



Protokoll

Sitzung	Außerordentliche Beratung des Ausschusses Bau und Verkehr zum „Cottbuser Ostsee“
Am	Mittwoch, 01.06.2022, 16:00 Uhr
Im	Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus, Ratssaal

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung / Begrüßung

*Herr Schnapke begrüßt die Stadtverordneten, sachkundigen Einwohner und Mitarbeiter*innen und interessierten Gäste zur 4. außerordentlichen Sitzung „Cottbuser Ostsee“ des Ausschusses Bau und Verkehr und erläutert den Zeitplan: Pause und Ende für 19:30 Uhr*

→ nach den einzelnen TOP's nur Verständnisfragen stellen, vor der Pause und am Ende Diskussion der einzelnen TOP's

2. Gesamtüberblick Ostsee Planung (u.a. Masterplan, Planung Hafenquartier, Rahmenplan Seevorstadt)

GB IV/ FB Stadtentwicklung Frau Mohaupt

Frau Mohaupt stellt die Präsentation vor (Anlage 1)

3. Rundwegplanung und Vorplanungen Hauptstrand sowie Ortsteilstrände

GB V, Herr Korb

Herr Korb stellt die Präsentation vor (Anlage 2)

4. Seeachse Freiraumplanung und Kunstprojekt

GB IV/ FB Grün- und Verkehrsflächen Frau Kunze

FB Stadtentwicklung Frau Mohaupt

Frau Kunze und Frau Mohaupt stellen die Präsentation vor (Anlage 3)

Nachfrage Herr Schöngarth

5. Seewasserwärmepumpe

GB V, Herr Korb

Herr Korb stellt die Präsentation vor (Anlage 4)

Nachfrage zum Temperaturmodell (Herr Scharmacher)

Herr Korb antwortet.

Herr Löhr fragt zu vergleichbaren Vorhaben nach.

Herr Korb antwortet.

Herr Picl fragt zur Kapazität nach.

Herr Korb antwortet.

6. Entwicklungen Teichland: Hafen und Rundweg

Amt Peitz, Herr Groba (Bgm Gem. Teichland)

Herr Groba stellt die Themen vor (Manuskript Anlage 5)

*Ersatzmaßnahmen, Bebauungsplan, Rundweg, touristische und sportliche Nutzung
– weiche Standortfaktoren*

Herr Kettlitz fragt zu den Spundwänden nach.

Herr Groba antwortet.

Diskussion:

Herr Richter fragt zur Seewasserwärmepumpe nach – 40 Mio €

Kosten/Rentabilität der Seewasserpumpe?

*Herr Knezevic antwortet – Fördermöglichkeiten, Unabhängigkeit von fossilen
Rohstoffen → Seewasserwärmepumpe ist machbar (Anlage 6)*

*Herr Schnapke fragt zum Vorhandensein von Flächen für Ausgleichsmaßnahmen,
Artenschutzgutachten nach*

Frau Mohaupt antwortet – große zusammenhängende Flächen

Herr Korb antwortet – derzeit wird Flächenpool angelegt, nicht ganz leicht

PAUSE

7. Statusbericht LEAG (u.a. Flutungsstand, Bau Auslaufbauwerk)

LEAG, Frau Uhlig-May

Frau Uhlig-May stellt ihre Präsentation vor. (Anlage 7)

Herr Kettlitz – erste Ergebnisse im Juni zu den

Rutschungen/Böschungsumbildungen

Herr Käks – Speicher ja oder nein → hier antwortet später Herr Korb

8. Stand Flurbereinigungsverfahren

Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung (LELF)

Frau Reppmann stellt sich und ihre Präsentation vor (Anlage 8)

*Herr Kettlitz – verwundert über die Kritik zur Zusammenarbeit mit der Verwaltung
Frau Reppmann antwortet zur Beschleunigung der Verfahren z. B. Rundweg
Frau Reppmann würde gern in einer der nächsten Sitzungen darauf eingehen.*

*Herr Käks: so weit wie möglich die Planung voranbringen, Druck erzeugen
Frau Reppmann antwortet*

*Herr Schnapke – Kann der Rundweg auch als Erschließungsweg erfolgen?
Herr Korb antwortet.*

9. Stand Eigentumsstruktur künftige See- und Landflächen, Schiffbarkeit

GB V, Herr Korb

Herr Korb stellt die Präsentation vor (Anlage 9)

Herr Dr. Kühne – Speicher, Auslaufbauwerk

Herr Korb antwortet → Gespräch mit dem Land notwendig

Herr Käks – Planungsstand, Zuordnungsverfahren zu Gunsten zur Stadt

*Herr Kettlitz – Antwortschreiben des Landes allen zur Verfügung stellen
Frau Uhlig-May antwortet – 2023 Planung Auslaufbauwerk*

Herr Schnapke Nachfrage zum Zweckverband

Herr Korb antwortet.

Herr Schöngarth fragt zur Marina/Schiffbarkeit nach.

Herr Korb antwortet.

10. Kooperationen

GB V, Herr Korb

Herr Korb stellt die Präsentation vor (Anlage 10)

Herr Käks wichtiges Dokument ist der Kooperationsvertrag

Bekommen die Stadtverordneten das Dokument vor dem Abschluss des Vertrages?

Herr Korb antwortet.

11. Marketing und Öffentlichkeitsarbeit

GB V, Herr Korb

Herr Korb stellt die Präsentation vor (Anlage 11)

Herr Dr. Kühne – auch Füllmenge des Ostsees aktuell auf der Internetseite darstellen

Herr Kettlitz – Boomtown, auf Cottbus.de prominent darstellen

Herr Korb antwortet.

*Herr Schnapke – Außendarstellung von Cottbus, Positives deutlicher darstellen
Herr Korb antwortet zum Marketingkonzept der Stadt Cottbus.*

*Herr Kettlitz – in Haushaltsberatungen einbringen – Budget
Stadtmarketingverband*

Diskussionsrunde:

*Herr Dr. Kühne – Vortrag der LEAG etwas knapp gehalten
Hatte Fragen eingereicht: Rutschungen, Sumpfungswasser- wasserrechtliche
Erlaubnis, Wassermanagement
Die eingereichten Fragen werden im Nachgang schriftlich beantwortet.*

Herr Schöngarth – Anlagen an das Protokoll geben

*Herr Kettlitz – auf sehr guten Weg
Danke für die ernsthafte Befassung mit dem Thema „Cottbuser Ostsee“*

*Herr Käks – bis 2030 – 90 Mio €
Frau Mohaupt – davon etwa 35 Mio.€ StBauF mit Schwerpunkt Seevorstadt,
Rahmenplanung, Umsetzung Strandbereich, Hafenuartier – Priorisierung
auch um andere Förderung bemühen, z.B. Strukturfördermittel, Leader ...*

*Herr Käks – 10.000 Tagesgäste
Herr Korb antwortet – Erfahrungen des Gutachters*

12. Ausblick und Schlussworte

*Herr Schnapke – Schlussworte
→ positive Auswirkungen für die Stadt Cottbus
→ noch eine Menge zu tun
Dank an alle Vortragenden und Gäste.*

Ende: 19.00 Uhr

Cottbus/Chósebus, Datum 25.07.2022

gez. Jörg Schnapke
Vorsitz des Ausschusses Bau und Verkehr