



Vorlagen-Nr.	
StVV	IV – 024/22
HA	

Geschäftsbereich: IV

Fachbereich: 61

Termin der Tagung: 30.03.2022

Vorlage zur Entscheidung	
<input type="checkbox"/> durch den Hauptausschuss	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich
<input checked="" type="checkbox"/> durch die Stadtverordnetenversammlung	<input type="checkbox"/> nichtöffentlich

Beratungsfolge:	Datum		Datum
<input checked="" type="checkbox"/> Dienstberatung Oberbürgermeister	15.02.2022	<input type="checkbox"/> Ausschuss für Umwelt und Klimaschutz	
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Haushalt und Finanzen		<input checked="" type="checkbox"/> Ausschuss für Bau und Verkehr	16.03.2022
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Recht, Ordnung, Sicherheit und Petitionen		<input checked="" type="checkbox"/> Hauptausschuss	23.03.2022
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Soziales, Gesundheit und Rechte für Minderheiten		<input checked="" type="checkbox"/> Stadtverordnetenversammlung	30.03.2022
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Bildung, Sport, Kultur und sorbisch/wendische Angelegenheiten		<input type="checkbox"/> Beteiligung Ortsbeiräte nach KVerf	
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Wirtschaft, Beteiligung und Strukturwandel		<input type="checkbox"/> Information an AG Ortsteile	
		<input type="checkbox"/> Jugendhilfeausschuss	

Beratungsgegenstand:

**Bekanntmachung der Planfassung vom 07.02.2022
zum rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Cottbus/Chóšebuz
(in den Gebietsgrenzen vom 06.08.2003)**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

die Planfassung vom 07.02.2022 des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Cottbus/Chóšebuz in den Gebietsgrenzen vom 06.08.2003 bekannt zu machen.

Holger Kelch

<u>Beratungsergebnis des HA/der StVV:</u>	Beschluss-Nr.:
<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Tagung am: TOP:
<input type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	Anzahl der Ja -Stimmen:
<input type="checkbox"/> mit Veränderungen (siehe Niederschrift)	Anzahl der Nein -Stimmen:
	Anzahl der Stimmenthaltungen:

Problembeschreibung/Begründung:

Zur Wahrung der Übersichtlichkeit des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes (FNP) soll ein Beschluss zur Bekanntmachung einer aktualisierten Planfassung erfolgen.

Alle bislang wirksamen Änderungen des Flächennutzungsplanes wurden jeweils einzeln beschlossen, genehmigt und bekanntgemacht und erfolgten im Parallelverfahren zu Bebauungsplänen (B-Pläne) gemäß § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB). Eine Überführung der wirksamen Änderungen in die FNP-Planzeichnung erfolgte jedoch zuletzt am 11.09.2004 im Zuge der 1. Änderung.

Mit der neuen Planfassung sollen nunmehr alle bislang wirksamen Änderungen, die die Plandarstellung des Flächennutzungsplanes betreffen, zusammengefasst dargestellt werden. Darüber hinaus werden weitere Aktualisierungen, die sich seit der Rechtswirksamkeit vom 06.08.2003 ergeben haben, ebenfalls dargestellt. Aktualisierungen betreffen beispielsweise die Darstellungen von Natur- und Landschaftsschutzgebieten, Trinkwasserschutzgebieten und auch übergeordnete Planfeststellungsbeschlüsse z.B. zur Ortsumfahrung Cottbus oder zur Herstellung des Gewässers „Cottbuser Ostsee“.

Mit der Bekanntmachung wird gewährleistet, dass die sieben derzeit laufenden Änderungsverfahren auf eine aktualisierte FNP-Planzeichnung aufbauen können und die Übersichtlichkeit gewahrt wird.

Die Absicht zur Bekanntmachung der neuen Planfassung wurde bereits am 05.10.2021 in der interfraktionellen Arbeitsgemeinschaft zum Flächennutzungsplan und Landschaftsplan den beteiligten Stadtverordneten vorgestellt.

Anlagen:

1. FNP-Planfassung vom 07.02.2022
2. Änderungsübersicht zur Planfassung vom 07.02.2022
3. Ergänzung zum FNP-Erläuterungsbericht, Teil E - Änderungsverfahren

Finanzielle Auswirkungen:

Ja

Nein

1. Gesamtkosten:

2. Sicherstellung der Finanzierung:

3. Folgekosten:
