



---

## Tagesordnung

Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr  
Am Mittwoch, 15.05.2024, 17:00 Uhr  
Im Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus, Ratssaal

### I. Öffentlicher Teil

#### 1. Eröffnung der Sitzung

#### 2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

#### 3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

#### 4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung

#### 5. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung

#### 6. Berichte und Informationen

##### 6.1. Bericht Cottbuser Ostsee

*Fachbereich 61 - Fachbereich Stadtentwicklung*

##### 6.2. Rückblick 2019 bis 2024 Geschäftsbereich II - Geschäftsbereich für Bau, Umwelt und Strukturentwicklung

**7. Vorlagen der Verwaltung**

- |              |  |                  |
|--------------|--|------------------|
| <b>7.1.</b>  | <b>Information über die Vergabe von Bauleistung nach VOB –<br/>Grundschulzentrum Hallenser Straße, Teilobjekt Schule - Los 121<br/>Akustik</b>   | II-010/24 I-StV  |
| <b>7.2.</b>  | <b>Abwasserbeseitigungskonzept der Stadt Cottbus/Chósebuz,<br/>Fortschreibung März 2024 (Austauschvorlage)</b>   | I-044/23         |
| <b>7.3.</b>  | <b>Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.<br/>N/33/138 "ALBA - Recyclingzentrum Lakomaer Chaussee,<br/>Saspow"</b>  | II.1-004/24 StVV |
| <b>7.4.</b>  | <b>Teilgebiet Lausitz Science Park (LSP) - Bebauungsplan Nr.<br/>W/40/116 "Sondergebiet Forschung und Entwicklung"<br/>Teilbereich 1 sowie Änderung des Flächennutzungsplanes -<br/>Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit</b>     | II.1-010/24 StVV |
| <b>7.5.</b>  | <b>Teilgebiet Lausitz Science Park (LSP) - Städtebauliche<br/>Rahmenplanung "Stadtfeld"</b>  | II.1-012/24 StVV |
| <b>7.6.</b>  | <b>Bebauungsplan "Wohngebiet Dissener Straße, Sielow" -<br/>Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit</b>   | II.1-014/24 StVV |
| <b>7.7.</b>  | <b>Teilgebiet Lausitz Sciene Park (LSP) - Bebauungsplan Nr.<br/>W/49/73 „Technologie- und Innovationspark<br/>Cottbus/Chósebuz“ sowie Änderung des Flächennutzungsplanes<br/>- Beschluss zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit</b> | II.1-015/24 StVV |
| <b>7.8.</b>  | <b>Bebauungsplan „Grenzstraße – Wohngebiet 2“, Ortsteil<br/>Gallinchen - Abwägungs- und Satzungsbeschluss</b>  | II.1-016/24 StVV |
| <b>7.9.</b>  | <b>Bebauungsplan Nr. N/32/129 "Wohngebiet Richard-Wagner-<br/>Straße, Schmellwitz" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss</b>  | II.1-017/24 StVV |
| <b>7.10.</b> | <b>"Ziel- und Handlungskonzept zur Steuerung der<br/>Flächeninanspruchnahme für Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen</b>   | II.1-019/24 StVV |

**(FF-PV) in der Stadt Cottbus/Chósebuz"**

8. **Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 8.1. **Prüfung Ersatzkleingärten** AT-18/24
9. **Sonstiges**
- II. **Nicht Öffentlicher Teil**
1. **Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung**
2. **Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung**
3. **Berichte und Informationen**
4. **Vorlagen der Verwaltung**
- 4.1. **Erbbaurechtsbestellung an Grundstücken aus dem städtischen Grundbesitz** II-009/24 StVV
- 4.2. **Ankauf eines Privatgrundstückes im Bereich Stadtfeld - Teilgebiet des Lausitz Science Parks -** II-013/24 HA/1
- 4.3. **Verkauf von Grundstücken aus dem städtischen Grundbesitz** II-016/24 StVV
5. **Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**
6. **Sonstiges**
7. **Schließung der Sitzung**

(Ende der Tagesordnung)

Cottbus/Chósebuz, Datum

Jörg Schnapke  
Vorsitz des Ausschusses für Bau und Verkehr