



## **Niederschrift**

### **I. Öffentlicher Teil**

Sitzung	des Ausschusses für Wirtschaft, Beteiligungen und Strukturwandel
Ort:	Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus, Ratssaal
Datum	14.11.2022
Beginn	17:00 Uhr
Ende	19:15 Uhr

Stadtverwaltung Cottbus/Chósebuz

16.11.2022

Tagesordnung (Stand: 00.00.0000)

## I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 17.10.2022 und 19.09.2022
4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung
5. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung
6. Berichte und Informationen
  - 6.1. Fragen zum Bericht der Geschäftsführung der Cottbusverkehr GmbH
  - 6.2. Erörterung der Aufgaben der EGC mbH und Abgrenzung zur Verwaltung
  - 6.3. Aktueller Sachstand Strukturwandelvorhaben
  - 6.4. Haushalt Geschäftsbereich Wirtschaft, Digitalisierung und Strukturentwicklung
7. Vorlagen der Verwaltung
  - 7.1. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Cottbus/Chósebuz für das Haushaltsjahr 2023  
Vorlage: I-012/22
  - 7.2. Haushaltssicherungskonzept für die Jahre 2023 - 2026 im Rahmen des Haushaltsplanes 2023  
Vorlage: I-013/22
  - 7.3. Ordnungsbehördliche Verordnung der Stadt Cottbus/Chósebuz über die Öffnung von Verkaufsstellen an Sonn- oder Feiertagen im Jahr 2023  
Vorlage: II-006/22
  - 7.4. Erste Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Plätzen in den kommunalen Kindertagesstätten innerhalb der Stadt Cottbus/Chósebuz (Elternbeitragssatzung der kommunalen Einrichtungen)  
Vorlage: III-011/22
  - 7.5. Erste Änderung der Elternbeitragssatzung Kindertagespflege  
Vorlage: III-012/22
  - 7.6. Vorkaufsrechtssatzung Sondergebiet Forschung und Entwicklung, Teilbereich 2 Satzung der Stadt Cottbus/Chósebuz über das besondere Vorkaufsrecht für das Plangebiet des Bebauungsplanes „Sondergebiet Forschung und Entwicklung“ Teilbereich 2 im Kernbereich des Lausitz Science Parks  
Vorlage: IV-072/22
  - 7.7. 1. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus und Ergebnisverwendung 2. Entlastung der

Werkleitung des Eigenbetriebes Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus für das Jahr 2021

Vorlage: V-013/22

- 7.8. Beschluss über den Wirtschaftsplan 2023 für den Eigenbetrieb Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus  
Vorlage: V-014/22
- 7.9. 1. Der geprüfte Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Sportstättenbetrieb der Stadt Cottbus“ zum 31.12.2021 wird festgestellt und der Jahresfehlbetrag in Höhe von 1.076.452,83 EUR auf neue Rechnung vorgetragen. 2. Dem Werkleiter Ralf Zwoch wird für das Wirtschaftsjahr 2021 Entlastung erteilt.  
Vorlage: V-016/22
- 7.10. Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes "Sportstättenbetrieb der Stadt Cottbus" für das Jahr 2023  
Vorlage: V-017/22
- 7.11. Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes "Tierpark Cottbus" für das Jahr 2023, Betrauung des Tierparks für das Wirtschaftsjahr 2023  
Vorlage: V-018/22
- 7.12. Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes "Kommunale Kinder- und Jugendhilfe der Stadt Cottbus" für das Jahr 2023  
Vorlage: V-020/22
8. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung
- 8.1. Prüfung eines Pilotprojektes "City Night Manager"  
Vorlage: AT-35/22
9. Sonstiges

## II. Nicht öffentlicher Teil

1. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
2. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung
3. Berichte und Informationen
- 3.1. Zukünftige Projekte im Strukturwandel
4. Vorlagen der Verwaltung
5. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung
6. Sonstiges
7. Schließung der Sitzung

## **Anwesenheitsliste**

### **Vorsitz**

Herr Gunnar Kurth,

### **1. stellvertretender Vorsitz**

Herr Hagen Strese,

### **Mitglied der Stadtverordnetenversammlung**

Herr Dr. Tilo Biesecke, Frau Gudrun Breitschuh-Wiehe, Herr Joachim Käks, Herr André Kaun,  
Frau Kerstin Kircheis, Herr Dietmar Micklich, Herr Ingo Scharmacher, Herr Felix Sicker,

### **Sachkundige/r Einwohner/in**

Herr Benjamin Ehlers, Herr Dr. Ralf Fischer, Herr Peter Fritsch, Herr Joachim Gaßmann, Herr  
Andreas Grenz, Herr Marcus Koinzer, Herr Michael Pohl, Herr Peter Röder, Herr Jonathan  
Weinert,

Abarbeitung der Tagesordnung

**TOP 1**

**Eröffnung der Sitzung**

Herr Kurth eröffnet die Sitzung.

**TOP 2**

**Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Kurth stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Fachausschuss ist laut Anwesenheit mit 7 Ausschussmitgliedern beschlussfähig.

**TOP 3**

**Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 17.10.2022 und 19.09.2022**

Dokument: Niederschrift vom 17.10.2022 und 19.9.2022

**einstimmig beschlossen**

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 4**

**Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung**

Herr Kurth schlägt folgende Änderung der Tagesordnung vor:

TOP 6.4 wird mit zu TOP 7.1 aufgenommen.

TOP 7.5 wird von der Tagesordnung gestrichen, da er nicht in den Zuständigkeitsbereich dieses Ausschusses fällt.

TOP 3.1 nicht öffentlicher Teil wird auf den nächsten Ausschuss verschoben  
Der Vorschlag wird zur Abstimmung gebracht.

**einstimmig beschlossen**

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 5**

**Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung**

Es liegen keine Anfragen vor.

**TOP 6**

**Berichte und Informationen**

**TOP 6.1**

**Fragen zum Bericht der Geschäftsführung der Cottbusverkehr GmbH**

Herr Ralf Thalmann, Geschäftsführer Cottbusverkehr GmbH

Es gibt keine Nachfragen zum Bericht.

Die Nachfragen aus dem Gremium beziehen sich auf die anstehenden Tarifmaßnahmen und auf die Auswirkungen des 49€ Tickets auf Cottbusverkehr. Alle Nachfragen werden durch Herrn Thalmann beantwortet.

Weiterhin werden durch das Gremium die Auswirkungen auf den städtischen Haushalt und die ungeklärte Finanzierung thematisiert.

Herr Scharmacher kommt zu der Sitzung. Somit sind 8 stimmberechtigte Personen anwesend.

## **TOP 6.2**

### **Erörterung der Aufgaben der EGC mbH und Abgrenzung zur Verwaltung**

Frau Marion Ernst, Teamleiterin Gewerbeflächen, EGC mbH und Frau Annett Gernhardt, Referentin des Geschäftsführers der EGC mbH

Frau Ernst und Frau Gernhardt halten ihren Bericht. Diese Präsentation ist als Anlage 1 beigelegt.

Die Nachfragen aus dem Gremium zur Auslastung der Coworkingflächen, dem Entwicklungspotenzial und vorhanden Reibungspunkten werden durch die Berichtenden beantwortet.

Auf Nachfrage zu dem Gewerbeflächenkataster wird ausgeführt, dass EGC- eigene Flächen gut vermarktbare sind, die EGC mit Maklern zusammenarbeitet und gegenwärtig zwischen Stadt und EGC der Ablauf des Kaufprozess abgestimmt wird. Das Flächenmonitoring und die gemeinsame Gewerbedatenbank sind noch ausbaufähig. Frau Mohaupt erläutert, dass die Grundstückseigentümerdaten aus datenschutzrechtlichen Bestimmungen nicht von der EGC verarbeitet werden dürfen.

Herr Käks kritisiert die Abwesenheit des Geschäftsführers der EGC zu diesem TOP.

## **TOP 6.3**

### **Aktueller Sachstand Strukturwandelvorhaben**

Herr Sebastian Sammt, Teamleiter Wirtschaft und Strukturentwicklung

Herr Sammt hält seinen Bericht. Dieser ist als Anlage 2 beigelegt.

Frau Kircheis kommt zu der Sitzung. Herr Dr. Biesecke verlässt zugleich die Sitzung. Herr Sicker kommt zu der Sitzung. Somit sind 9 stimmberechtigte Personen anwesend.

Das Gremium diskutiert anschließend die wohnwirtschaftliche Nutzung der Flächen am Ostsee.

Herr Sicker wünscht in einem der nächsten Ausschüsse eine detailliertere Darstellung des Wasserstoffprojektes.

Weiterhin erwartet er die Präsentation der Machbarkeitsstudie zum Straßenbahnausbau in der STVV oder im Rahmen einer aktuellen Stunde.

#### **TOP 6.4**

##### **Haushalt Geschäftsbereich Wirtschaft, Digitalisierung und Strukturentwicklung**

Herr Thomas Reinold, Teamleiter Beteiligungsverwaltung

Der TOP wurde unter TOP 7.1 aufgenommen.

#### **TOP 7**

##### **Vorlagen der Verwaltung**

#### **TOP 7.1**

##### **Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Cottbus/Chósebuz für das Haushaltsjahr 2023**

**Dokument: I-012/22**

Herr Thomas Reinold, Teamleiter Beteiligungsverwaltung, erläutert den Haushalt des Geschäftsbereiches Wirtschaft, Digitalisierung und Strukturentwicklung. Der Bericht ist als Anlage 3 beigefügt.

Das Gremium regt an, Vorträge zu Beschlussvorlagen den Ausschussmitgliedern bereits vor dem Ausschuss zur Verfügung zu stellen. Herr Kurth schlägt vor, dazu im Ausschuss zu diskutieren.

Auf eine Vorstellung der gesamten Vorlage verzichtet das Gremium mit Verweis auf die laufenden Beratungen. Frau Ramsch, Fachbereich Finanzmanagement, erläutert auf Nachfrage, dass grundsätzlich Vorsorge in den Wirtschaftsplänen und im Haushalt für bestehende Risiken getroffen wurde. Ob diese ausreichen werden, kann jedoch heute seriös nicht abschließend bewertet werden. Die Vorsorge wurde auf dem aktuellen Stand der Erkenntnisse getroffen.

##### **mehrheitlich beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

#### **TOP 7.2**

##### **Haushaltssicherungskonzept für die Jahre 2023 - 2026 im Rahmen des Haushaltsplanes 2023**

**Dokument: I-013/22**

Fachbereich Finanzmanagement, Frau Ramsch

##### **mehrheitlich beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

#### **TOP 7.3**

##### **Ordnungsbehördliche Verordnung der Stadt Cottbus/Chósebuz über die Öffnung von Verkaufsstellen an Sonn- oder Feiertagen im Jahr 2023**

**Dokument: II-006/22**

Fachbereich Ordnung und Sicherheit, Frau Gloge

**einstimmig beschlossen**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7.4**

**Erste Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Plätzen in den kommunalen Kindertagesstätten innerhalb der Stadt Cottbus/Chósebuz (Elternbeitragsatzung der kommunalen Einrichtungen)**

**Dokument: III-011/22**

Werkleiterin Frau Ullrich

**einstimmig beschlossen**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlusnummer:**

**TOP 7.5**

**Erste Änderung der Elternbeitragsatzung Kindertagespflege**

**Dokument: III-012/22**

Aus der Beratungsfolge gestrichen.

**TOP 7.6**

**Vorkaufsrechtssatzung Sondergebiet Forschung und Entwicklung, Teilbereich 2 Satzung der Stadt Cottbus/Chósebuz über das besondere Vorkaufsrecht für das Plangebiet des Bebauungsplanes „Sondergebiet Forschung und Entwicklung“ Teilbereich 2 im Kernbereich des Lausitz Science Parks**

**Dokument: IV-072/22**

Fachbereich Stadtentwicklung, Frau Mohaupt

Frau Mohaupt erläutert die Vorlage. Die Präsentation ist als Anlage 4 beigelegt.

Die Nachfrage aus dem Gremium zum Vorkaufsrecht wird durch Frau Mohaupt beantwortet.

**einstimmig beschlossen**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Herr Käks verlässt den Raum nach der Beschlussfassung. Es sind 8 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

**TOP 7.7**

**1. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus und Ergebnisverwendung 2. Entlastung der Werkleitung des Eigenbetriebes Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus für das Jahr 2021**

**Dokument: V-013/22**

Herr Normen Kothe, Werkleiter Eigenbetrieb Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus,  
Frau Anja Kiene, Beteiligungsverwaltung

**einstimmig beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7.8**

**Beschluss über den Wirtschaftsplan 2023 für den Eigenbetrieb Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus**

**Dokument: V-014/22**

Herr Normen Kothe, Werkleiter Eigenbetrieb Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus,  
Frau Anja Kiene, Beteiligungsverwaltung

**einstimmig beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7.9**

**1. Der geprüfte Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Sportstättenbetrieb der Stadt Cottbus“ zum 31.12.2021 wird festgestellt und der Jahresfehlbetrag in Höhe von 1.076.452,83 EUR auf neue Rechnung vorgetragen.**

**2. Dem Werkleiter Ralf Zwoch wird für das Wirtschaftsjahr 2021 Entlastung erteilt.**

**Dokument: V-016/22**

Herr Ralf Zwoch, Werkleiter Sportstättenbetrieb der Stadt Cottbus  
Herr Nico Jarick, Beteiligungsverwaltung

**einstimmig beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7.10**

**Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes "Sportstättenbetrieb der Stadt Cottbus" für das Jahr 2023**

**Dokument: V-017/22**

Herr Ralf Zwoch, Werkleiter Sportstättenbetrieb der Stadt Cottbus  
Herr Nico Jarick, Beteiligungsverwaltung

Das Gremium fragt nach, mit welcher Tarifierhöhung kalkuliert wird. Herr Jarick antwortet mit 3%.

**einstimmig beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7.11**

**Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes "Tierpark Cottbus" für das Jahr 2023, Betrauung des Tierparks für das Wirtschaftsjahr 2023**

**Dokument: V-018/22**

Herr Nico Jarick, Beteiligungsverwaltung

**einstimmig beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7.12**

**Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes "Kommunale Kinder- und Jugendhilfe der Stadt Cottbus" für das Jahr 2023**

**Dokument: V-020/22**

Frau Silke Ullrich, Werkleiterin Kommunale Kinder- und Jugendhilfe,  
Herr Nico Jarick, Beteiligungsverwaltung

Das Gremium fragt nach, mit welcher Tarifierhöhung kalkuliert wird. Herr Jarick antwortet mit 2%.

**einstimmig beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 8**

**Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**

**TOP 8.1**

**Prüfung eines Pilotprojektes "City Night Manager"**

**Dokument: AT-35/22**

**mehrheitlich beschlossen**

Ja 7 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 9**

**Sonstiges**

Es liegen keine Informationen vor.

Cottbus/Chósebus, 02.12.2022

gez.

Gunnar Kurth

Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Beteiligungen und Strukturwandel