23.05.2023

Ausschuss für Haushalt und Finanzen

TOP

Kostenbetrachtung Maßnahmen Schulentwicklungsplan (SEP)

STADT COTTBUS/CHÓŚEBUZ

Ausgangslage / Gesamtkontext SEP – Kosten (1)

Der SEP ist ein Konzept- / Strategiepapier – er bestätigt nicht die Maßnahmen im Sinne der Haushaltsplanung.

Im SEP werden vorrangig Erweiterungen und Neubauentwicklungen aus der Geburtenstatistik / Einwohnerentwicklung heraus prognostiziert. Es gibt darüber hinaus Investitionsbedarfe an Bestandsstandorten aufgrund der (Ab)-Nutzung.

Im Zuge der Haushaltsplanungen haben immer schon die Maßnahmen des SEP Priorität in der Anmeldung von Eigenmitteln sowie bei der Fördermittelakquise.

Ausgangslage / Gesamtkontext SEP – Kosten (2)

Gesamtbilanz zum Investitionsbedarf (SEP + Investitionsrückstau)

Trotz fortwährender Umsetzung von Sanierungsmaßnahmen in der Bildungsinfrastruktur besteht ein sehr hoher Investitionsrückstau:

Schätzwert bereits 2021: Schulen / Turnhallen rd. 120 - 140 Mio. €

(ohne Schulzentrum Stadtfeld und Kostenentwicklung Bauwirtschaft → +++)

Maßnahmen SEP 2022 - 2027

S. 9 Kernaussagen mit konkreten zeitlichen Zielangaben im Planungszeitraum

2. Kernaussagen

➢ Bauliche Vorhaben im Planungszeitraum

Jahr	Standort	Vorhaben	Bezug
2022 2025	T.-Fontane-Schule	Abschluss Sanierung Haus A Abschluss Sanierung Haus B	S. 85
2023	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Inbetriebnahme Spreeschule, 1. BA	S. 67
2023	Schmellwitzer Oberschule	Unterbau Aula, Sanierung Sporthalle	S. 84
2023	Grundschule Dissenchen	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 62
2024	C.-Kolumbus-Grundschule	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 53
2024	Hallenser Straße	Inbetriebnahme Grundschulgebäude	S. 42
2024	R.-Hildebrandt-Grundschule	Umbau Haus C zum Hortgebäude	S. 52
2024	Stadtfeld	Planungsbeginn neues Schulzentrum[1]	S. 6
2024	Merzdorf, Dissenchen	Planungsbeginn neue Grundschule	S. 62
2024	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Planungsbeginn 2. BA[2]	S. 67
2025	Villa Puschkinpromenade	Umbau für E. Kästner Grundschule	S. 55
2025	Lutki-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung/Neubau	S. 61
2025	R.-Lakomy-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung	S. 63
2025	Bauhausschule / W.-Nevoigt-Grundschule	Planungsbeginn Neubau Hort	S. 66
2026	Lausitzer Sportschule	Inbetriebnahme Trampolinhalle	S. 86

○ Fertigstellung und Übergabe im Planungszeitraum ○ Vorbereitung im Planungszeitraum

○ Vorhaben, die durch Strukturwandel erforderlich werden

Die folgenden Themenkomplexe sind nicht Beschlussgegenstand des Schulentwicklungsplanes. Sie werden als „Prüfaufträge" untersucht und gesondert entschieden.

14.4. Investitionsstau, Investitions-, Entwicklungsbedarfe

Die folgenden Tabellen geben einen Überblick über bauliche Erfordernisse bei Schulen, Horten und für den Schulsport. Die Listen stellen eine Auswahl wichtiger Vorhaben dar und sind keine Rangfolge.

a) Schulen

Standort	Problem	Lösung	Seite im SEP	Bemerkung
Neubau Schulzentrum Seevorstadt			6, 62	Neu entstehender Stadtteil nahe Ostsee; noch keine konkrete Planung
C.-Kolumbus-Grundschule	Schulhof, Speisung, Doppelnutzung Hort-Schule	Sanierung Schule, Neubau Hortgebäude	53	
Kästner Grundschule	Villa Puschkinpromenade	Nachnutzung für Schule, Hort, Speisung	55	Derzeit: Schulteil der Spreeschule
Ehemalige Schule Gartenstraße	Unsanierter Standort	Sanierung als Schulkomplex (Grundschule & Hort)	57	Jetzt Kita und Hort
21. Grundschule	Nutzungsdauer Container überschritten	Umzug nach Freizug in die Rudniki (Spreeschule)	59	Nachnutzung der nach Abriss freiwerdenden Fläche: Neubau einer Schulportanlage
Lutki-Grundschule	unsaniertes Hauptgebäude	Komplettsanierung	61	
Lutki-Grundschule	verschlissene Containeranlage	Ersatzneubau mit Horterweiterung	61	hohe Priorität
R.-Lakomy-Grundschule	Hauptgebäude unsaniert	Sanierung Hauptgebäude	63	
Bauhausschule	Verschleiß Gebäude, Außenanlage, Schwimmhalle	Sanierung	66	
Spreeschule, E.-Wolf-Straße	Finanzierung 2. BA und SH nicht gesichert	Im Bau	66	Nach Fertigstellung 1. und 2. BA Freizug Villa Puschkinpromenade
P.-Werner-Oberschule	fehlende Sporthallenkapazität	Hallenerweiterung am Standort	82	Beachtung Denkmalschutz
Schmellwitzer Oberschule	Unsanierter Standort	Komplettsanierung erforderlich		

c) Sportunterricht[50]

Standort	Problem	Lösung	Seite im SEP	Bemerkung
Sporthallen G.-Schwela-Str.	Sanierungsbedarf		-	
Grundschule Dissenchen	kein lehrplangerechter Unterricht im Sportraum	Neubau Sporthalle	62	
Spreeschule		Neubau Multifunktionssporthalle	67	Größer dimensioniert, auch für den Bedarf OSZ (derzeit nicht finanziert)
P.-Werner-Oberschule	Zu kleine Sporthalle; Denkmal-	Erweiterung Sporthalle	82	Verbunden mit Verkleinerung Schulhof

oblem	Lösung	Seite im SEP	Bemerkung
rtigstellung 3. bis 2025	Im Bau	85	
la-Gebäude ht barrierefrei	Aufzug	86	Gemeinsamer Aufzug im Neubau Trampolinhalle
nierungsbefe in allen ebäudeteilen		89	
chsender umbedarf	Schulergänzungsbau	91	Der Neubau sollte so geplant werden, dass auch Haus II (Sandower Str. 19) abgelöst wird.
sanierter andort	Sanierung als Schulkomplex (Grundschule & Hort)	96	nach Auszug SZBW (evtl. mit OSZ und/oder VHS zusammengeführt)

roblem	Lösung	Seite im SEP	Bemerkung
aus C	Sanierungsbedarf	52	Wird zukünftig als Hortgebäude genutzt
ehlende Hortapazität	Neubau Hortgebäude auf dem Schulhof	53	weitere Räume und Funktionen für Unterricht und Speiseversorgung erforderlich
ort Kita Siepunkt	Sanierung	53	
ort Kita Bodelhwingh	Sanierung	53	
ort Hopfengarn	Sanierung	59	
ehlende Hortapazität	Neubau Hortgebäude	62	Der Flächenverlust muss durch Erweiterung an anderer Stelle ausgeglichen werden.
ehlende Hortapazität	Neubau Hortgebäude	66	Kapazität sollte auch der Reduzierung der Übernachfrage am Standort Nevoigt dienen.

ab S. 116 Übersicht Investitionsstau, Bedarfe

Fokus „Kernaussagen“

Fertigstellung im Planungszeitraum

Vorbereitung im Planungszeitraum

Vorhaben, die durch Strukturwandel erforderliche werden

➢ Bauliche Vorhaben im Planungszeitraum

Jahr	Standort	Vorhaben	Be-zug
2022	T.-Fontane-Schule	Abschluss Sanierung Haus A	S. 85
2025		Abschluss Sanierung Haus B	
2023	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Inbetriebnahme Spreeschule, 1. BA	S. 67
2023	Schmellwitzer Oberschule	Unterbau Aula, Sanierung Sporthalle	S. 84
2023	Grundschule Dissenchen	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 62
2024	C.-Kolumbus-Grundschule	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 53
2024	Hallenser Straße	Inbetriebnahme Grundschulgebäude	S. 42
2024	R.-Hildebrandt-Grundschule	Umbau Haus C zum Hortgebäude	S. 52
2024	Stadtfeld	Planungsbeginn neues Schulzentrum[1]	S. 6
2024	Merzdorf, Dissenchen	Planungsbeginn neue Grundschule	S. 62
2024	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Planungsbeginn 2. BA[2]	S. 67
2025	Villa Puschkinpromenade	Umbau für E. Kästner Grundschule	S. 55
2025	Lutki-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung/Neubau	S. 61
2025	R.-Lakomy-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung	S. 63
2025	Bauhausschule / W.-Nevoigt-Grund-schule	Planungsbeginn Neubau Hort	S. 66
2026	Lausitzer Sportschule	Inbetriebnahme Trampolinhalle	S. 86

Fertigstellung und Übergabe im Pla-nungszeitraum

Vorbereitung im Planungszeitraum

Vorhaben, die durch Strukturwandel erforderlich werden

Fokus „Kernaussagen“

In Durchführung befindliche und im Haushaltsplan dem Grunde nach gesicherte Bauvorhaben:

- **Fortführung 3. BA Theodor-Fontane-Gesamtschule** → Städtebauförderung *(GB IV – FB 61)*
- **Fertigstellung Spreeschule 1. BA** → KInvFG II *(GB III, Schulen)*
- **Planung / Bau 1.BA Schmellwitzer Oberschule** Städtebauförderung *(GB IV – FB 61)*
- **Fertigstellung Grundschule Hallenser Straße** → Städtebauförderung / ISP *(GB IV, FB 61 und GB III , Schulen)*
- **Planung Trampolinhalle** → Strukturstärkung *(GB V), danach Beantrag. Förderung Bau über Strukturstärkung*

➢ Bauliche Vorhaben im Planungszeitraum

Jahr	Standort	Vorhaben	Be-zug
2022	T.-Fontane-Schule	Abschluss Sanierung Haus A	S. 85
2025		Abschluss Sanierung Haus B	
2023	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Inbetriebnahme Spreeschule, 1. BA	S. 67
2023	Schmellwitzer Oberschule	Unterbau Aula, Sanierung Sporthalle	S. 84
2023	Grundschule Dissenchen	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 62
2024	C.-Kolumbus-Grundschule	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 53
2024	Hallenser Straße	Inbetriebnahme Grundschulgebäude	S. 42
2024	R.-Hildebrandt-Grundschule	Umbau Haus C zum Hortgebäude	S. 52
2024	Stadtfeld	Planungsbeginn neues Schulzentrum[1]	S. 6
2024	Merzdorf, Dissenchen	Planungsbeginn neue Grundschule	S. 62
2024	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Planungsbeginn 2. BA[2]	S. 67
2025	Villa Puschkinpromenade	Umbau für E. Kästner Grundschule	S. 55
2025	Lutki-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung/Neubau	S. 61
2025	R.-Lakomy-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung	S. 63
2025	Bauhausschule / W.-Nevoigt-Grund-schule	Planungsbeginn Neubau Hort	S. 66
2026	Lausitzer Sportschule	Inbetriebnahme Trampolinhalle	S. 86

Fertigstellung und Übergabe im Pla-nungszeitraum

Vorbereitung im Planungszeitraum

Vorhaben, die durch Strukturwandel erforderlich werden

Fokus „Kernaussagen“

In Durchführung befindliche und im Haushaltsplan dem Grunde nach gesicherte Bauvorhaben:

- **Fertigstellung Theodor-Fontane-Gesamtschule** → Städtebauförderung *(GB IV – FB 61)*
- **Fertigstellung Spreeschule 1. BA** → KInvFG II *(GB III, Schulen)*
- **Planung / Bau 1.BA Schmellwitzer Oberschule** Städtebauförderung *(GB IV – FB 61)*
- **Fertigstellung Grundschule Hallenser Straße** → Städtebauförderung / ISP *(GB IV, FB 61 und GB III , Schulen)*
- **Planung Trampolinhalle** → Strukturstärkung *(GB V), danach Beantrag. Förderung Bau über Strukturstärkung*

➢ Bauliche Vorhaben im Planungszeitraum

Jahr	Standort	Vorhaben	Be-zug
2022 2025	T.-Fontane-Schule		
2023	Spreeschule E.-Wolf-Str.		
2023	Schmellwitzer Oberschule		
2023	Grundschule Dissenchen		
2024	C.-Kolumbus-Grundschule		
2024	Hallenser Straße		
2024	R.-Hildebrandt-Grundschule		
2024	Stadtfeld		
2024	Merzdorf, Dissenchen		
2024	Spreeschule E.-Wolf-Str.		
2025	Villa Puschkinpromenade		
2025	Lutki-Grundschule		
2025	R.-Lakomy-Grundschule		
2025	Bauhausschule / W.-Nevoigt-Grund-schule		
2026	Lausitzer Sportschule		

Diese Maßnahmen binden ein Investitionsvolumen von rd. 45 Mio. €

(ohne Bau Trampolinhalle)

Davon rd. 35 Mio. € Fördermittel

und 10 Mio. € Eigenmittel der Stadt

Fertigstellung und Übergabe im Pla-nungszeitraum

Vorbereitung im Planungszeitraum

Vorhaben, die durch Strukturwandel erforderlich werden

Fördermix am Beispiel Grundschulzentrum Hallenser Straße

Sicherung der Finanzierung durch:

1. **Städtebauförderung – Teilprogramm Rückführung soziale Infrastruktur** (Schulgebäude)
2. **Städtebauförderung – Teilprogramm Wachstum und nachhaltige Erneuerung** (Freianlagen)
3. **KIP-II-Bildung Schule – Teilmaßnahmen Schulgebäude und Sporthalle**
4. **Digitalpakt - IT-Verkabelung Schulgebäude**
5. **BAFA-Förderprogramm – Teilbereich Lüftung** (Einbau von RLT-Lüftungsanlagen)
6. **Investitionspakt Sport –** Sporthallenneubau u. Freiflächen

+ Eigenmittel zur Kofinanzierung Förderung und nicht förderfähige Kosten (z.B. Ausstattung)

Fördermix am Beispiel Grundschulzentrum Hallenser Straße

Sicherung der Finanzierung durch:

Fazit:

Die Sicherung der Gesamtfinanzierung ist nur durch die Inanspruchnahme von:

- **6 Förderprogrammen mit 10 Zuwendungsbescheiden**

möglich. Das bedeutet aber für Land und Kommune:

- **mehrere, teils überschneidende Prüfverfahren, vielzählige Mittelabrufe, Prüfung und Verwendungsnachweise je Programm → hoher zeitlicher und personeller Aufwand bei Land und Kommune!**

Fokus „Kernaussagen“

Maßnahmen, die im Haushalt mit ersten Kostenansätzen in Liste 1 Berücksichtigung gefunden haben:

- **Grundschule Dissenchen** → *(GB III – FB 51 und 40)*
- **Schulzentrum Stadtfeld** → Konzept / ggf. Wettbewerb
  (GB III – FB 51 und 40)
- **Spreeschule, 2. BA** → *(GB III, FB 40)*
  zzgl. Multifunktionssporthalle

➢ Bauliche Vorhaben im Planungszeitraum

Jahr	Standort	Vorhaben	Be-zug
2022	T.-Fontane-Schule	Abschluss Sanierung Haus A	S. 85
2025		Abschluss Sanierung Haus B	
2023	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Inbetriebnahme Spreeschule, 1. BA	S. 67
2023	Schmellwitzer Oberschule	Unterbau Aula, Sanierung Sporthalle	S. 84
2023	Grundschule Dissenchen	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 62
2024	C.-Kolumbus-Grundschule	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 53
2024	Hallenser Straße	Inbetriebnahme Grundschulgebäude	S. 42
2024	R.-Hildebrandt-Grundschule	Umbau Haus C zum Hortgebäude	S. 52
2024	Stadtfeld	Planungsbeginn neues Schulzentrum[1]	S. 6
2024	Merzdorf, Dissenchen	Planungsbeginn neue Grundschule	S. 62
2024	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Planungsbeginn 2. BA[2]	S. 67
2025	Villa Puschkinpromenade	Umbau für E. Kästner Grundschule	S. 55
2025	Lutki-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung/Neubau	S. 61
2025	R.-Lakomy-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung	S. 63
2025	Bauhausschule / W.-Nevoigt-Grund-schule	Planungsbeginn Neubau Hort	S. 66
2026	Lausitzer Sportschule	Inbetriebnahme Trampolinhalle	S. 86

○ Fertigstellung und Übergabe im Pla-nungszeitraum ○ Vorbereitung im Planungszeitraum

○ Vorhaben, die durch Strukturwandel erforderlich werden

Fokus „Kernaussagen“

Maßnahmen, die im Haushalt mit ersten Kostenansätzen in Liste 1 Berücksichtigung gefunden haben:

- **Grundschule Dissenchen** → *(GB III – FB 51 und 40)*
- **Schulzentrum Stadtfeld** → Konzept / ggf. Wettbewerb
  (GB III – FB 51 und 40)

Vorhaben, die bisher nur auf Liste 2 bzgl. der Anmeldung erster Planungskosten Berücksichtigung fanden:

- **Christoph-Kolumbus-Grundschule – Horterweiterung**
- **Regine-Hildebrandt-Grundschule – Haus C**
- **Villa Puschkinpromenade**
- **Lutki-Grundschule**
- **Reinhard-Lakomy-Grundschule**
- **Hort Bauhausschule / Wilhelm-Nevoigt-Grundschule**

➢ Bauliche Vorhaben im Planungszeitraum

Jahr	Standort	Vorhaben	Be-zug
2022	T.-Fontane-Schule	Abschluss Sanierung Haus A	S. 85
2025		Abschluss Sanierung Haus B	
2023	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Inbetriebnahme Spreeschule, 1. BA	S. 67
2023	Schmellwitzer Oberschule	Unterbau Aula, Sanierung Sporthalle	S. 84
2023	Grundschule Dissenchen	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 62
2024	C.-Kolumbus-Grundschule	Planungsbeginn Ergänzungsbau	S. 53
2024	Hallenser Straße	Inbetriebnahme Grundschulgebäude	S. 42
2024	R.-Hildebrandt-Grundschule	Umbau Haus C zum Hortgebäude	S. 52
2024	Stadtfeld	Planungsbeginn neues Schulzentrum[1]	S. 6
2024	Merzdorf, Dissenchen	Planungsbeginn neue Grundschule	S. 62
2024	Spreeschule E.-Wolf-Str.	Planungsbeginn 2. BA[2]	S. 67
2025	Villa Puschkinpromenade	Umbau für E. Kästner Grundschule	S. 55
2025	Lutki-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung/Neubau	S. 61
2025	R.-Lakomy-Grundschule	Planungsbeginn Sanierung	S. 63
2025	Bauhausschule / W.-Nevoigt-Grund-schule	Planungsbeginn Neubau Hort	S. 66
2026	Lausitzer Sportschule	Inbetriebnahme Trampolinhalle	S. 86

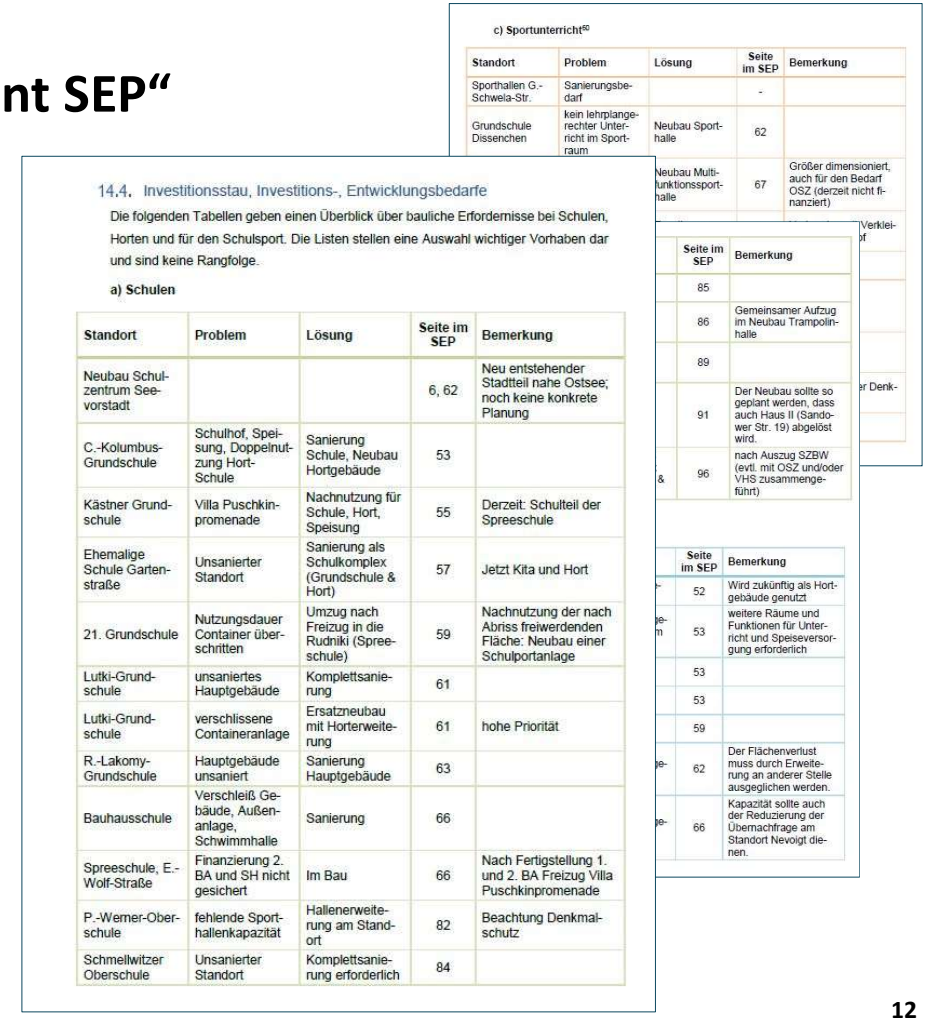
○ Fertigstellung und Übergabe im Pla-nungszeitraum ○ Vorbereitung im Planungszeitraum

○ Vorhaben, die durch Strukturwandel erforderlich werden

Fokus „Übersicht Investitionsstau im Dokument SEP“

**Vielzählige Vorhaben wurden bereits als Priorität im Haushaltsplan 2023 – 2026 angemeldet,
ABER als nicht finanzierbar in „LISTE 2“ vermerkt.**

Fast alle Maßnahmen werden erneut als Priorität in der Haushaltsplanung 2024 – 2027 mit Finanzierungsanteilen für die Planungsausschreibung und angemeldet!



c) Sportunterricht[50]

Standort	Problem	Lösung	Seite im SEP	Bemerkung
Sporthallen G.-Schwela-Str.	Sanierungsbedarf		-	
Grundschule Dissenchen	kein lehrplangerechter Unterricht im Sportraum	Neubau Sporthalle	62	
		Neubau Multifunktionssporthalle	67	Größer dimensioniert, auch für den Bedarf OSZ (derzeit nicht finanziert)

14.4. Investitionsstau, Investitions-, Entwicklungsbedarfe

Die folgenden Tabellen geben einen Überblick über bauliche Erfordernisse bei Schulen, Horten und für den Schulsport. Die Listen stellen eine Auswahl wichtiger Vorhaben dar und sind keine Rangfolge.

a) Schulen

Standort	Problem	Lösung	Seite im SEP	Bemerkung
Neubau Schulzentrum Seevorstadt			6, 62	Neu entstehender Stadtteil nahe Ostsee; noch keine konkrete Planung
C.-Kolumbus-Grundschule	Schulhof, Speisung, Doppelnutzung Hort-Schule	Sanierung Schule, Neubau Hortgebäude	53	
Kästner Grundschule	Villa Puschkinpromenade	Nachnutzung für Schule, Hort, Speisung	55	Derzeit: Schulteil der Spreeschule
Ehemalige Schule Gartenstraße	Unsanierter Standort	Sanierung als Schulkomplex (Grundschule & Hort)	57	Jetzt Kita und Hort
21. Grundschule	Nutzungsdauer Container überschritten	Umzug nach Freizug in die Rudniki (Spreeschule)	59	Nachnutzung der nach Abriss freiwerdenden Fläche: Neubau einer Schulportanlage
Lutki-Grundschule	unsaniertes Hauptgebäude	Komplettsanierung	61	
Lutki-Grundschule	verschlissene Containeranlage	Ersatzneubau mit Horterweiterung	61	hohe Priorität
R.-Lakomy-Grundschule	Hauptgebäude unsaniert	Sanierung Hauptgebäude	63	
Bauhausschule	Verschleiß Gebäude, Außenanlage, Schwimmhalle	Sanierung	66	
Spreeschule, E.-Wolf-Straße	Finanzierung 2. BA und SH nicht gesichert	Im Bau	66	Nach Fertigstellung 1. und 2. BA Freizug Villa Puschkinpromenade
P.-Werner-Oberschule	fehlende Sporthallenkapazität	Hallenerweiterung am Standort	82	Beachtung Denkmalschutz
Schmellwitzer Oberschule	Unsanierter Standort	Komplettsanierung erforderlich	84	

Die Kostenprognose bleibt unverändert:

Gesamtbilanz zum Investitionsbedarf (SEP + Investitionsrückstau)

Trotz fortwährender Umsetzung von Sanierungsmaßnahmen in der Bildungsinfrastruktur besteht ein sehr hoher Investitionsrückstau:

Schätzwert bereits 2021: Schulen / Turnhallen rd. 120 - 140 Mio. €

(ohne Schulzentrum Stadtfeld und Kostenentwicklung Bauwirtschaft → +++)

Rahmenbedingungen für eine Kostenfestlegung:

Eine Kostenschätzung kann erst in der Leistungsphase 2 – Vorentwurf vorliegen.

Für Kostenprognosen bedarf es einer Aufgabenstellung (AST) → FL Umfang

Weiterhin ist der Zeithorizont der Umsetzung entscheidend → Baupreisentwicklung

Die personelle Leistungsfähigkeit der Projektbeteiligten / Verwaltung muss mit Blick auf alle Prioritäten seriös machbar betrachtet werden.

Ohne Förderungen kaum Umsetzungsmöglichkeiten – aber Förderung bedingt höher Sanierungsstandard (letzten 10 Jahre über 15 Programme aktiviert).

Allgemeine Anforderungen an kommunale Baumaßnahmen

Vergaberecht

Technische Anforderungen

Umweltschutz

Nachhaltigkeit

Klimaschutz / GEG

Nutzeranforderungen / AST

Finanzierung / Förderung

Brandschutz

Arbeitsstätten-verordnung

IT / Kommunikation

Arbeits- und Unfallschutz

Barrierefreiheit

Spezifische Anforderungen an kommunale Baumaßnahmen

Krise am Bau

- Preissteigerung
- Firmenmangel
- Facharbeitermangel
- Materialmangel
- Lange Lieferzeiten
- Nachtragsverfahren

kleinteilige, gewerkeweise Vergabe

komplexer Förder- und Prüfverfahren

Strukturwandel

Digitalisierung

Einwohner-wachstum

Ca. Jahresbudget inkl. Fördermittel sowie Übersicht Vergaben *(sehr grob geschätzt)*

Aktuelle Projekte / Maßnahmen:

Spreeschule

Aktuelle Projekte / Maßnahmen:

Bauvorhaben Fontane-Gesamtschule

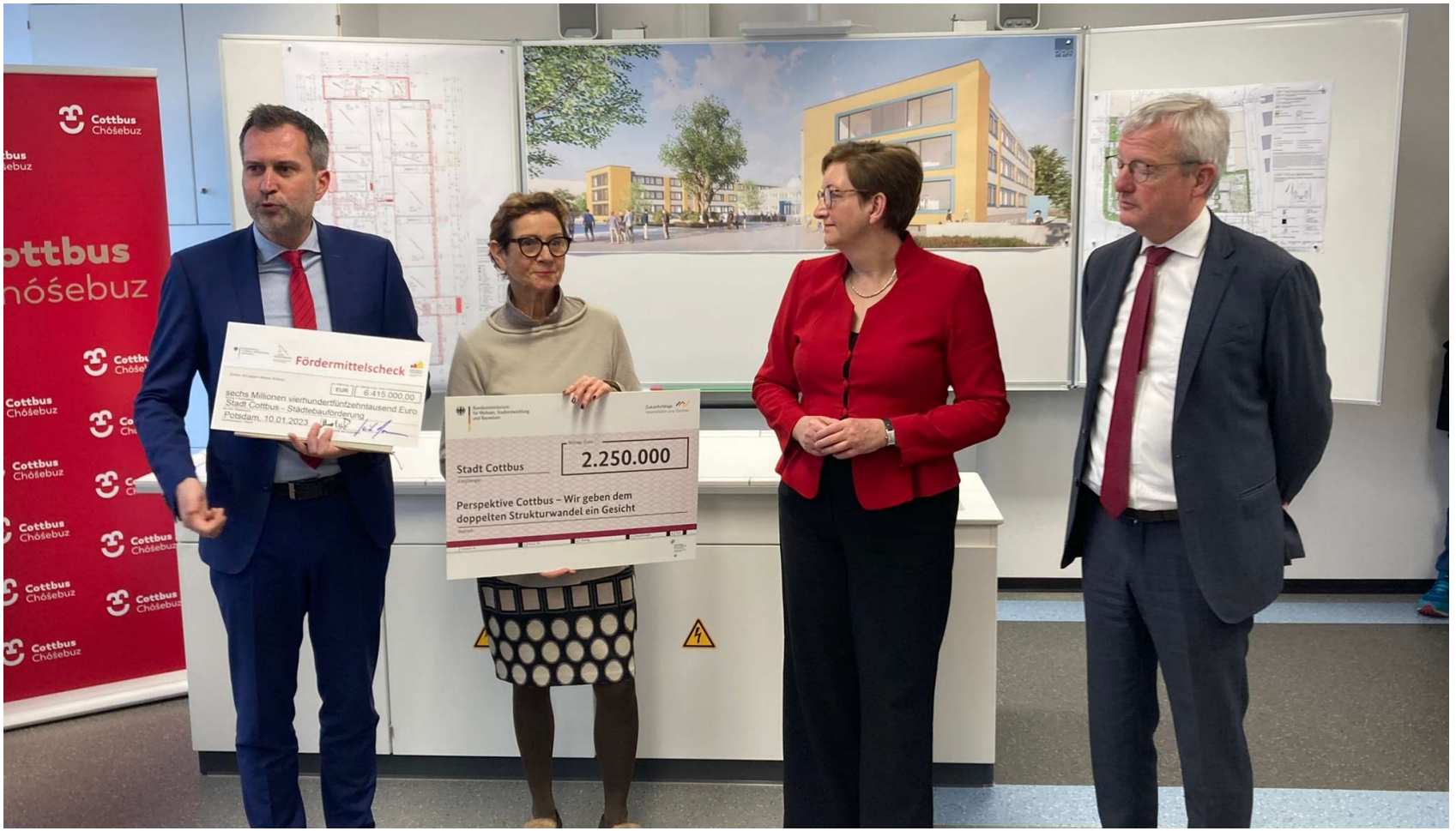
Aktuelle Projekte / Maßnahmen:

Bauvorhaben Hallenser Straße

Aktuelle Projekte / Maßnahmen:

Bauvorhaben Hallenser Straße

Ausschuss für Haushalt und Finanzen _ 23.05.2023



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Cottbus
Chóśebuz

Cottbus/Chóśebuz ♥!