



# Rundwegplanung, Vorplanungen Hauptstrand sowie Ortsteilstrände

Stadtverwaltung Cottbus/Chóšebuz  
GB V - Wirtschaft, Digitalisierung und Strukturentwicklung  
Geschäftsbereichsleiter **Stefan Korb**  
Tel: 0355/6122560  
**Mobil: 0151/50357074**

## 3.1 Rundwegplanung



### Ziel:

- Verbindung
- Einbindung (ins überregionale Radwandernetz)
- Impulsgeber

### Umsetzung: 2021 – 2026/27

- Entwurfsplanung bis IV/2022
- Vergabe bis IV/2023
- Baumaßnahme in Abschnitten ab I/2024 - II/2027

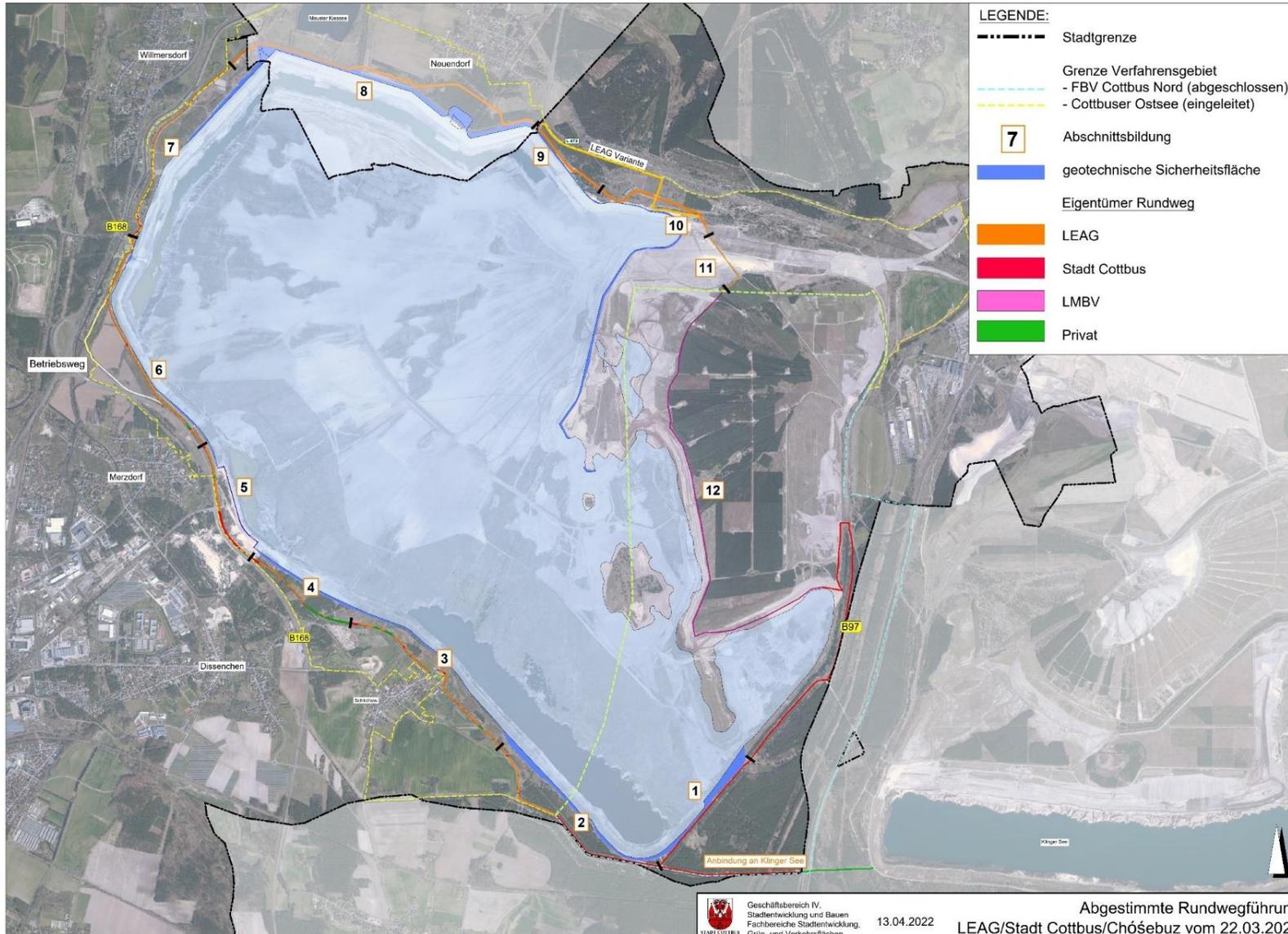
### Laufende Abstimmungen:

- Grunderwerbsverhandlungen: LEAG, LMBV, Privat
- Kooperationsvereinbarungen: Amt Peitz/Gemeinde Teichland, Gemeinde Neuhausen/Spree
- Flurbereinigungsverfahren



Quelle: Stadtverwaltung Cottbus/Chóšebuz

# 3.1 Rundwegplanung



**2019 – 2021: BAG-Antrag „Planung“**  
100%-Zuwendung

**2022:** ILB-Antrag „Grunderwerb  
und Bau“  
(95%-Förderung)

→ Aussage zum Grundeigentum für  
Förderantrag erforderlich!

# 3.1 Rundwegplanung

## Radwegenetz

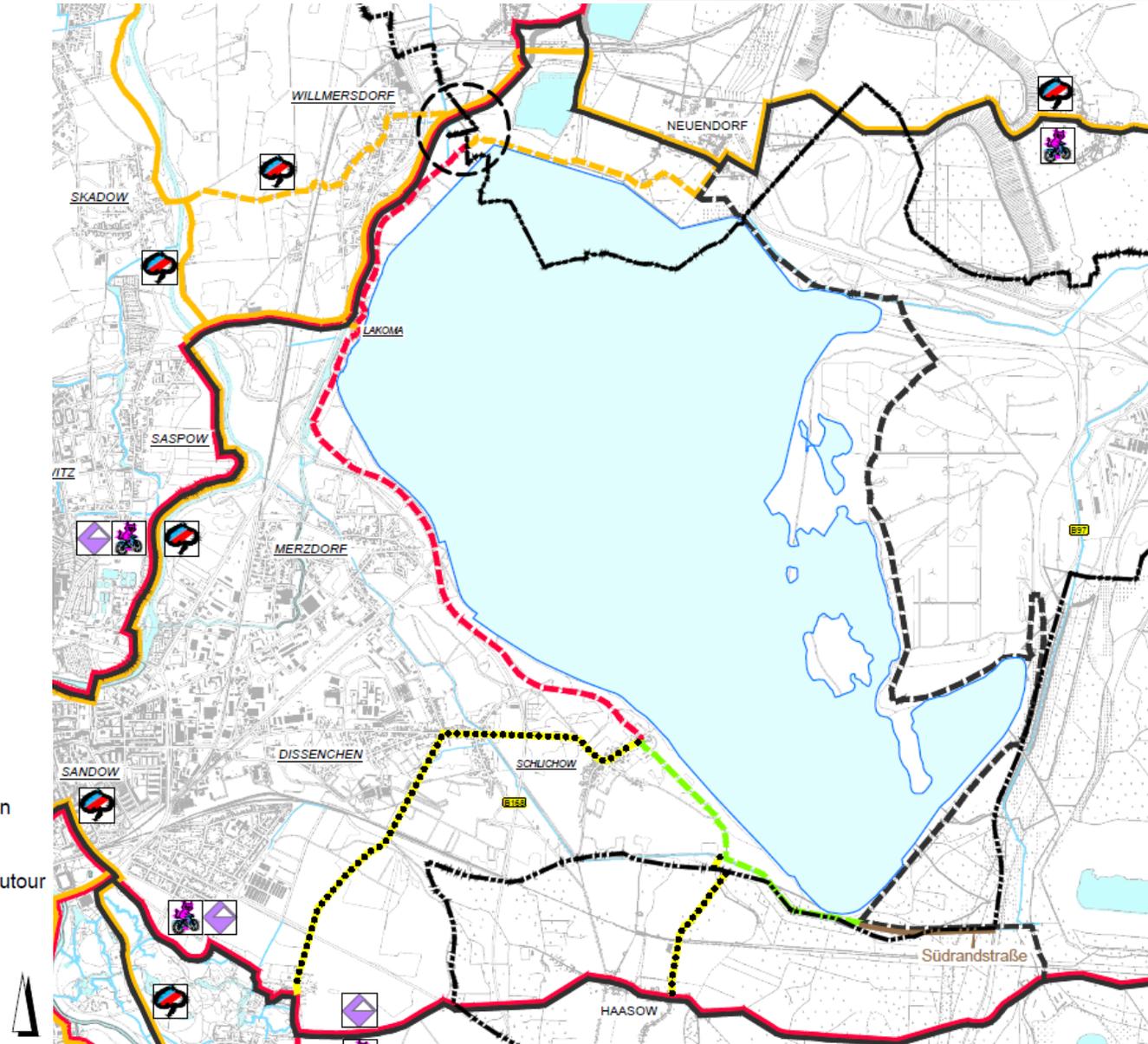


Quelle: Stadtverwaltung Cottbus/Chósebuzz

### Erläuterung

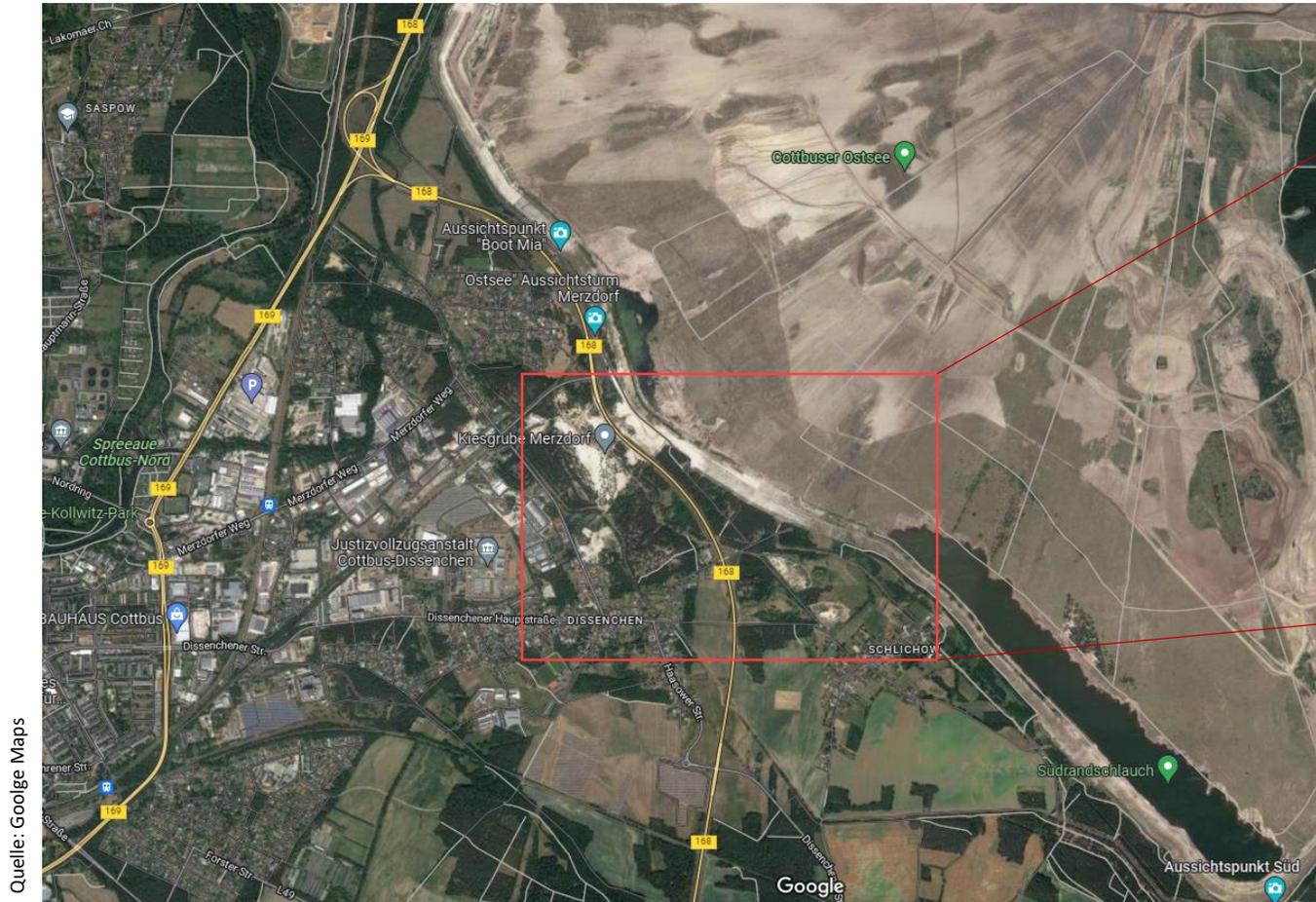
Bestand	Planung	
		Sorbische Impressionen
		Fürst-Pückler-Weg
		Niederlausitzer Bergbautour
		Rundweg Ostsee
		andere Trassen
		Südrandstraße

Maßstab: ohne  
Stand 06/2017



## 3.2 Vorplanung Hauptstrand

Sachstand/Meilensteine



Quelle: Google Maps



Quelle: Stadtverwaltung Cottbus

Bearbeitungsgebiet  
„Hauptstrand“

## 3.2 Vorplanung Hauptstrand

Sachstand/Meilensteine



### Ziel:

- Vorplanung „**Frei- und Verkehrsanlagen**“
- 17,7 ha, **800 m Wasserkante**, max. 10.000 Tagesgäste
- ganzjährige Nutzung mit entsprechender **Freizeit- und Angebotsstruktur**
- **Wechselwirkung** u.a. mit Hafenquartier, Anbindung Rundweg etc.

### Finanzierung:

- Förderprogramm „Stadtumbau“: **Vorplanung** (200.000 €) + **B-Plan** (100.000 €)

### Laufende Abstimmungen:

- Grundstückssicherung/Grunderwerb

### Planung:

- IPP Hydro Consult GmbH Cottbus und atelier 8 landschaftsarchitektur Baruth/Mark

## 3.2 Vorplanung Hauptstrand

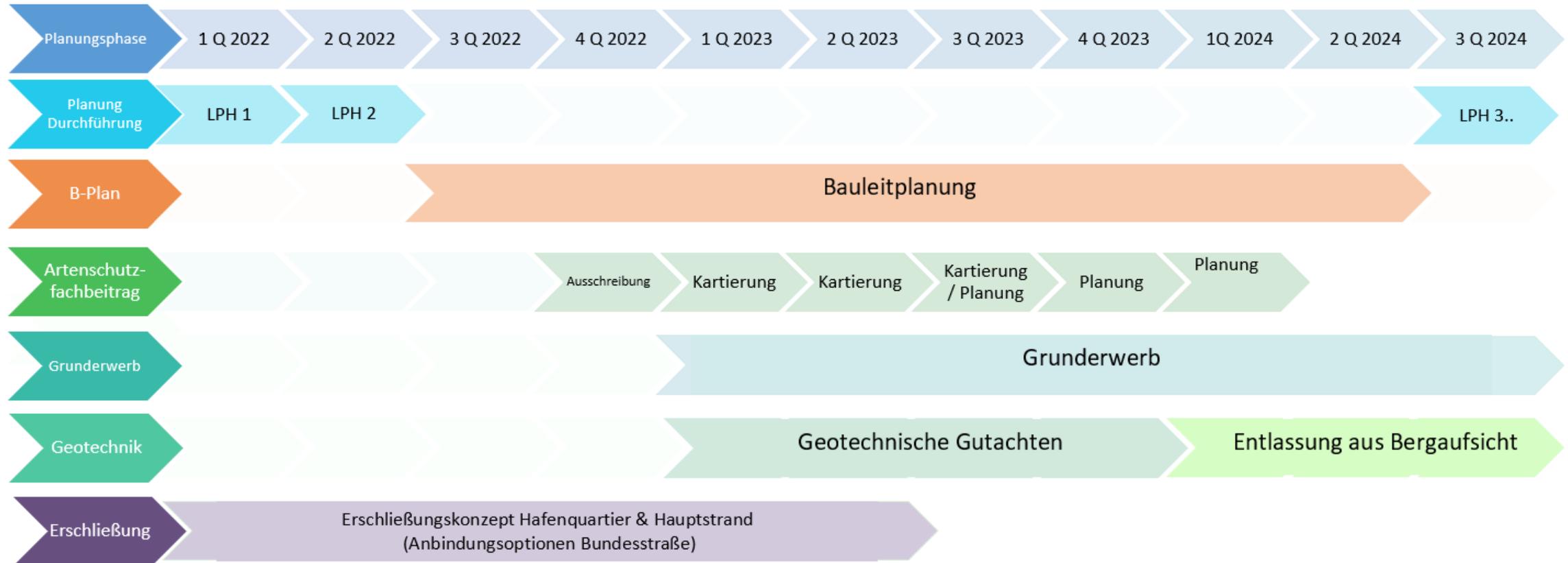
Bestandteile / Merkmale



### Leitmerkmale/Ziele u.a.:

- Repräsentativer, **urbaner Stadtstrand** am Hafenquartier → „Premiumstrand“, Besonderheiten
- **Erreichbarkeit** mit ÖPNV
- **Zonierung**: aktive vs. ruhigere Bereiche
- **Gebäude-/Terrassenband** mit Restaurant, Verleih, Service, Info, Sanitäreanlagen etc.
- **Veranstaltungsbereich**
- ganzjährige **sport- und bewegungsorientierte Angebote** für alle Zielgruppen
- **Floating Öko-Pool**
- **Strand-Kino/-Theater**
- **Dünenlandschaft**
- **Camping**

## 3.2 Vorplanung Hauptstrand



### 3.3 Ortsteilstrände

Sachstand/Meilensteine



#### Ziel:

- Konzept für **Freiraumplanung, verkehrs- und stadtechnische Erschließung**

#### Finanzierung:

- Eigenmittel gesichert
- Konzept: 140.000 €, Vermessung: 9.000 €
- Finanzierung Planung / Bau: noch offen ca. 8,5 Mio. €

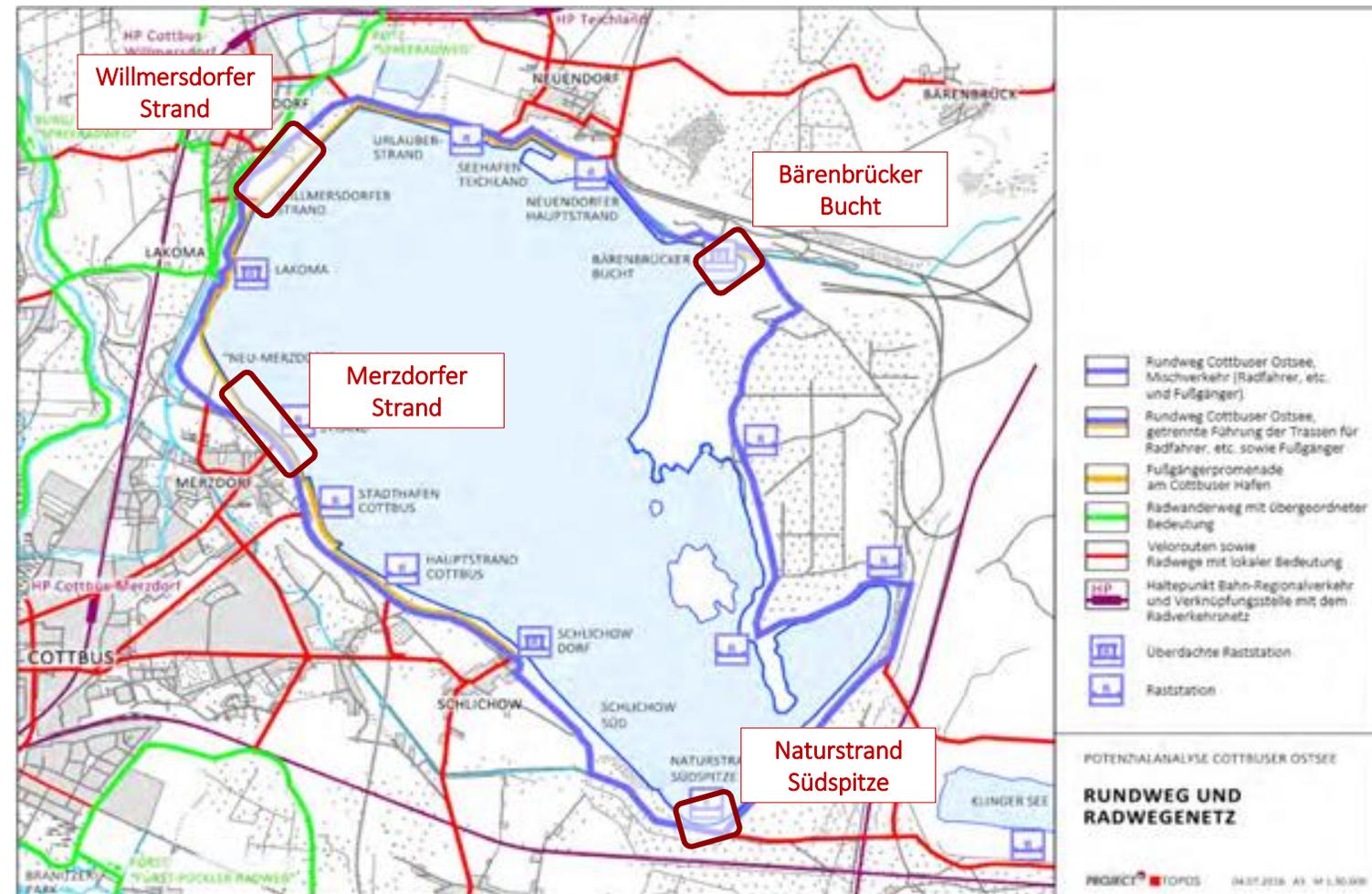
#### Laufende Abstimmungen:

- Recherche nach Finanzierungsquellen für Planung und Bau

#### Prozessablauf:

**2021:** Durchführung **Vermessung**

**2022-2023:** **Konzepterstellung "4 Strände"**



Quelle: Stadtverwaltung Cottbus/Chósebusz

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**

Stadtverwaltung Cottbus

GB V - Wirtschaft, Digitalisierung und Strukturentwicklung

**Stefan Korb**

T +49 355 612 2560

E-Mail: [stefan.korb@cottbus.de](mailto:stefan.korb@cottbus.de)



**Cottbus/Chóšebuz**

Wirtschafts- und Lebensraum im (Struktur)Wandel