



---

## Tagesordnung

Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr  
Am Mittwoch, 15.09.2021, 17:00 Uhr  
Im Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus, Ratssaal

### I. Öffentlicher Teil

#### 1. Eröffnung der Sitzung

#### 2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

#### 3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

#### 4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung

#### 5. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung

*Es liegen zum Zeitpunkt der Erstellung der Tagesordnung keine Anfragen vor.*

#### 6. Berichte und Informationen

##### 6.1. Information Cottbuser Ostsee

*GV*

##### 6.2. Information über die Projekte des Strukturwandels

*GV*

- 6.3. Information zum Stand Erteilung von Baugenehmigungen für Ein- und Zweifamilienhäuser innerhalb der letzten 3 Jahre**  
*FB Bauordnung*
- 6.4. Information zu ersten Erkenntnissen aus der Sperrung der Straße "Altmarkt" zwischen Wendenstr./Spremberger Str. und Neustädter Str. auch in östl. Richtung für den Durchgangsverkehr**  
*FB Ordnung und Sicherheit*
- 6.5. Stand Sanierung Pflasterstraßen Innenstadt**  
*Cottbusverkehr*
- 6.6. Evaluierung und Fortschreibung „Regionales Entwicklungskonzept Cottbus/Chósebuz-Guben-Forst/L." (REK, 2021)** IV-010/21 INF  
*FB Stadtentwicklung*
- 6.7. Information zur Vergabe des Bauvorhabens nach VOB: Grundhafter Ausbau der Straßen Döbbrick Süd und Döbbricker Dorfstr. ab Einmündung Dissener Weg bis Haus Nr. 62** IV-004/21 INF  
*FB Grün- und Verkehrsflächen*
- 6.8. Information über die Vergabe von Bauleistung nach VOB - Spreeschule Los Abbrucharbeiten** IV-011/21 INF  
*FB Immobilien*
- 6.9. Information über die Vergabe von Bauleistung nach VOB – Spreeschule Los Rohbauarbeiten** IV-012/21 INF  
*FB Immobilien*
- 6.10. Information über die Vergabe von Bauleistung nach VOB – Spreeschule Los Tischlerarbeiten Fenster** IV-013/21 INF  
*FB Immobilien*
- 7. Vorlagen der Verwaltung**
- 7.1. Bebauungsplan O/20/106 „Sondergebiet Hermannstraße“ - Abwägungs- und Satzungsbeschluss** IV-057/21  
*FB Stadtentwicklung*
- 7.2. Entwurfs- und Offenlagebeschluss Bebauungsplan "Grenzstraße - Wohngebiet 2"** IV-058/21  
*FB Stadtentwicklung*

8. **Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 8.1. **Marktgerechte und bedarfsorientierte Wohnbauflächenangebote** AT-07/21  
*Antragsteller: Fraktion CDU*  
*Arbeitsstand Baulandkataster*  
*FB Stadtentwicklung*
9. **Sonstiges**
- II. **Nicht Öffentlicher Teil**
1. **Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung**
2. **Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung**  
*Es liegen zum Zeitpunkt der Erstellung der Tagesordnung keine Anfragen vor.*
3. **Berichte und Informationen**
4. **Vorlagen der Verwaltung**
- 4.1. **Aufhebung einer Erbbaurechtsbestellung mit anschließendem Verkauf von Grundstücken aus dem städtischen Grundbesitz** IV-051/21  
*FB Immobilien*
- 4.2. **Verkauf eines Grundstückes aus dem städtischen Grundbesitz** IV-060/21 (HA)  
*FB Immobilien*
5. **Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**  
*Es liegen zum Zeitpunkt der Erstellung der Tagesordnung keine Anträge vor.*
6. **Sonstiges**
7. **Schließung der Sitzung**

(Ende der Tagesordnung)

Cottbus/Chósebuz, 07.09.2021

gez. Herr Schnapke  
Vorsitzender des Ausschusses für Bau und Verkehr