

Bericht

CMT Cottbus Congress, Messe & Touristik GmbH

und

Cottbuser Gartenschaugesellschaft 1995 mbH

Geschäftsjahr 2022 / 2023

Stadtverordnetenversammlung 27.09.2023

Geschäftsbereiche



Stadthalle Cottbus



Messe Cottbus



Jugendherberge & Gästehaus



Spreeauenpark mit Caravanstellplatz & Parkcafé



CottbusService

Parkplatzbewirtschaftung

Geschäftsbesorgung CGSG

Dein Erlebnis.
CMT Cottbus
Congress, Messe & Touristik GmbH



Wirtschaftliche Lage

Geschäftsjahr 2022

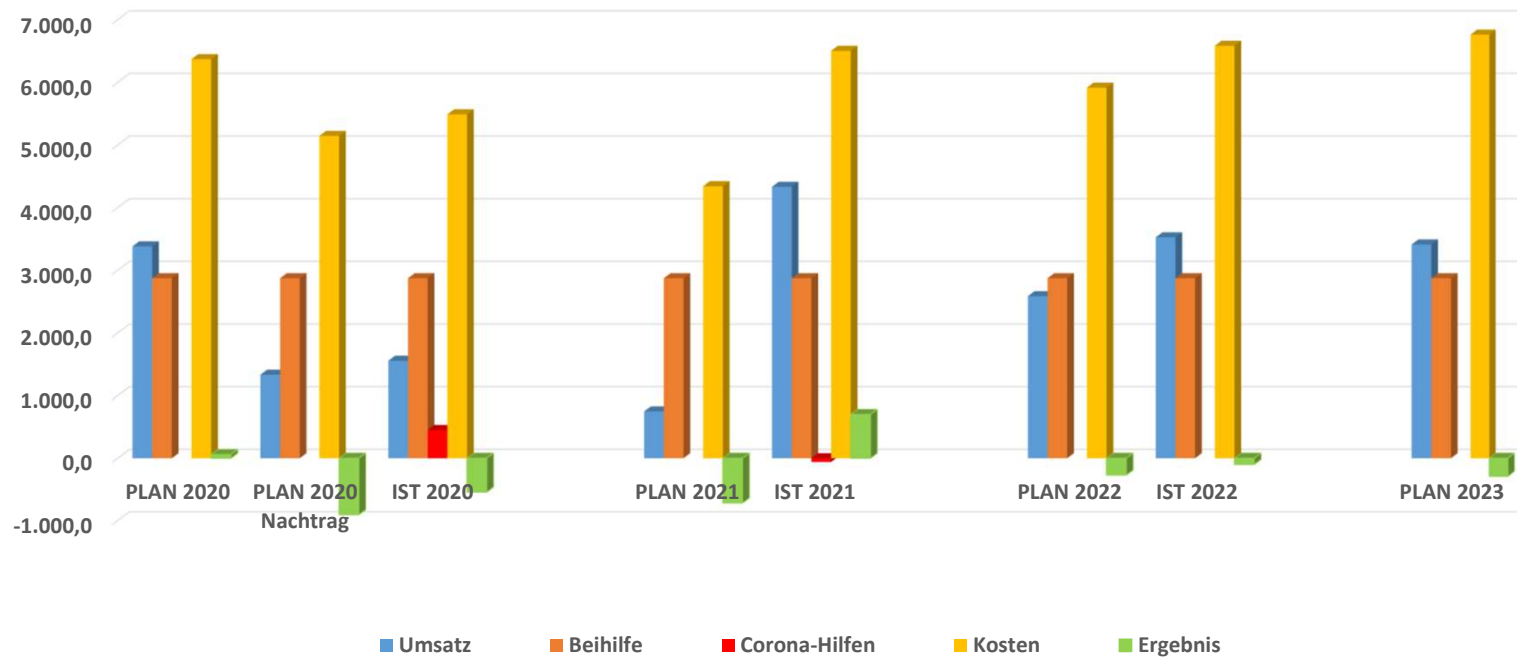
	Plan (in TEUR)	Ist (in TEUR)
Gesamterträge	5.643,8	6.482,9
Umsatzerlöse	2.771,4	3.525,3
Sonst. betriebliche Erträge	2.872,4	2.957,6
Gesamtaufwendungen	-5.913,8	-6.582,8
Jahresergebnis	-270,0	-99,9
Verbesserung um		+170,1

Geschäftsjahr 2023 (01-07/2023 – Stand 20.09.2023)

	Plan (in TEUR)	Ist (in TEUR)
Gesamterträge	3.642,7	3.703,7
Umsatzerlöse	1.967,3	2.006,3
Sonst. betriebliche Erträge	1.675,4	1.697,4
Gesamtaufwendungen	-3.884,1	-3.697,1
Ergebnis per 31.07.23	-241,4	+6,6
Verbesserung um		+248,0

Vergleich Umsatz – Erlöse Geschäftsjahre 2020 - 2023

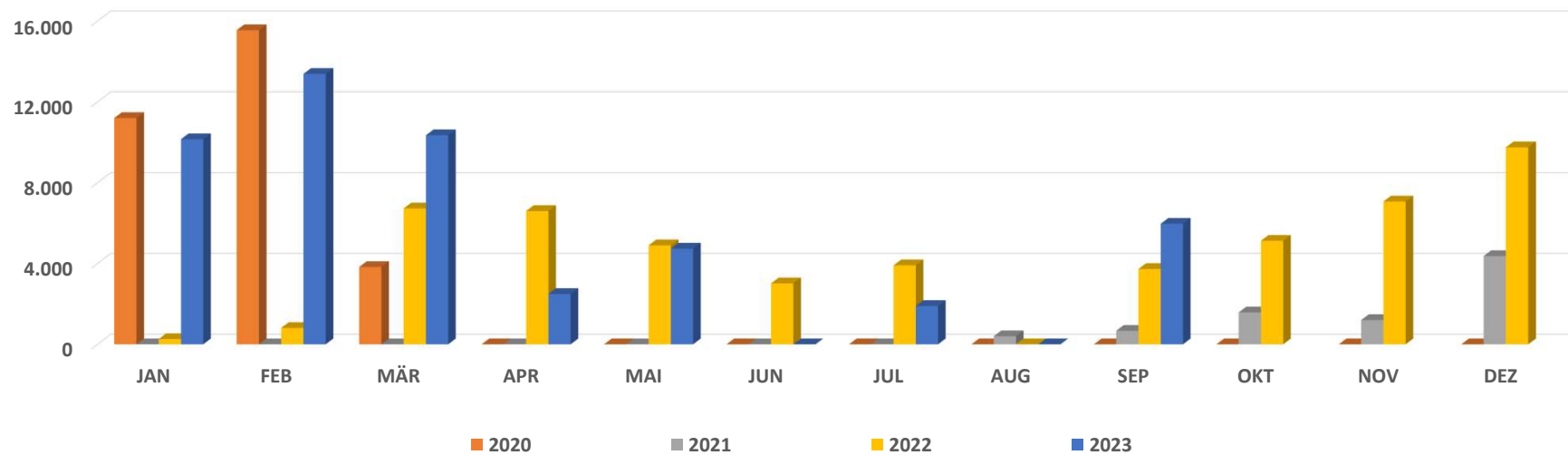
CMT Umsatz-Kosten-Ergebnis in TEUR



konstante Beihilfe
2020 – 2023

Vergleich Besucheraufkommen Stadthalle Cottbus 2020 - 2023

Konzertveranstaltungen in der Stadthalle Cottbus 2020-2023



Jugendherberge

Geschäftsjahr 2022 (vgl. zu 2021)

Anzahl Gäste:	2.682 (+119%)
Anzahl Übernachtungen:	5.923 (+108%)
Bettenauslastung:	27,0% (+108%)



Geschäftsjahr 2023 (1. HJ 2023 – Vgl. 1. HJ 2022)

Anzahl Gäste:	1.828 (+92%)
Anzahl Übernachtungen:	3.818 (+81%)
Bettenauslastung:	35,2% (+81%)

Zertifikat



Certificate

**Qualitätsmanagement
Kinder- und Jugendreisen**

BundesForum Kinder- und Jugendreisen e.V.

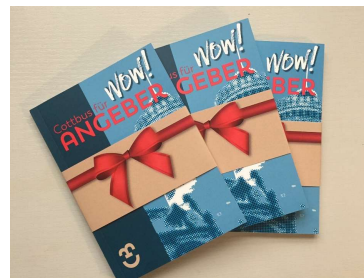
Dein Erlebnis.
CMT Cottbus
Congress, Messe & Touristik GmbH



CottbusService

Geschäftsjahr 2022 (vgl. 2021)

- Gästeankünfte Cottbus: 127.308 (+49,0%)
Gästeankünfte Land Brandenburg: 4.777.608 (+50,9%)
- Übernachtungen Cottbus: 256.767 (+51,9%)
Übernachtungen Land Brandenburg: 13.521.456 (+33,8%)
- 446 betreute Reisegruppen: +114,4%
- 91 öffentliche Rundgänge/Führungen: + 62,5%
- Provisionen
aus Ticketverkauf, Zimmervermittlung,
Programmgestaltung etc.: +170,8%



Geschäftsjahr 2023 (1. Halbjahr 2023 – Vgl. 1. Halbjahr 2022)

- Gästeankünfte Cottbus: 67.501 (+22,5%)
Gästeankünfte Land Brandenburg: 2.263.591 (+9,0%)
- Übernachtungen Cottbus: 127.353 (+17,3%)
Übernachtungen Land Brandenburg: 6.331.067 (+9,5%)
- 317 betreute Reisegruppen: +88,7%
- 77 öffentliche Rundgänge/Führungen: +97,4%
- Provisionen
aus Ticketverkauf, Zimmervermittlung,
Programmgestaltung etc.: +112,6%



Dein Erlebnis.
CMT Cottbus
Congress, Messe & Touristik GmbH



Wirtschaftliche Lage - Cottbuser Gartenschaugesellschaft 1995 mbH

Geschäftsjahr 2022

	Plan (in TEUR)	Ist (in TEUR)
Jahresergebnis	5,1	-59,0

Entwicklung zum Vorjahr:

- Miet- und Pachteinnahmen: +5,6%
- Einnahmen aus Caravanstellplatz: +5,5%
- Zuschuss der Stadt Cottbus mit 401,3 TEUR konstant zzgl. 15,0 TEUR für Unterhalt Wasserspielplatz

Besonderheiten 2022:

- Caravanstellplatz zweithöchste Nutzung seit Bestehen
2022: 1.093 Fahrzeuge → +11% ggü. 2021
01-07/2023: 717 Fahrzeuge → +9% ggü. 01-07/2022)
- Spreeauenpark: 13 Veranstaltungen
41.300 Besucher (+49%)

Geschäftsjahr 2023 (01-07/2023 – Stand 19.09.2023)

	Plan (in TEUR)	Ist (in TEUR)
Ergebnis per 31.07.2023	65,0	-15,7

Besonderheiten 2023:

- Inbetriebnahme 2. Bauabschnitt Wasserspielplatz



Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit.