



## Konzept

### Zentraler Platz im Norden

Vereinshaus, Freifläche ca. 1.000 m<sup>2</sup>

### Ort zum Verweilen im Süden

mit Pflanzenbeet (Kleinkläranlage), Tischtennisplatte ca. 500 m<sup>2</sup>

### 100 Parzellen + 1 Musterparzelle

25 x 10 = 250 m<sup>2</sup>

20 x 12,5 = 250 m<sup>2</sup>

Diverse Parzellen schräg angeschnitten: ca. 250 m<sup>2</sup>

**60 PKW Stellplätze** mit Begrünung/Beschattung durch Bäume

**Eingezäunter Platz für Müllbehälter** im Bereich der Parkplätze

**Hauptweg:** Breite 6 m (für Einrichtungsverkehr)

**Nebenweg:** Breite 3 m (ohne Wendehammer o. Ä.)

**Zusätzlicher Platz** für Schuppen im Süden und Norden