

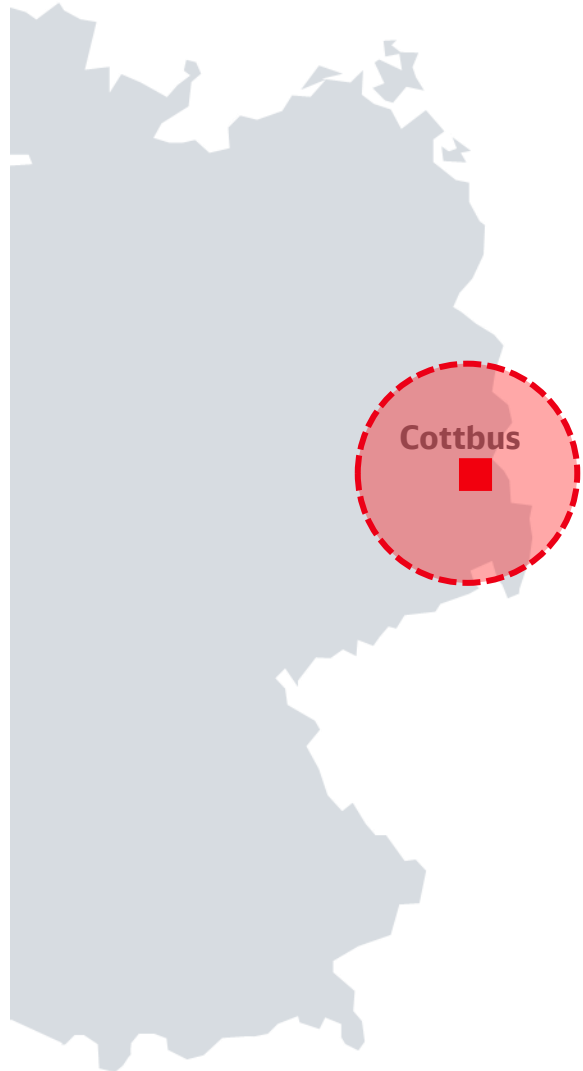


# Vorstellung des Projekts „Neues Werk Cottbus“ bei der Stadtverordnetenversammlung

DB Fahrzeuginstandhaltung GmbH | Neues Werk Cottbus | 23.02.2022



# Zielstellungen mit dem Projekt zum Werkneubau in Cottbus



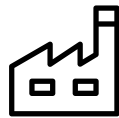
Gewährleistung des **Flotten- und Fahrgastwachstums** durch Aufbau von **Revisionskapazitäten** am Standort Cottbus



Schaffung hochwertiger und neuartiger **Industriearbeitsplätze**



**Stärkung der Lausitz** durch Maßnahmen und Vorhaben aus dem Strukturstärkungsgesetz



Modernes Instandhaltungswerk mit **Innovationen** zur Durchlaufzeitenreduktion



**Ökologische** Nachhaltigkeit



**Zweigleisige Halle  
für ICE-Instandhaltung**

Baustart: 2022  
Fertigstellung: 2024

**Viergleisige Halle  
für ICE-Instandhaltung**

Baustart: 2023  
Fertigstellung: 2026

**Bestehendes  
Instandhaltungswerk**

**Planungen zu  
weiteren möglichen  
Gebäuden laufen**



# Positionierung der Halle 2 auf dem Werksgelände in Cottbus





# (Durchgeführte) Bauvorbereitende Maßnahmen auf dem östlichen Baufeld für den Baustart im April 2022



Baufeldfreimachung



Großflächige Oberflächensondierung



Baufeldfreimachung



Prospektion von Bodendenkmälern



Ökologische Begleitung



Umverlegung von Leitungen



# (Durchgeführte) Bauvorbereitende Maßnahmen auf dem östlichen Baufeld für den Baustart im April 2022



Kampfmittelbohrung



Rückbauarbeiten



Baufeldfreimachungen

## Weitere Aktivitäten (auszugsweise):

Bei Interesse:  
Video über  
Kampfmittelsondierung  
auf dem Baufeld –  
Klicken Sie [HIER](#)

- Kartierung von Flora und Fauna
- Umsiedlung von Zauneidechsen und Schaffung eines neuen Habitats
- Vergrämung von Fledermäuse
- Prospektion (Aufsuchen und Erkunden archäologischer Stätten im Boden)
- Altlastenbeseitigung
- Tiefenttrümmerung
- Rodung & Mahd
- Beräumung von Haufwerken

**Geplanter  
Abschluss der  
Maßnahmen  
bis Ende März  
2022**

# Interimparkplätze und Diskussionsstand zu weiteren Gebäudeplanungen



## Interimparkplätze

- Der erste Interimparkplatz als P&R-Fläche ist hergestellt und seit November 2021 in Betrieb (Ecke Wilhelm-Külz-Straße/ Güterzufuhrstraße).
- Weitere Interimparkplätze:
  - Für die Baufirmen und Partner der Projektallianz wird die Hälfte des Viehmarktes (Mietfläche) genutzt.
  - Für die Mitarbeiter der Halle 2 wird nördlich zwischen Neubau Halle 2 und Wilhelm-Külz-Straße (wie Endzustand)

## V&T-Zentrum

- Derzeit finden intensive Gespräche zwischen der BTU und der DB statt, um die Möglichkeiten einer engen Kooperation auszuloten. Neben der Zusammenarbeit im Bereich der Forschung und Entwicklung sowie der Fachkräftegewinnung wird die Errichtung eines Forschungs- und Technologiezentrums geprüft.
- Erste Gespräche zu den Möglichkeiten der Errichtung des V&T-Zentrums fanden mit dem Land Brandenburg und der Stadt Cottbus bereits statt. Die Ergebnisse aus weiteren Gesprächen bleiben abzuwarten.





**Vielen Dank**

DB Fahrzeugwartung  
Werk Cottbus

