



Protokoll

Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr
Am Mittwoch, 09.11.2022, 17:00 Uhr
Im Existenzgründerzentrum "Startblock B 2",
Siemens-Halske-Ring 2, 03046 Cottbus, Beratungssaal

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Schnapke begrüßt im Gründerzentrum Startblock B 2 die Ausschussmitglieder, Gäste und Stadtplanungsstudenten.

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschuss ist beschlussfähig.

3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Protokoll des BVA 12.10.2022

*Herr Dr. Kühne: Bitte im Pkt. 7.3 ... **Floating**-PV ergänzen.
Das Protokoll wird zu den Unterlagen genommen.*

4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung

Die Tagesordnung wird ohne Ergänzungen bestätigt.

5. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung

Es liegen zum Zeitpunkt der Erstellung der Tagesordnung keine Anfragen für den öffentlichen Teil vor.

6. Berichte und Informationen

6.1. Information Cottbuser Ostsee

Geschäftsbereiche V, IV

→ Keine neuen Informationen

Herr Picl: Strandverteilung war angezeigt → trennen von Hundestrand und Familienstrand, Hundestrand und FKK,

*Herr Käks: Gibt es Neues zur Flurneuordnung?
Frau Tzschope*

*Herr Schnapke fragt zu den Rutschungen nach.
Frau Tzschope keine neuen Erkenntnisse → Neue Informationen sind voraussichtlich Anfang des Jahres 2023 zu erwarten.*

7. Vorlagen der Verwaltung

7.1. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Cottbus/Chósebuz für das Haushaltsjahr 2023

I-012/22

*Geschäftsbereich I – Herr Dr. Niggemann/Frau Ramsch
Vorstellung Haushalte der Fachbereiche – Präsentationen*

Herr Dr. Niggemann: Präsentation in der StVV Oktober 2023 und in einigen Ausschüssen 2022 (Anlage 1)

*Zu Änderungslisten informiert Herr Dr. Niggemann:
Im für diesen Ausschuss entscheidenden Investitionshaushalt sollen 3 Dinge noch aufgenommen werden*

- Erhöhung der Mittel für Spielplätze*
 - Vorziehen der Hortkapazität an der Schule in Dissenchen*
 - Planungskosten für einen neuen Schulstandort*
- Austauschblätter werden eingebracht*

Vorstellung des Haushalts der Fachbereiche G IV:

- 1. FB 62 – Frau Koslowski stellt die verteilte Präsentation vor (Anlage 2)*

Keine Nachfragen

- 2. FB 63 – Herr Nitschke stellt die verteilte Präsentation vor (Anlage 3)*

Evaluierung der Baugebührenordnung

Keine Nachfragen

*FB 61 – Frau Mohaupt stellt die verteilte Präsentation vor
(Anlage 4)*

*Keine Änderungen gegenüber der Haushaltsplanung im
Juni 2022*

*Herr Käks: Schulentwicklung im letzten Bildungsausschuss mit
Haushaltsansätzen FB 61 abgeglichen?*

*Frau Mohaupt – positive Bevölkerungsentwicklung, neben der
Infrastruktur auch soziale Infrastruktur berücksichtigen, so im
im FNP Entwurf 16 neue Standorte ausgewiesen*

→ Städteförderprogramme decken nicht alles ab

*(Hintergrund ist Ausgestaltung der RL: kein Neubau, neu auch
Keine weitere Förderung sozialer Infrastruktur, daher andere
Programme oder/und Eigenmittel)*

*Frau Tzschoppe ergänzt – darüber hinaus Möglichkeit
privater Träger, nicht allein als kommunaler
Träger steuerbar in der Zeitschiene.*

3. *FB 23 – Frau Kolter stellt die verteilte Präsentation vor
(Anlage 5)*

Herr Kettlitz: Neubau Volkshochschule noch nicht im Plan

*Frau Zimmermann: Baumaßnahme ist aufgenommen,
Förderprogramm wird im Ministerium erarbeitet,
Standortfrage noch offen*

*Herr Scharmacher: Trampolinhalle wird gefördert
Volkshochschule in der Priorität höher*

Fotovoltaikanlagen rechnen sich auch ohne Fördermittel

*Frau Zimmermann Fotovoltaik wird in den Bauvorhaben mit
betrachtet*

4. *FB 66 – Frau Kunze stellt die übermittelte Präsentation vor
(Anlage 6)*

Herr Richter: Was sind Leiberkörbe?

Frau Kunze: Abfallbehältersystem auf dem Friedhof

Herr Käks: Kann der Status Quo beim Investitionsstau

*Verkehrsanlagen erhalten werden oder baut sich die Liste
weiter auf? Ebenso beim Immobilienbereich?*

*Frau Kunze: leider wenige neue Maßnahmen umsetzbar,
bestenfalls Status Quo erhaltbar*

Herr Schnapke: Für 1-2 Jahre sollte der Schwerpunkt auf die Ortsteile gelegt werden.

10/0/0

- 7.2. Haushaltssicherungskonzept für die Jahre 2023 - 2026 im Rahmen des Haushaltsplanes 2023** I-013/22
Geschäftsbereich I – Herr Dr. Niggemann

Herr Dr. Niggemann stellt das möglicherweise vorerst letzte Haushaltssicherungskonzept vor. (Anlage 7)

*Herr Käks: 400 T€ Mehreinnahmen durch Zweitwohnungssteuer?
Herr Dr. Niggemann antwortet, dass die Erhöhung durch eine umfangreiche Überprüfung der Zweitwohnungssteuerpflicht erzielt werden soll, nicht durch eine Änderung des Steuersatzes.*

10/0/0

- 7.3. 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Cottbus/Chósebuz über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der öffentlichen Einrichtungen zur Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung) vom 27.11.2020** II-011/22
*Amt für Abfallwirtschaft, Stadtreinigung und Abwasserentsorgung
Frau Reinschke stellt die Präsentation (Anlage 8) vor.*

10/0/0

- 7.4. 4. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung zur Abwassersatzung der Stadt Cottbus/Chósebuz für die Ortsteile Roggosen, Sergen, Gablenz, Neuhausen, Groß Döbbern, Klein Döbbern, Groß Oßnig, Koppatz, Laubsdorf, Komptendorf, Frauendorf und Kathlow der Gemeinde Neuhausen/Spree (Abwassergebührensatzung – Gemeinde Neuhausen/Spree)** II-012/22
Amt für Abfallwirtschaft, Stadtreinigung und Abwasserentsorgung

*Frau Reinschke stellt die Präsentation (Anlage 9) vor.
Herr Käks: Bei Cottbus bleiben keine Kosten daraus hängen?
Frau Reinschke antwortet, dass eigens für die Aufgabeübertragung mittels öffentl.-rechtl. Vereinbarung ein eigenes Produkt gebildet wurde. Der Aufwand wird getrennt dargestellt.*

10/0/0

- 7.5. Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Friedhöfe der Stadt Cottbus/Chósebuz (Friedhofsgebührensatzung)** IV-058/22
Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen – Frau Ziesche

Frau Ziesche informiert über die Friedhofsgebühren für das Jahr 2023

Die Gesamtkosten erhöhen sich gegenüber dem Jahr 2022 um 11%. Problem: Sanierungsstau der Feierhallen! Insbesondere der Feierhallen in den Ortsteilen. Nach Brandenburgischem Bestattungsrecht müssen keine Feierhallen sondern nur Leichenhallen vorgehalten werden. Dies hat zur Folge, dass für die Sanierungen keine Fördermittel ausgereicht werden.

10/0/0

- 7.6. Verlängerung der Geltungsdauer des Nahverkehrsplanes der Stadt Cottbus 2019 bis 2023 für den übrigen öffentlichen Personennahverkehr bis zum 31.12.2024** IV-059/22

Fachbereich Stadtentwicklung – Frau Mohaupt/Herr Petsch

Frau Tzschoppe informiert über die Entscheidung –

Aufgabenträger nicht mehr im Bereich Beteiligungsverwaltung sondern nunmehr im Bereich der Verkehrsplanung FB 61.

Frau Mohaupt informiert anhand der übersendeten Präsentation (Anlage 10).

10/0/0

- 7.7. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe nach § 70 BbgKVerf in Höhe von 1.791,5 T€ für den Betriebskostenzuschuss der Cottbusverkehr GmbH** IV-066/22

Fachbereich Stadtentwicklung – Frau Mohaupt/Herr Petsch

Frau Mohaupt informiert anhand der übersendeten Präsentation (Anlage 10).

10/0/0

- 7.8. Vorkaufsrechtssatzung Sondergebiet Forschung und Entwicklung, Teilbereich 2 Satzung der Stadt Cottbus/Chósebuz über das besondere Vorkaufsrecht für das Plangebiet des Bebauungsplanes „Sondergebiet Forschung und Entwicklung“ Teilbereich 2 im Kernbereich** IV-072/22

Fachbereich Stadtentwicklung – Frau Mohaupt

Frau Tzschope informiert über den Termin in Potsdam mit den Landräten und Oberbürgermeister zum Deutschlandticket. ÖPNV erhöhte Anstrengungen. Rahmenvereinbarung zum „Brandenburg-Paket“ sieht die Unterstützung vor.

Frau Mohaupt stellt anhand der übersendeten Präsentation (Anlage 11) die Vorlage vor.

Herr Schulz: Wieso wird die Polizeidirektion in den Geltungsbereich der Satzung eingeschlossen?

Frau Mohaupt: Abgrenzungsvorschlag der Vorkaufsrechtssatzung deckungsgleich mit Geltungsbereich zum Bebauungsplan (in Aufstellung befindlich) – zudem sind Satzungen solange sie nicht aufgehoben oder geändert werden, über entsprechenden langfristigen Zeitraum verbindlich – bietet Handlungsmöglichkeiten auch in Jahrzehnten.

10/0/0

8. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung

Es liegen zum Zeitpunkt der Erstellung der Tagesordnung keine Anfragen für den öffentlichen Teil vor.

9. Sonstiges

***Information „Energieacker“** – Ankündigung einer erneuten Offenlage ohne gesonderten Offenlagebeschluss (Hintergrund ist Thematik Wind/Privilegierung*

Frau Mohaupt informiert (Anlage 12).

Danach wird das Verfahren fortgeführt.

Herr Steinberg: Parkplatz am Wasserturm (Bahnhof) Ist vorgesehen diesen zu erweitern? Sind Bedarfe vorhanden/aktuelle Zählungen vgl. aus Vorjahren zur Spremberger Vorstadt?

Frau Tzschope: Wird für die Nordseite und für die Südseite geprüft. Kann aber nicht mit Fördermitteln gebaut werden.

Herr Schnapke: ruhender Verkehr → Zahlen überprüfen Innenstadtkonzept z. B.

Frau Tzschope sagt das zu.

Herr Schnapke fragt nach: Mit der Umrüstung der Ampelanlage an der Sandower Brücke wurden die grünen Pfeile abgebaut. Werden diese wieder angebracht?

→ Information des FB Ordnung und Sicherheit nach der Ausschusssitzung (Anlage 13)

Cottbus/Chósebuz, 21.11.2022

gez. Jörg Schnapke
Vorsitzender des Ausschusses für Bau und Verkehr