



---

## Tagesordnung

Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr  
Am Mittwoch, 13.03.2024, 17:00 Uhr  
Im Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus, Ratssaal

### I. Öffentlicher Teil

#### 1. Eröffnung der Sitzung

*Vorstellung Frau Spichal*

#### 2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

#### 3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

#### 4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung

#### 5. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung

#### 6. Berichte und Informationen

##### 6.1. Information zu den aktuellen Bodenrichtwerten

*Frau Koslowski*

##### 6.2. FC Energie

##### 6.3. Information zum Prüfergebnis des Antrages AT-40/23 der Fraktion SPD vom 10.10.2023 zur

III.1-001/24 I-STV

**Stadtverordnetenversammlung vom 25.10.2023: Prüfung der  
Einrichtung eines Tempo 30-Bereiches in der Verbindungsstraße  
zwischen Merzdorf und Dissenchen zur Absicherung eines  
sicheren Schulweges**

**7. Vorlagen der Verwaltung**

**7.1. Bebauungsplan Nr. S/70/127 "Urbanes Gebiet  
Hardenbergstraße", Spremberger Vorstadt - Beschluss zur  
Beteiligung der Öffentlichkeit -** II.1-001/24 STVV

**7.2. Bebauungsplan Nr. N/34/115 "Märkische Siedlung,  
Schmellwitzer Straße" - Beschluss zur Beteiligung der  
Öffentlichkeit** II.1-002/24 STVV

**7.3. Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre für  
einen Teilbereich  
des Bebauungsplanes Nr. N/28/124  
„Feuer- und Rettungswache II – Ewald-Haase-Straße“** II.1-006/24 StVV

**8. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**

**9. Sonstiges**

**9.1. Stadtradeln**

**9.2. allgemeiner Flächennutzungsplan / Landschaftsplan**

**9.3. Bauvorhaben Stadtring ab Turbokreisel**

**II. Nicht Öffentlicher Teil**

**1. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die  
Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung**

**2. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung**

- 3. Berichte und Informationen**
- 4. Vorlagen der Verwaltung**
  - 4.1. Verkauf eines Grundstückes aus dem städtischen Grundbesitzes II-001/24 STVV**
- 5. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 6. Sonstiges**
- 7. Schließung der Sitzung**

(Ende der Tagesordnung)

Cottbus/Chósebus, Datum

Vorsitz des Ausschusses für Bau und Verkehr