900	-	-	-	-	-	-	100,0
Kitas – Spielgeräte <i>Begründung: analog Spielgeräte Schulen (Ersatz- /Neubeschaffung)</i>	FF	242,7	nein	-	-	40,0	40,0	40,0	40,0

*Detailierung der Maßnahmen siehe Folie 14*



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Detailierung Bauprojekte GB III – FB 51

### Maßnahme: Hort Dissenchen

#### **Inhalt: Erweiterung Hortkapazitäten**

Zur Sicherung der Betriebserlaubnis für die Hortnutzung ist eine Kapazitätserweiterung zwingend erforderlich. Der Standort hat seit Jahren eine Ausnahmegenehmigung, welche durch das MBS nicht dauerhaft als Lösung verlängert wird.

**Kosten:** 1.900.000 € davon 100 T€ in 2025 für erste Planungsleistungen

**Ablauf:**

1. Projektvorbereitung	2021
(Projektstufen) 2. Planung (analog HOAI - LP1-4):	ab 2025
3. Ausführungsvorbereitung (LP5-7):	
4. Ausführung (LP8):	
5. Projektabschluss (LP9):	

**Planung:** EU-weite Planungsvergaben

**Realisierung:** in Abhängigkeit der Finanzierung



Quelle: Dissenchen\_Schulhomepage.png



STADT COTTBUS  
CHÓŚEBUZ

## 1.1 Ausgaben

### 1.1.2 Übersicht Bauprojekte für den GB IV

#### **FB Stadtentwicklung (61) – Städtebauförderungsprogramme**

Die konkrete EM-Planung erfolgt über den Umsetzungsplan sowie die MDKs der Förderkulissen. Folgende Projekte werden über die Programme finanziert (Detaill. siehe HH-Präsentation FB 61):

##### **Soziale Stadt Sandow**

- Theodor-Fontane-Schule, Sanierung Haus A, Haus B und Außenanlagen
- Spreeschule/OSZ, Neubau Multifunktionshalle → Planungsphase

##### **Stadtumbau RSI**

- Grundschule Hallenser Straße, Schule/Hort und anteilige Außenanlage

##### **Stadtumbau Aufwertung**

- Grundschule Hallenser Straße , anteilige Außenanlagen

##### **Soziale Stadt / Sozialer Zusammenhalt Sachsendorf-Madlow**

- Kita Mischka, anteilige Sanierung



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Detailierung Bauprojekte GB IV – FB 61

## Maßnahme: 2. BA Theodor-Fontane-Schule - Haus A

**Inhalt:** Die Sanierung der Theodor-Fontane-Gesamtschule erfolgt in mehreren Bauschnitten (BA):

1. BA: Aulaunterbau „gesundes Essen“  
→ 2019 realisiert Aula/Zwischenbau
  - 2. BA: Haus A Schule**
  3. BA: Haus B: Schule
- Außenanlagen für 2. und 3. BA



1. BA Aula



2. BA Anbau Schule

### 2. Bauabschnitt: Haus A Energetische Sanierung + Barrierefreiheit

<b>Kosten:</b>	<b>6.300.000 €</b>	für KG 200-400; 700 (ohne Ausstattung, Außenanlagen)
	4.536.000 €	Städtebauförderung Soziale Stadt Sandow neu „Sozialer Zusammenhalt“ (SZH) 90% Bund / Land Brandenburg
	312.618 €	Fachförderung RENplus
	200.000 €	Fachförderung Digitalpakt
	1.251.382 €	100 % Eigenmittel

<b>Zeitablauf:</b>	1. Projektvorbereitung:	ab 2017
(Projektstufen)	2. Planung (analog HOAI – LP 1-4):	IV. Quart: 2018 - II. Quart. 2020 → Bauantrag gestellt am 02.06.2020
	3. Ausführungsvorbereitung (LP 5-7):	II. Quart. 2020 - IV. Quart. 2020
	4. Ausführung (LP 8):	→ III. Quart. 2020 - II. Quart. 2022 Fertigstellung 2.BA
	5. Projektabschluss (LP 9):	2028 Gesamtprojekt

**Planung:** EU-weites Planungsvergabe → Generalplaner; weitere 5 nationale Planungsvergaben an Ingenieurbüros geplant

**Realisierung:** EU-weite, kleinteilige, gewerkweise Vergabe der Bauleistungen (VOB) in ca. 60 Baulosen



# Detailierung Bauprojekte GB IV – FB 61

STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Maßnahme: 3. BA Theodor-Fontane-Schule - Haus B

**Inhalt:** Die Sanierung der Theodor-Fontane-Gesamtschule erfolgt in mehreren Bauschnitten (BA):

- 1. BA: Aulaunterbau „gesundes Essen“  
→ 2019 realisiert Aula/Zwischenbau
  - 2. BA: Haus A Schule
  - 3. BA: Haus B: Schule**
- Außenanlagen für 2. und 3. BA



1. BA Flur



2. + 3. BA Visualisierung Schule TFS mit Anbauten

### 3. Bauabschnitt: Haus B Energetische Sanierung + Barrierefreiheit

**Kosten:** **6.900.000 €** für KG 200-400; 700 (ohne Ausstattung, Außenanlagen)

- 5.320.000 € Städtebauförderung Soziale Stadt Sandow neu „Sozialer Zusammenhalt“ (SZH)  
davon 90% Bund / Land Brandenburg → 4.788.000 €  
10 % EM → 532.000 €
- 200.000 € Fachförderung Digitalpakt
- 1.380.000 € 100 % Eigenmittel

**Zeitablauf:**

1. Projektvorbereitung:	ab 2017
(Projektstufen) 2. Planung (analog HOAI – LP 1-4):	IV. Quart: 2018 - II. Quart. 2020 → Bauantrag gestellt am 02.06.2020
3. Ausführungsvorbereitung (LP 5-7): →	IV. Quart. 2021 - IV. Quart. 2023
4. Ausführung (LP 8):	III. Quart. 2022 - II. Quart. 2024
5. Projektabschluss (LP 9):	2028

**Planung:** EU-weites Planungsvergabe → Generalplaner; weitere 5 nationale Planungsvergaben an Ingenieurbüros geplant

**Realisierung:** EU-weite, kleinteilige, gewerkweise Vergabe der Bauleistungen (VOB) in ca. 60 Baulosen



## 1.2 Nicht ausfinanzierte Maßnahmen – sog. „Liste 2“

*Reihenfolge stellt keine Prioritäten dar*

Maßnahme	Inhalt
Notfall- und Gefahren-Reaktionssystem an Schulen	
Grundschule Sielow	Ersatzneubau des aus den 1990iger Jahren errichteten Containeranbaus an der Grundschule
Hort C.-Kolumbus-Grundschule	Neubau zur Schaffung fehlender Platzkapazitäten
Grundschule Groß Gaglow	Energetische Sanierung
Paul-Werner-Oberschule	Erweiterung Turnhallenkapazität
Neue Schule „Cottbuser Ostsee“	Neubau
Turnhalle Drachhausener Straße	Komplettsanierung des Standortes



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Fortsetzung nicht ausfinanzierte Maßnahmen

Maßnahme	Inhalt
Turnhallen Gotthold-Schwela-Straße	Komplettsanierung des Standortes
Schulgebäude Gartenstraße	Planung f. Energetische Sanierung
Hort Erich-Kästner-Grundschule	Schwerpunkt Essensversorgung und Klassenräume
Schulen-investive Baunterhaltung	z.B. Umnutzungen
Gebäude am Amtsteich	Aufwertung des Brandenburgischen Landesmuseum für Moderne Kunst
Tierpark	Erneuerung Pinguinanlage Neubau Abwasser Gibbon Kinderzoo Ergänzung Spielplatz Wolfsanlage Raubtierhaus Aussenanlagen
Kita Pfiffikus	Komplexsanierung
Kitas-investive Bauunterhaltung	z.B. Umnutzungen



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## **2. Informationen zum Ergebnishaushalt FB 23**

- Unter Berücksichtigung der vorgegebenen Grundsätze der Haushaltsplanung zum Erreichen des Haushaltszieles 2022 sowie Einhaltung der Mittelfristplanung 2023-2025 wurden die Plansätze für 2022 - 2025 des Fachbereiches aufgestellt.
- Die Bewirtschaftung der kommunalen Liegenschaften inkl. Bauunterhaltung der kommunalen Kita-Standorte, Schulen und sonstigen Standorte kann gemäß Bedarfsplanung unter den Prämissen der sorgsamem Haushaltsführung grundsätzlich abgesichert werden.



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Infos zum Ergebnishaushalt FB 23

### Grobübersicht als Zusammenfassung

am Beispiel Bauunterhaltung Kitas, Schulen, sonstige Objekte

#### Produkt Unterhaltung der Gebäude (Sachkonto 5211300)

in T€

Produkt	Produktbezeichnung	Jahr				
		2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025
360 010 000 bis 360 020 000	Kitas in kommunaler und freier Trägerschaft SK 5211300	1.740,0	1.700,0	1.695,0	1.695,0	1.900,0
211 010 000 bis 243 020 000	Cottbuser Schulen SK 5211300	1.014,8	1.247,0	1.192,0	1.122,0	1.012,0



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**