



08.11.2023

Cottbuser Ostsee Projekte

STADT COTTBUS/CHÓŚEBUZ

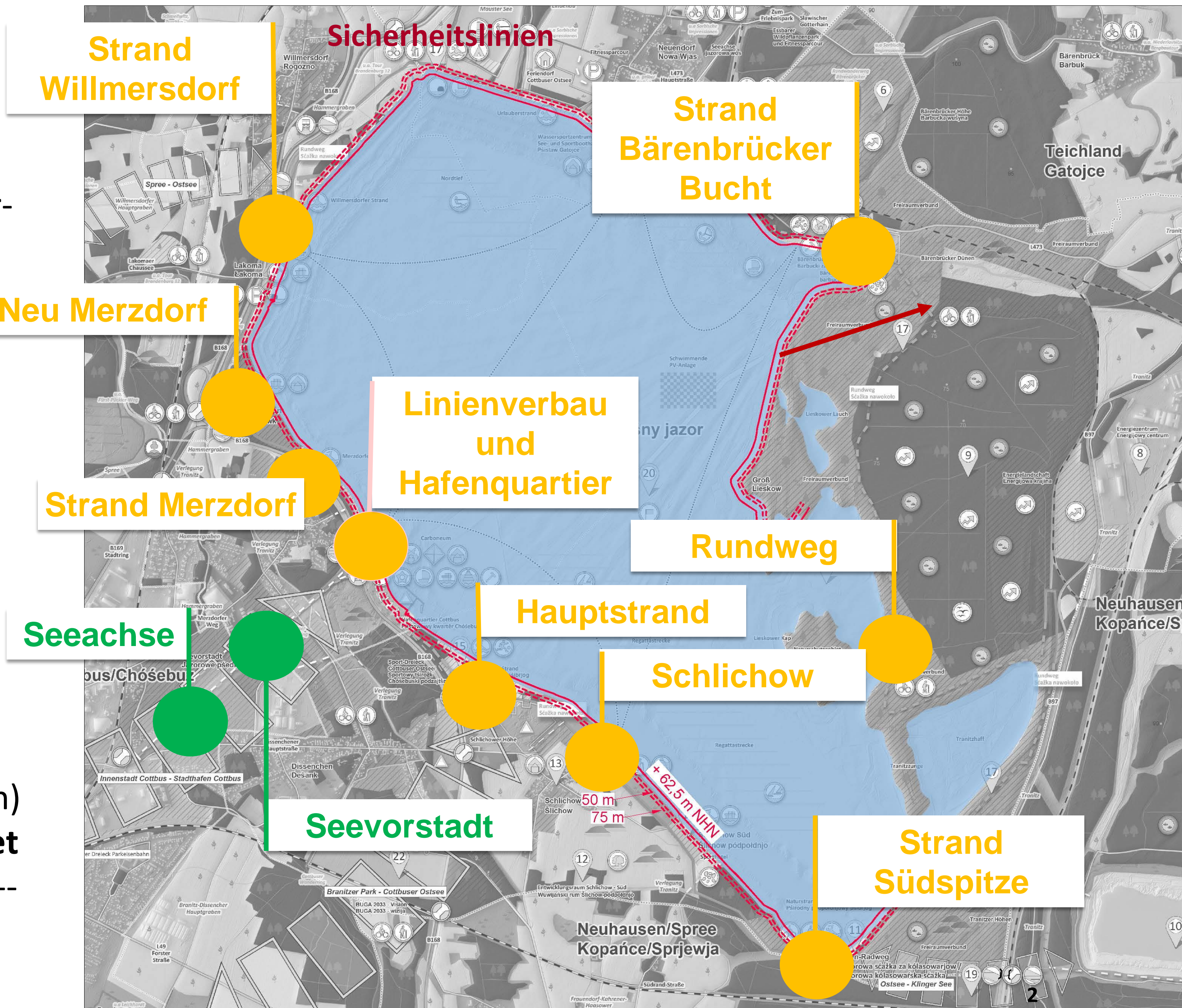


Quelle: LEAG

Abgleich Masterplan-Projektgebiete

Abgleich der Masterplan-Projektgebiete infolge Böschungsumbildungen und ggf. noch unvorhersehbarer Geschehnisse in ufernahen Bereichen:

- Projektgebiete Seeachse und Seevorstadt räumlich weit vom Seeufer entfernt – grün
- alle übrigen Projektgebiete räumlich zwar am künftigen Seeufer platziert, jedoch haben alle **Vorplanungen und Studien/Konzepte**, wo die Stadt noch in die Infrastrukturinvestitionen hineingehen wird, nur das Terrain landeinwärts der +64,5-m-Linie betrachtet/bearbeitet - gelb
- auch ohne die noch in Auftrag zu gebenden geotechnischen Betrachtungen (acht Bohrungen) kann gesagt werden, dass zzt. **kein Projektgebiet territorial einer akuten Gefährdung** unterliegt --- rot



08.11.2023

STADT COTTBUS/CHÓŠEBUZ

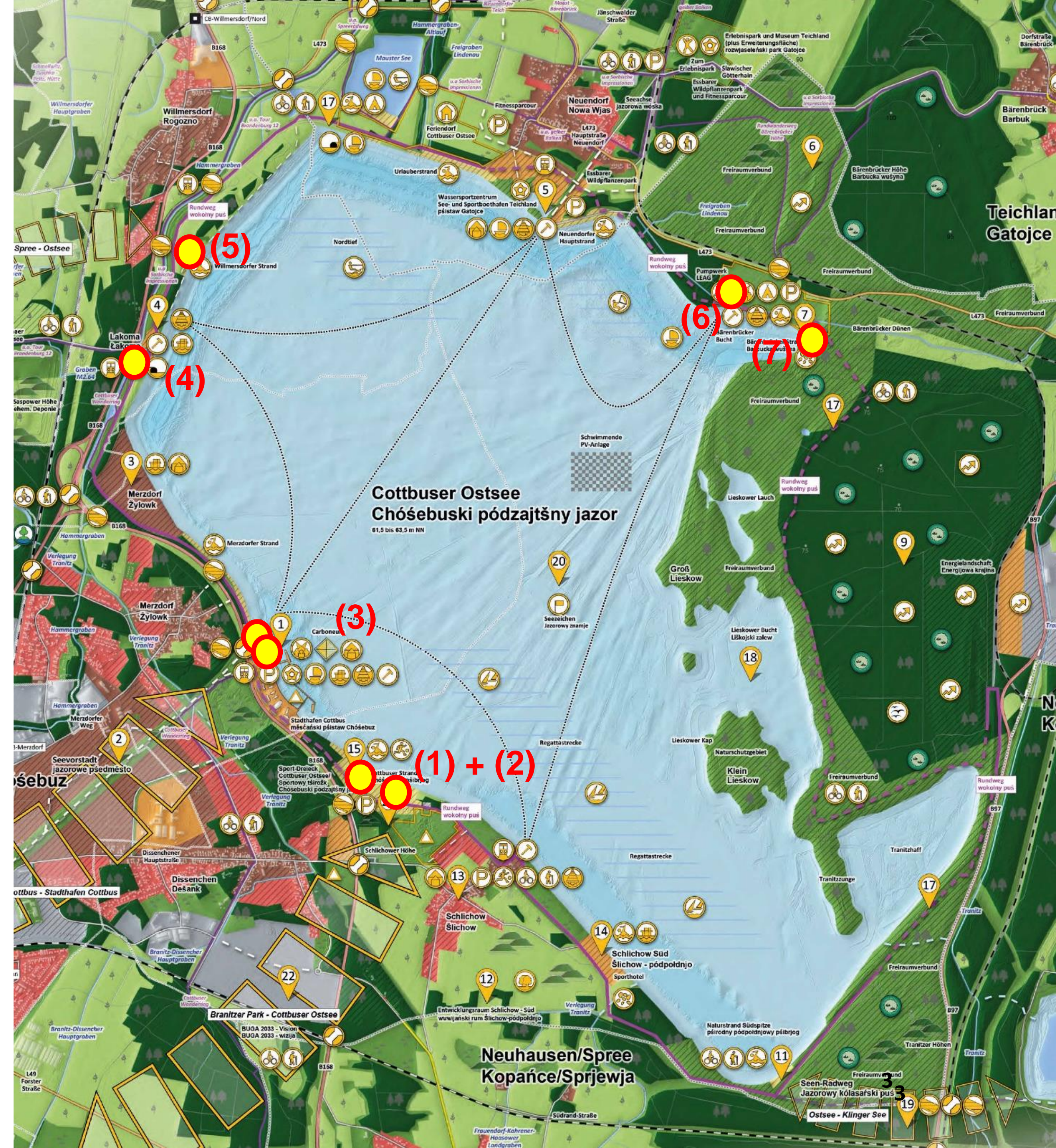
Bohrungen und geotechnische Betrachtung

Standorte für 8 geplante Bohrungen:

- (1) + (2) Cottbuser Strand – 2 Bohrungen
- (3) Stadthafen – 2 Bohrungen
- (4) Lakoma – 1 Bohrung
- (5) Willmersdorfer Strand – 1 Bohrung
- (6) Bärenbrücker Bucht – 1 Bohrung
- (7) Bärenbrücker Strand – 1 Bohrung

Sachstand:

- zu den geplanten Bohrungen und geotechnischen Untersuchungen finden derzeit weitere Abstimmungen zwischen der Stadt Cottbus/Chóšebuz und der LEAG statt

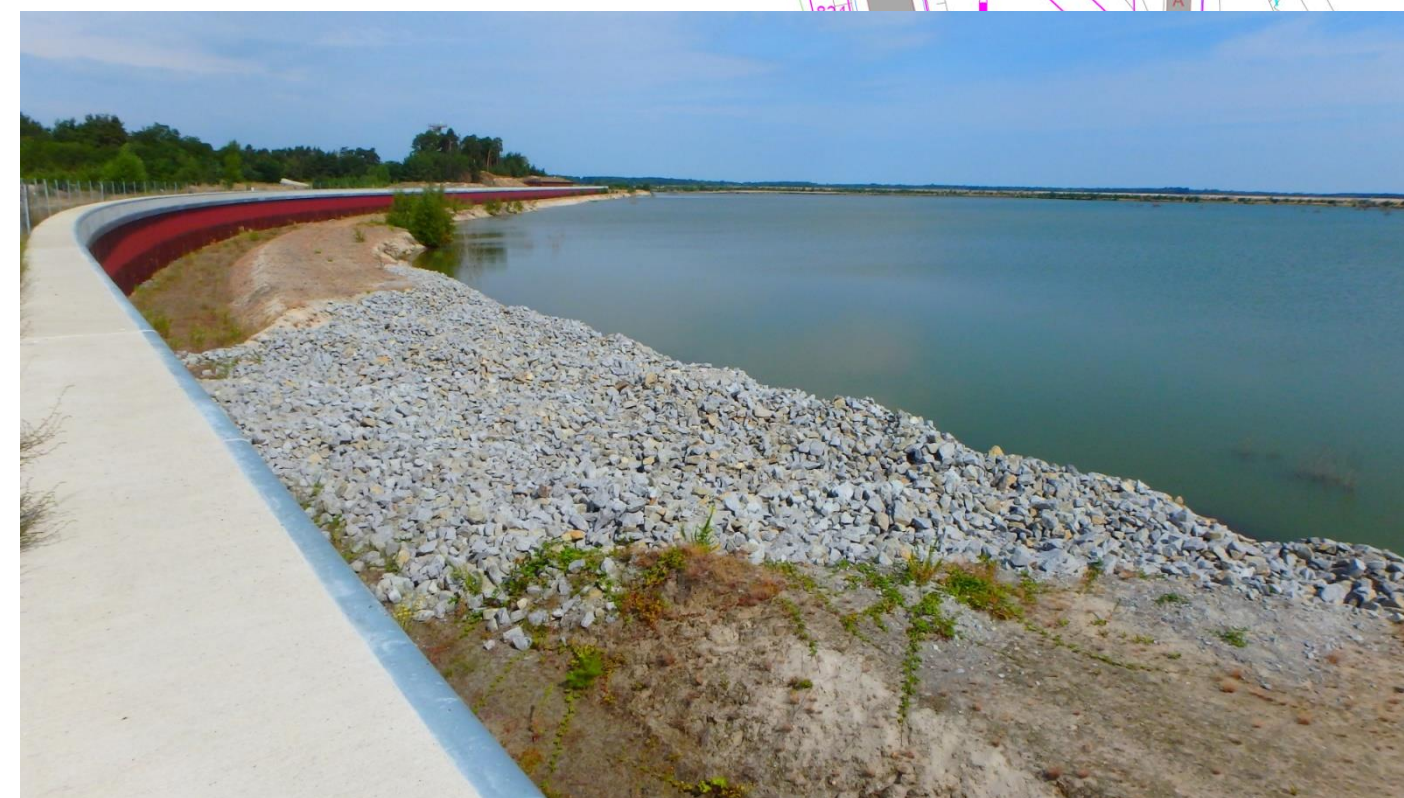


Sanierung Linienverbau

Sanierung Böschungsumbildung

Sachstand Realisierung:

- Sanierung Böschungsumbildung abgeschlossen
- Bruchkessel wurde vollständig wieder aufgefüllt
- Standsicherheit in diesem Abschnitt wiederhergestellt
- Erörterungstermin - Nachtrag zum Hauptgutachten (Böschungsbruch) 09.11.2023 mit LEAG, LBGR und Stadt
- Anschreiben des OB an die länderübergreifende Arbeitsgruppe Flussgebietsbewirtschaftung Spree, Schwarze Elster November 2023 wegen temporärer Prioritätenänderung in der Flutungsreihenfolge



Sanierung Linienverbau

Maßnahme Fangedamm

Sachstand Planung:

- Massenabtrag von ca. 30.000 qm, Kürzen der rückwärtigen Spundwand, Rückbau der zugehörigen Rückverankerung
- Bauantragsunterlagen am 27.10.2023 beim Bauordnungsamt eingereicht
- derzeit Erarbeitung des Baudurchführungsvertrages zwischen der Stadt Cottbus/Chósebuz und der LEAG auf der Grundlage der Bauantragsunterlagen

Sachstand Rückbaumaßnahmen der LEAG:

- bauvorbereitende Rückbaumaßnahmen der Kabel sowie Randriegelleitung geplant im Januar 2024 zusammen mit der Baufeldfreimachung für den Fangedamm

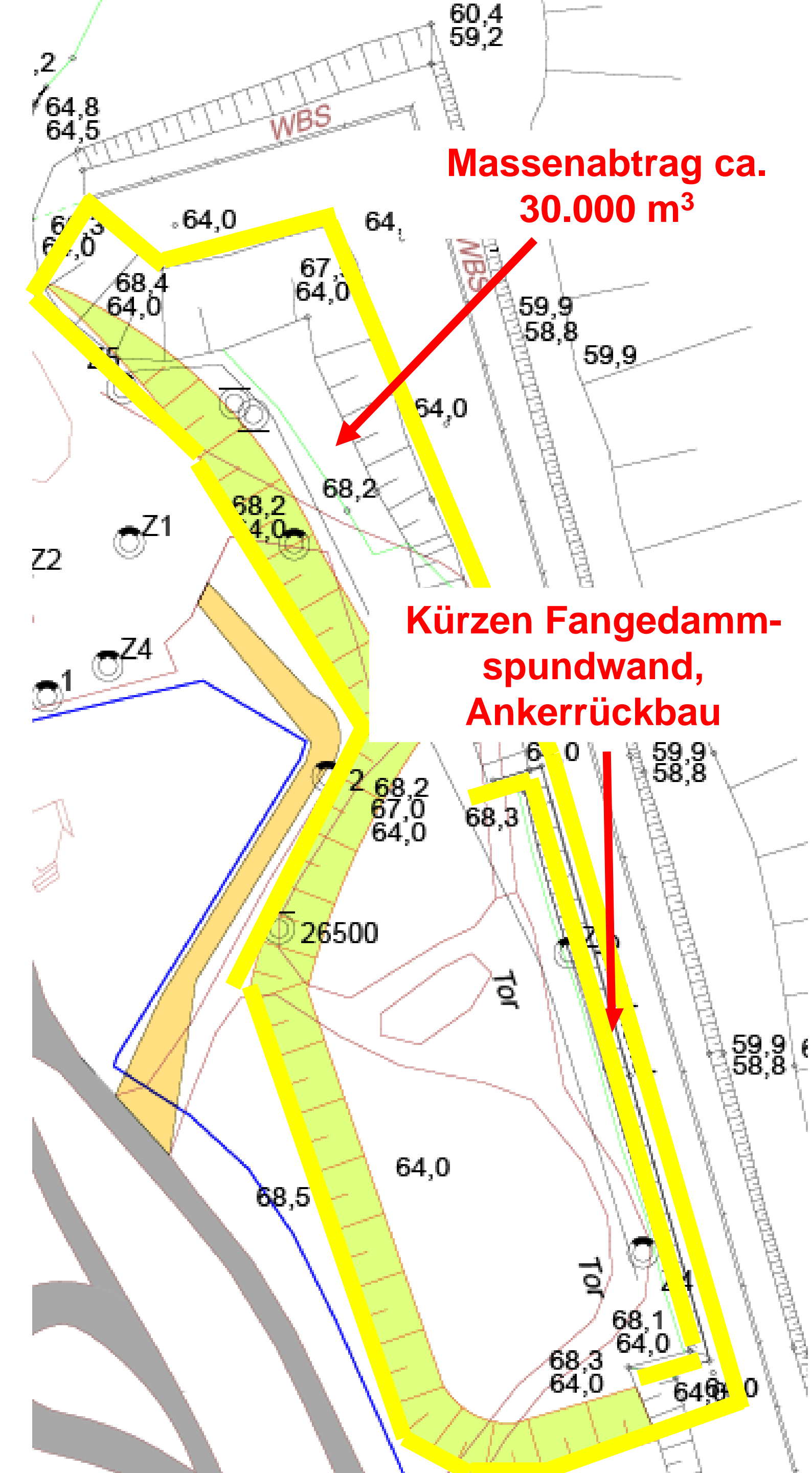
ausführendes Unternehmen:

- Leistungserbringung durch Richard Schulz Tiefbau GmbH



13.09.2023

STADT COTTBUS/CHÓSEBUZ



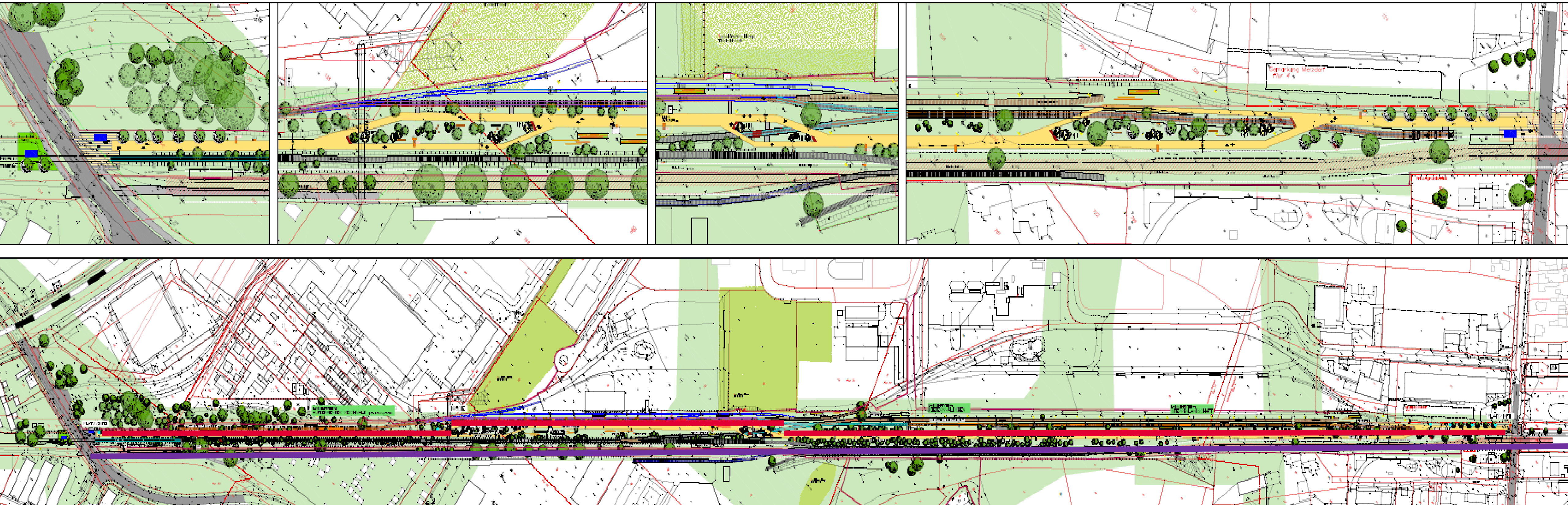
Seeachse

Sachstand Planung und Umsetzung:

- Gesamtkosten Radweg einschl. Kunst = Fördersumme: 3.495.000 € (100%)
- Aktuell Planung Radweg einschl. Beleuchtung LP 3 (Entwurf), Landschaftspflegerischer Begleitplan und Baufeldfreimachung LP 3 in Bearbeitung
- Wettbewerbsverfahren Kunstprojekt abgeschlossen, derzeit Vorbereitung Ausführung Kunst
- Artenschutzfachliche Maßnahmen zur Vorbereitung der Bautätigkeiten abgeschlossen (Herstellung Reptilienschutzzaun und Habitate, Absammlung und Umsetzung Reptilien)



Seeachse



— Planungskorridor ÖPNV (Südseite) & Trasse SWWP — Rad- und Fußweg (5,0 m Breite)

Grundidee „Linearer Gleispark“ - lange geradlinige Verbindung, optisch unterbrochen durch „Gleisinseln“ – Schaffung Aufenthaltspunkte – drei „Themeninseln“ (z.B. Fitness, Spiel/Freizeit, Bildung)

→ weitestgehender Erhalt der ursprünglichen Funktion als Bahnhistorischer Lehrpfad, u.a. potenzielle Wiedernutzbarmachung der Gleisanlage für eine Dräsine, historischen Waggons

→ Abgleich Projekt Seewasserpumpe der SWC/ EVC ist in Abstimmung

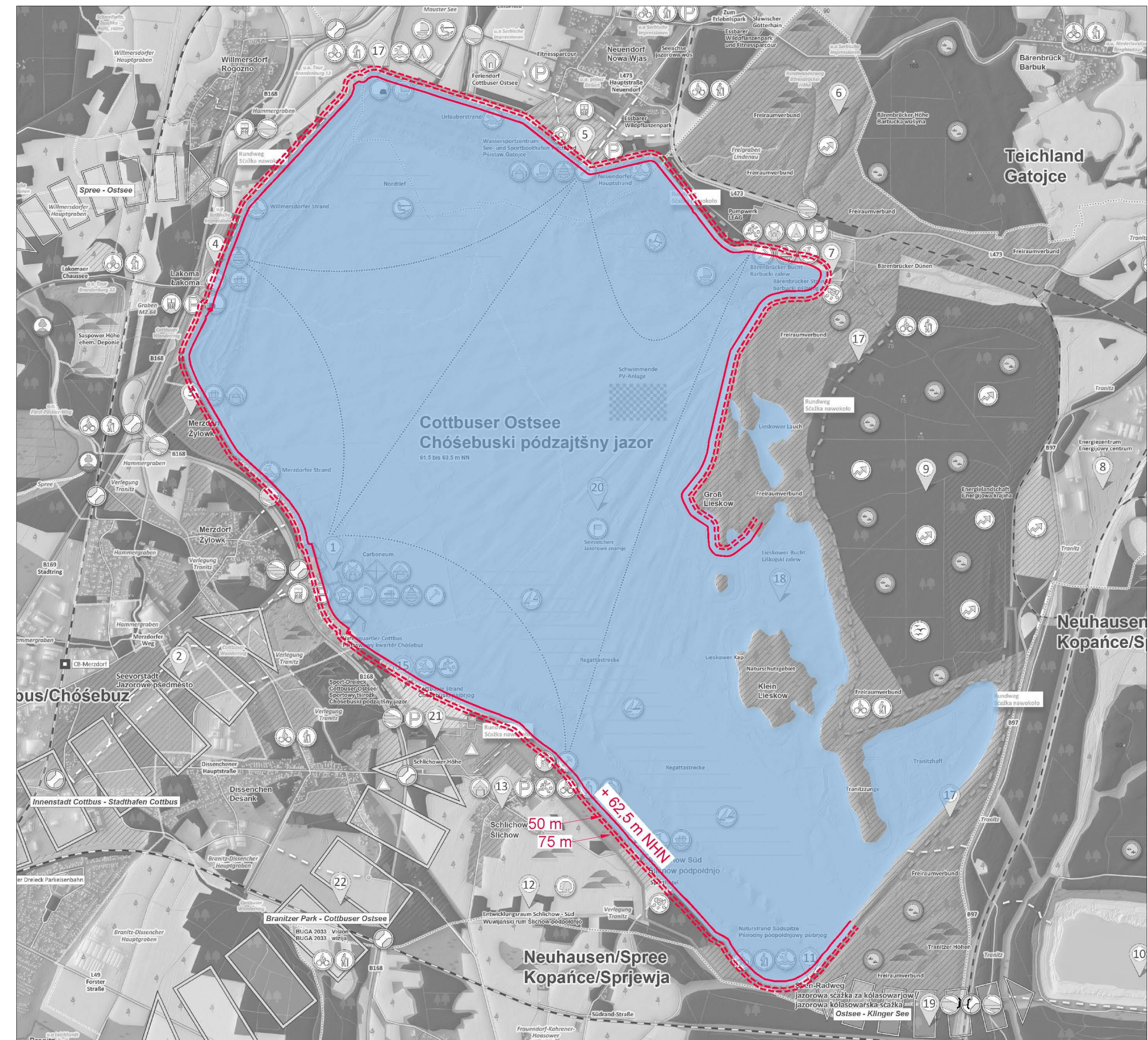
Rundweg

Ergebnis Prüfung Lage der Trassierung

Abgleich zu empfohlenen Abstandsbereichen 50 m und 75 m von der +62,5-m-Linie erfolgt

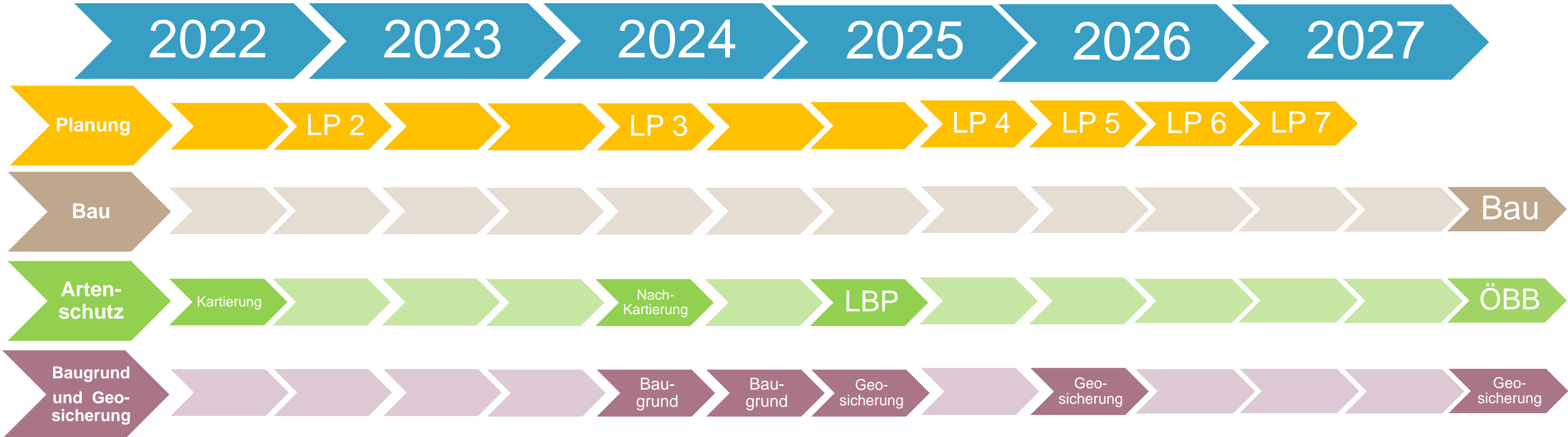
Derzeit Anpassung der Vorplanung
Verschiebung der baulichen Umsetzbarkeit einzelner Abschnitte

Zeitliche Verzögerung der Planung durch spätere Trassenfreigabe durch die LEAG im Bereich des Auslaufbauwerkes - neu 2028 (alt 2026)



Rundweg

Aktuelle Zeitplanung:



Weitere Vorgehensweise:

- Fortführung Planung entsprechend der Planungspakete 1 bis 3
- Nächste Abstimmung mit Bergbautreibenden (LEAG, LMBV) im IV. Quartal 2023 geplant

Termin 14.11.2023



08.11.2023

Bau- und Verkehrsausschuss