

Ortsbeirat Dissenchener Schlichow
Bernd Hockwin (Vorsitzender), Sascha Rumpel (Stellvertreter), Iris Otto (Mitglied)
E-Mail: b.hockwin@googlemail.com oder Sascharumpel@gmx.de

Ortsbeirat Dissenchener/ Schlichow, Ortsbeiratsvorsitzender, Bernd Hockwin

Stadtverwaltung Cottbus
Fachbereich Stadtentwicklung
Sachbearbeitung Stadtplanung
Herrn Hauzenberger
Karl-Marx-Straße 67
03044 Cottbus

Cottbus, 09.01.2023

Stellungnahme zur Öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurf und der 06.Änderung des FNP zum Wohngebiet Dissenchener Binnendüne I

Sehr geehrter Herr Hauzenberger,

Da aus den uns Vorliegenden Unterlagen im Entwurf Binnendüne I ein neuer Kontext einiger Identitäten für die stadtgestalterische Formen hervorgeht. Hat der Investor eine innovative Gestaltung der gesamten Wohnanlage angestrebt.

Mit besonderem Augenmerk auf ein nachhaltiges und ressourcenschonendes Konzept.

Was uns als Ortsbeirat besonders an der Gestaltung gefällt ist das Garagen Konzept der Dachbegrünung und der integrierte Photovoltaikanlage.

Da diese Wohnanlage durch Nutzung aller Vorhanden Ressourcen fast ein Autarkes Wohngebiet mit Reduzierter CO2-Emission darstellt.

Ist dieses Wohngebiet ein Vorzeige Projekt mit Signal Wirkung am Cottbuser Ostsee.

Deshalb ist der Ortsbeirat für eine konsequente Umsetzung des Wohngebiets.

Es gibt von unserer Seite kein Einwand zu einer Öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurf.

Da es dringend notwendig ist den FNP von Gewebe in Wohngebiet zu Änderung stimmen wir der 6.Änderung zur Binnendüne I zu.

Mit freundlichen Grüßen
Bernd Hockwin
Ortsbeiratsvorsitzender