



Niederschrift

I. Öffentlicher Teil

35. Sitzung des Hauptausschusses

Ort: Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus,
Ratssaal

Datum 14.12.2022

Beginn 17:00 Uhr

Ende 17:50 Uhr

Stadtverwaltung Cottbus/Chósebuz

04.01.2023

Tagesordnung (Stand: 07.12.2022)

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung
5. Einwohnerfragestunde
 - 5.1. Parken und Reinigung- Friedrich-Ebert-Straße
EWA-70/22
6. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung
 - 6.1. Bevölkerungsprognose im Zusammenhang mit der Schulentwicklungsplanung
AN-69/22
 - 6.2. Wohnen in Neu Schmellwitz
AN-72/22
 - 6.3. Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren
AN-73/22
7. Berichte und Informationen
 - 7.1. Oberbürgermeister
 - 7.2. Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung
 - 7.3. Vorsitzender des Hauptausschusses
 - 7.4. Petitionen
 - 7.5. Ablauf Aktuelle Stunde zur StVV am 21.12.2022 zum Thema: "Cottbus auf dem Weg zu einer „Schwammstadt“?
F-05/22 AS
8. Vorlagen der Verwaltung
 - 8.1. Berufung einer Prüferin des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Cottbus/Chósebuz
Vorlage: OB-017/22
 - 8.2. 29. Aktualisierung der Beschlussfassung über die Berufung von sachkundigen Einwohnern in die Fachausschüsse der Stadtverordnetenversammlung für die VII. Wahlperiode (Grundsatzbeschluss der StVV vom 25.09.2019)
Vorlage: OB-018/22

- 8.3. 30. Aktualisierung der Beschlussfassung über die Berufung von sachkundigen Einwohnern in die Fachausschüsse der Stadtverordnetenversammlung für die VII. Wahlperiode (Grundsatzbeschluss der StVV vom 25.09.2019)
Vorlage: OB-019/22
- 8.4. Entscheidung über die Gültigkeit der Stichwahl zur Wahl des Oberbürgermeisters der Stadt Cottbus/Chósebuz vom 9. Oktober 2022
Vorlage: WL-01/22
- 8.5. Besetzung des Jugendhilfeausschusses
Vorlage: III-013/22
- 8.6. Besetzung des Jugendhilfeausschusses
Vorlage: III-014/22
- 8.7. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. O/15/132 "Wohngebiet ehemalige Mentana"
Vorlage: IV-069/22
- 8.8. Bebauungsplan Nr. O/21/92 „Sandower Spreebogen“ - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: IV-073/22
- 8.9. Bauleitplanverfahren „WOHNGEBIET DISSENCHENER BINNENDÜNE I“ Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes sowie des Entwurfes zur 06. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP)
Vorlage: IV-077/22
- 8.10. Bebauungsplan Wohngebiet „Am Birkengrund“ - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: IV-079/22
- 8.11. Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „Jugendkulturzentrum Glad-House“ für das Jahr 2023
Vorlage: V-019/22
- 8.12. 1. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes „Jugendkulturzentrum Glad-House“ und Ergebnisverwendung
2. Entlastung der Werkleitung des Eigenbetriebes „Jugendkulturzentrum Glad-House“ für das Jahr 2021
Vorlage: V-022/22
- 8.13. 1. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes „Kommunale Kinder- und Jugendhilfe der Stadt Cottbus“ und Ergebnisverwendung
2. Entlastung der Werkleitung des Eigenbetriebes „Kommunale Kinder- und Jugendhilfe der Stadt Cottbus“ für das Jahr 2021
Vorlage: V-023/22
- 8.14. Gründung einer Tochter- und einer Enkelgesellschaft der Cottbusverkehr GmbH zur Kooperation im ÖPNV-Linienbündel SPN-Ost
Vorlage: V-026/22
- 8.15. Gründung der Lausitz Festival GmbH
Vorlage: V-027/22

9. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung
10. Persönliche Mitteilungen und Erklärungen
11. Hinweise und Anfragen

II. Nicht öffentlicher Teil

1. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
2. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung
3. Berichte und Informationen
 - 3.1. Oberbürgermeister
 - 3.2. Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung
 - 3.3. Vorsitzender des Hauptausschusses
4. Vorlagen der Verwaltung
 - 4.1. Verkauf von Grundstücken aus dem städtischen Grundbesitz
Vorlage: IV-074/22
 - 4.2. Eintragung in die Ehrenchronik der Stadt Cottbus/Chósebuz auf dem
Neujahrsempfang der Stadt Cottbus/Chósebuz 2023
Vorlage: OB-016/22 (HA)
5. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung
6. Persönliche Mitteilungen und Erklärungen
7. Hinweise und Anfragen
8. Schließung der Sitzung

Abarbeitung der Tagesordnung

TOP 1

Eröffnung der Sitzung

Herr Dr. Bialas eröffnet die Sitzung.

TOP 2

Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung wird festgestellt.

Anwesenheitsliste

Vorsitz

Herr Dr. Wolfgang Bialas,

1. stellvertretender Vorsitz

Herr Reinhard Drogla,

Oberbürgermeister

Herr Tobias Schick,

Mitglied der Stadtverordnetenversammlung

Herr Torsten Kaps, Frau Karin Kühl, Herr Gunnar Kurth, Herr Matthias Loehr, Herr Jörg Schnapke, Herr Felix Sicker, Herr Jürgen Siewert, Herr Hans-Joachim Weißflog, Herr Dietmar Micklich, Herr Georg Simonek,

Der Hauptausschuss ist beschlussfähig.

TOP 3

Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Keine weiteren Wortmeldungen.

Gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift der 34. Sitzung gibt es **keine Einwände.**

TOP 4

Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung

Ergänzungen:

1. Herr Dr. Bialas schlägt vor, die Tischvorlage V-028/22 „Weiterführung Kaufverhandlungen“ vom 13.12.2022 unter TOP 8.16 öffentlich einzuordnen.

Herr Schnapke, Herr Simonek, Herr Kaps äußern Ihre Bedenken, ob die Vorlage in den öffentlichen Teil eingeordnet werden sollte. Es wird der Vorschlag unterbreitet, die Vorlage nicht öffentlich zu behandeln, da davon ausgegangen werden kann, dass nicht öffentliche Fragestellungen (Stichwort: Verträge und Beträge) vorgetragen werden.

Herr Dr. Niggemann informiert, dass die Vorlage selbst, keine nicht öffentlichen Informationen enthält.

Herr Droglä plädiert aufgrund des großen öffentlichen Interesses, für eine Einordnung in den öffentlichen Teil. Eventuelle Hinweise zum Thema selbst, welche nicht direkt durch die vorliegende Vorlage berührt sind können nichts desto trotz im nicht öffentlichen Teil gegeben werden.

Herr Dr. Bialas bittet um Abstimmung, ob die Vorlage in den öffentlichen Teil eingeordnet werden soll?

Die Vorlage wird **mehrheitlich** mit 5 Gegenstimmen bei 3 Enthaltungen in den **nicht öffentlichen Teil unter TOP 4.3 eingeordnet**.

2. Herr Dr. Bialas schlägt vor das Thema Naturerlebnispfad am Cottbuser Ostsee unter TOP 11 (Hinweise und Anfragen) zusätzlich mit aufzunehmen.

Die ergänzte Tagesordnung mit dem zusätzlichen Beratungsgegenstand unter TOP 11 Naturerlebnispfad am Cottbuser Ostsee (öffentlich) sowie dem zusätzlichen TOP 4.3 Beschlussvorlage V-028/22 (nicht öffentlich) wird **einstimmig beschlossen**.

TOP 5

Einwohnerfragestunde

TOP 5.1

Parken und Reinigung- Friedrich-Ebert-Straße

Dokument: EWA-70/22

Anfragesteller: Herr Philipp Nicklisch

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Anfrage wird auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.

TOP 6

Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung

TOP 6.1

Bevölkerungsprognose im Zusammenhang mit der Schulentwicklungsplanung

Dokument: AN-69/22

Anfragesteller Fraktion DIE LINKE.

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Anfrage wird auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.

TOP 6.2

Wohnen in Neu Schmellwitz

Dokument: AN-72/22

Anfragesteller: Fraktion AfD

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Anfrage wird auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.

TOP 6.3

Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren

Dokument: AN-73/22

Anfragesteller: Fraktion AfD

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Anfrage wird auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.

TOP 7

Berichte und Informationen

TOP 7.1

Oberbürgermeister

Berichterstatter: Herr Schick

Herr Schick kündigt 3 Informationen an.

1. Einladung zum Jahresabschluss nach der Stadtverordnetenversammlung am 21.12.2022 im Stadthaus.
2. Herr Schick berichtet über 2 wesentliche Themen aus dem Ältestenrat am 16.12.2022.

- Brache/Stadtpromenade → Gesellschaftervertreter (Herr Dr. Niggemann) sowie die GWC (Prof. Dr. Kunze) werden sich am morgigen Tag treffen um verschiedene Informationen auszutauschen und die weitere Vorgehensweise abzuklären. Herr Schick betont, dass es ihm wichtig ist, dass die Informationen schnell in die Fraktionen gelangen.
- Herr Schick informiert über seinen Wunsch einer zusätzlichen Beigeordnetenstelle, welche sich mit der Verwaltungsstruktur, mit Abläufen und Prozessen und der Personalentwicklung als wesentliche Zukunftsaufgabe beschäftigt. Dazu wird er sich noch vertiefend mit den Fraktionen verständigen.
- Weiterhin informiert er darüber, dass sich Frau Dieckmann zukünftig anderen Aufgaben in der Verwaltung widmen wird und die Leitung des Geschäftsbereiches III ab dem 01.01.23 nicht mehr ausüben wird. Die Leitung des Geschäftsbereiches III (Jugend, Kultur, Soziales) wird kommissarisch Herr André Schneider übernehmen. In diesem Zusammenhang erwähnt er, dass der vorher angesprochene Beigeordnete beispielsweise die Funktionalität des herausfordernden Geschäftsbereiches III unter die Lupe nimmt. Dadurch sollen zukünftig insbesondere in Krisenzeiten, die Aufgabenstellungen für die Cottbuser und Cottbuserinnen besser zu lösen sein.

Herr Dr. Niggemann informiert über eine voraussichtliche Verlängerung der Übergangsregel zum § 2b des Umsatzsteuergesetzes. Besondere Relevanz besitzt dieses Thema in Zusammenhang mit Garagenmieten und Garagenpachten. Mit Blick darauf, dass diese Übergangsregel Ende 2022 auslaufen sollte, wurden über 4000 Garagenmieter und Pächter durch die Stadt Cottbus/Chósebuz angeschrieben und über die zusätzliche/neue Umsatzsteuerpflicht informiert. In diesem Zusammenhang räumt Herr Dr. Niggemann ein, dass irrtümlich angenommen wurde, dass die Umsatzsteuerpflicht sowohl für Mieter als auch für Pächter gilt. Diese Annahme war falsch. Herr Dr. Niggemann erläutert ausführlich die Gesetzeslage. Richtig ist, dass die Umsatzsteuerpflicht nach der Übergangszeit für die Mieter greifen wird, nicht aber für die Pächter. Herr Dr. Niggemann bittet insbesondere die Garagenpächter um Entschuldigung für entstandene Unannehmlichkeiten. Eine entsprechende Pressemitteilung ist bereits erfolgt.

TOP 7.2

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Berichterstatte: Herr Droglá

Keine Informationen.

TOP 7.3

Vorsitzender des Hauptausschusses

Berichterstatte: Herr Dr. Bialas

Keine Informationen.

TOP 7.4

Petitionen

Es liegen keine neuen Petitionen vor.

TOP 7.5

Ablauf Aktuelle Stunde zur StVV am 21.12.2022 zum Thema: "Cottbus auf dem Weg zu einer „Schwammstadt“?

Dokument: F-05/22 AS

Antragssteller: Fraktionen CDU, SPD

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Aktuelle Stunde wird **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8

Vorlagen der Verwaltung

TOP 8.1

Berufung einer Prüferin des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Cottbus/Chósebus

Dokument: OB-017/22

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.2

29. Aktualisierung der Beschlussfassung über die Berufung von sachkundigen Einwohnern in die Fachausschüsse der Stadtverordnetenversammlung für die VII. Wahlperiode (Grundsatzbeschluss der StVV vom 25.09.2019)

Dokument: OB-018/22

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.3

30. Aktualisierung der Beschlussfassung über die Berufung von sachkundigen Einwohnern in die Fachausschüsse der Stadtverordnetenversammlung für die VII. Wahlperiode (Grundsatzbeschluss der StVV vom 25.09.2019)

Dokument: OB-019/22

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.4

Entscheidung über die Gültigkeit der Stichwahl zur Wahl des Oberbürgermeistes der Stadt Cottbus/Chósebus vom 9. Oktober 2022

Dokument: WL-01/22

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.5

Besetzung des Jugendhilfeausschusses

Dokument: III-013/22

Herr Schnapke mit grundsätzlichen Äußerungen zur Notwendigkeit der Besetzung bzw. zum Einfluss der Stadtverordneten gegenüber den Mitgliedern der freien Träger.

Die Vorlage wird **einstimmig** bei 3 Enthaltungen **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.6

Besetzung des Jugendhilfeausschusses

Dokument: III-014/22

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **mehrheitlich** mit 1 Gegenstimme und 2 Enthaltungen **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.7

**Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. O/15/132 „Wohngebiet ehemalige Mentana“
Dokument: IV-069/22**

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.8

**Bebauungsplan Nr. O/21/92 „Sandower Spreebogen“ - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Dokument: IV-073/22**

Herr Kurth mit einer Nachfrage bzgl. der Berücksichtigung von möglichen Vorgaben durch das zukünftige Mobilitätskonzept. Frau Mohaupt mit ausführlichen Erklärungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.9

**Bauleitplanverfahren „WOHNGEBIET DISSENCHENER BINNENDÜNE I“ Beschluss zur
öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes sowie des Entwurfes zur 06.
Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP)
Dokument: IV-077/22**

Frau Mohaupt mit ausführlichen Erläuterungen zur Vorlage. (Ein Zielabweichungsverfahren ist nicht notwendig).

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.10

**Bebauungsplan Wohngebiet „Am Birkengrund“ - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Dokument: IV-079/22**

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.11

**Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „Jugendkulturzentrum Glad-House“ für das Jahr 2023
Dokument: V-019/22**

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** bei 1 Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.12

**1. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes
„Jugendkulturzentrum Glad-House“ und Ergebnisverwendung
2. Entlastung der Werkleitung des Eigenbetriebes „Jugendkulturzentrum Glad-House“ für
das Jahr 2021
Dokument: V-022/22**

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.13

**1. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes „Kommunale
Kinder- und Jugendhilfe der Stadt Cottbus“ und Ergebnisverwendung
2. Entlastung der Werkleitung des Eigenbetriebes „Kommunale Kinder- und Jugendhilfe
der Stadt Cottbus“ für das Jahr 2021
Dokument: V-023/22**

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.14

**Gründung einer Tochter- und einer Enkelgesellschaft der Cottbusverkehr GmbH zur
Kooperation im ÖPNV-Linienbündel SPN-Ost
Dokument: V-026/22**

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** ohne Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 8.15

**Gründung der Lausitz Festival GmbH
Dokument: V-027/22**

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorlage wird **einstimmig** bei 1 Enthaltung **auf die Tagesordnung der StVV gesetzt.**

TOP 9

Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung

Es liegen keine Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung vor.

TOP 10

Persönliche Mitteilungen und Erklärungen

Keine.

TOP 11

Hinweise und Anfragen

Neu → siehe Bestätigung der Tagesordnung

TOP 11.1

Naturerlebnispfad am Cottbuser Ostsee

Herr Böttcher informiert aufgrund einer Bitte aus dem Ausschuss für Umwelt und Klimaschutz über die derzeitige Abstimmung mit dem Rechtsamt über die kurzfristig erarbeitete Nutzungsvereinbarung. Es ist beabsichtigt diese Nutzungsvereinbarung zeitnah den Merzdorfern/Merzdorferinnen zukommen zu lassen, damit dieses tolle Projekt weitergeführt werden kann.

Cottbus/Chósebus, 10.01.2023

gez. Dr. Wolfgang Bialas
Vorsitzender des Hauptausschusses