



**Niederschrift
I. Öffentlicher Teil**

Sitzung Sicherheit	des Ausschusses für Umwelt, Ordnung und Sicherheit
Ort:	Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus, Ratssaal
Datum	12.09.2024
Beginn	17:00 Uhr
Ende	18.03 Uhr

Stadtverwaltung Cottbus/Chóśebuz

12.09.2024

Tagesordnung (Stand: 00.00.0000)

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung
5. Wahl einer/eines ersten und zweiten Stellvertreterin/Stellvertreters des Vorsitzenden des Ausschusses
6. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung
7. Berichte und Informationen
 - 7.1. Information zum Stand der Erdfälle im Bereich der Sanierungsbrunnen der Altlastensanierung ehem. Potsdamer Chemiehandel (PCH)
 - 7.2. Informationen über Maßnahmen der Schulwegsicherung
8. Vorlagen der Verwaltung
 - 8.1. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. N/33/138 "ALBA - Recyclingzentrum Lakomaer Chaussee, Saspow"
Vorlage: II.1-004/24 StVV
 - 8.2. Integriertes energetisches Quartierskonzept "Cottbus - Stadtfeld"
Vorlage: II.1-027/24 I-StV
 - 8.3. „Nahversorgungszentrum Georg-Schlesinger-Straße“
Bebauungsplan Nr. O/14/135 sowie 20. Änderung des Flächennutzungsplanes
Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
Vorlage: II.1-025/24 StVV
9. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung
10. Sonstiges

II. Nicht öffentlicher Teil

1. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
2. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung
3. Berichte und Informationen
4. Vorlagen der Verwaltung
5. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung

6. Sonstiges
7. Schließung der Sitzung

Anwesenheitsliste

Vorsitz

Herr Georg Simonek,

Mitglied der Stadtverordnetenversammlung

Herr Robert Amat Kreft,

Frau Kerstin Kircheis,

Herr Thomas Knott,

Herr Ramiro Lehmann,

Herr Christopher Neumann in Vertretung für Herr Frank Mittag,

Herr Erik Rothe,

Frau Janine Schollbach,

Frau Anke Schulz,

Herr Dr. Hans Ulrich Wünsch,

Herr Dr. Mario Kaun in Vertretung für Benjamin Hantschke,

Sachkundige/r Einwohner/in

Josef Kauczor, Hans-Joachim Pschuskel, Sebastian Drogott, Florian Uhlemann, Viktoria Hänelt, Frank Prätzel, Peter Sohst, Abolfazl Pour Kaseb, Dr. Stefanie De Graaf

Abarbeitung der Tagesordnung

TOP 1

Eröffnung der Sitzung

Herr Simonek begrüßt alle Ausschussmitglieder sowie alle anwesenden Gäste und eröffnet die 1. Ausschusssitzung in dieser neuen Legislatur.

Die Ausschusssitzung wird per Live-Stream übertragen.

Herr Simonek begrüßt auch die anwesenden sachkundigen Einwohner, welche erst in der Stadtverordnetenversammlung bestätigt werden, erteilt ihnen aber in der heutigen Sitzung trotzdem Rederecht.

TOP 2

Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die frist- und ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Der Ausschuss ist mit 11 stimmberechtigten anwesenden Mitgliedern vollständig und beschlussfähig.

TOP 3

Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Es ist über keine Niederschrift zu entscheiden.

TOP 4

Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung

Herr Simonek bittet aufgrund der neuen Legislatur um eine kurze Vorstellungsrunde aller Anwesenden im Anschluss nach der Bestätigung der TO. Auf Nachfrage von ihm gibt es von den Ausschussmitgliedern keine weiteren Ergänzungen zur Tagesordnung.

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

Herr Simonek benennt die anwesenden Vertreter der Verwaltung und alle weiteren Anwesenden stellen sich kurz selbst vor.

TOP 5

Wahl einer/eines ersten und zweiten Stellvertreterin/Stellvertreters des Vorsitzenden des Ausschusses

Herr Simonek teilt mit, dass ihm eine Bereitschaftserklärung von Herrn Thomas Knott für das Amt als ersten Stellvertreter des Vorsitzenden vorliegt und fragt nach weiteren Vorschlägen.

Frau Kircheis schlägt Frau Janine Schollbach für das Amt als zweite Stellvertreterin vor.

Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Es gibt von keinem Einwände gegen eine öffentliche Abstimmung.

Abstimmung zum Vorschlag Thomas Knott Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1

Somit wurde Herr Thomas Knott zum ersten Stellvertreter des Vorsitzenden des Ausschusses für Umwelt, Ordnung und Sicherheit gewählt. Herr Knott nimmt die Wahl an.

Abstimmung zum Vorschlag Janine Schollbach Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Somit wurde Frau Janine Schollbach zur zweiten Stellvertreterin des Vorsitzenden des Ausschusses für Umwelt, Ordnung und Sicherheit gewählt. Frau Schollbach nimmt die Wahl an.

TOP 6

Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung

Es liegen keine Anfragen für den öffentlichen Teil vor.

TOP 7

Berichte und Informationen

TOP 7.1

Information zum Stand der Erdfälle im Bereich der Sanierungsbrunnen der Altlastensanierung ehem. Potsdamer Chemiehandel (PCH)

Dokument: Präsentation

Gast: Herr Böttcher, FB Umwelt und Natur

Herr Böttcher informiert ausführlich anhand einer Präsentation (Anlage zur Niederschrift) über den Stand der Erdfälle im Bereich der Sanierungsbrunnen der Altlastensanierung ehem. Potsdamer Chemiehandel (PCH). Nachfragen von Herrn Sohst wurden durch Herrn Böttcher beantwortet.

TOP 7.2

Informationen über Maßnahmen der Schulwegsicherung

Dokument: Präsentation

Gast: Herr Helbig, FB Ordnung und Sicherheit

Herr Helbig erläutert anhand einer Präsentation (Anlage zur Niederschrift) das positive Fazit und die Maßnahmen zum diesjährigen Schulanfangsbeginn.

Nachfragen von Herrn Schulz, Frau Schollbach und Herrn Rothe wurden durch Herrn Helbig beantwortet.

Herr Dr. Kaun bittet um Überprüfung des Heckenverschnittes am Fußgängerüberweg in der Marjana-Domaskojc-Straße am Humboldt Gymnasium zur Übersichtlichen Einsichtnahme im Kreuzungsbereich.

TOP 8

Vorlagen der Verwaltung

TOP 8.1 II.1-004/24 StVV

Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. N/33/138 "ALBA - Recyclingzentrum Lakomaer Chaussee, Saspow"

Dokument: Präsentation zur Vorlage

Gast: Frau Kalbitz, FB Stadtentwicklung

Frau Kalbitz erläutert anhand einer Präsentation (Anlage zur Niederschrift) kurz die Gebietseinordnung, das Plangebiet sowie die Planungsziele. Weiterhin wird die Entwicklungsabsicht dargestellt und das weitere Verfahren beschrieben. Nach kurzer Erläuterung des Zeitplanes bittet Sie um Zustimmung zum Aufstellungsbeschluss.

Nachfragen von Frau Hähnel zu den Ausgleichsflächen und von Herrn Dr. Wunsch zu den Immissionsbelästigungen wurden beantwortet.

Herr Dr. Kaun fragt was passiert, wenn kein Beschluss gefasst wird. Frau Kalbitz erläutert, dass der Betriebsstandort dann ab Juni 2025 keine Genehmigung mehr hat und zurückgebaut werden muss.

Frau Schulz fragt nach der Antwort des Landesamtes für Umwelt.

Frau Kalbitz erläutert, dass es eine Antwort des LfU gibt. Aber die gewünschte Einschätzung zur möglichen Befreiung aus dem Landschaftsschutzgebiet nicht erfolgt ist, sondern erst im BImSchV-Verfahren diesbezüglich eine Entscheidung getroffen wird.

Herr Simonek äußert seinen Unmut über die gegebene Antwort des LfU und wird dem Aufstellungsbeschluss nicht zustimmen.

Herr Knott geht auf den erforderliche B-Plan Beschluss ein bevor ein BImSchV-Verfahren erfolgt und fragt in diesem Zusammenhang nach einem Letter of Intent zur Unterstützung vom LfU. Frau Kalbitz erläutert das dies der Wunsch war aber das LfU sich dem verweigert.

Frau Mohaupt gibt eine Ergänzung dazu. Das Verfahren muss entsprechend geführt werden und das LfU erkennt nach derzeitigem Stand keine Gründe, weshalb ein positives Votum zu späterer Zeit die Genehmigung verhindern würden.

Herr Knott fragt nach den Kosten für das B-Planverfahren? Frau Kalbitz führt dazu aus, dass der Vorhabenträger sich per Vertrag verpflichtet hat die Kosten des Verfahrens zu tragen.

Herr Simonek bringt die Vorlage zur Abstimmung.

Die Vorlage wird zur Beschlussfassung nicht empfohlen Ja 4 Nein 4 Enthaltung 3

TOP 8.2 II.1-027/24 I-StV

Integriertes energetisches Quartierskonzept "Cottbus - Stadtfeld"

Dokument: Präsentation zur Info-Vorlage

Gast: Frau Kalbitz, FB Stadtentwicklung

Frau Kalbitz informiert anhand einer Präsentation (Anlage zur Niederschrift) über den aktuellen Stand des integrierten energetischen Quartierskonzeptes "Cottbus – Stadtfeld".

Nachfragen von Herrn Sohst, Herrn Dr. Wunsch und Frau Schollbach wurden beantwortet.

Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

TOP 8.3 II.1-025/24 StVV

„Nahversorgungszentrum Georg-Schlesinger-Straße“

Bebauungsplan Nr. O/14/135 sowie 20. Änderung des Flächennutzungsplanes

Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit

Dokument: Präsentation zur Vorlage

Gast: Frau Kalbitz, FB Stadtentwicklung

Frau Kalbitz stellt anhand einer Präsentation (Anlage zur Niederschrift) die Vorlage vor.

Herr Sohst erläutert zu seiner Erfahrung auf dem Parkplatz mit Unfällen und fragt ob sich diesbezüglich was ändert. Frau Kalbitz ist diesbezüglich nicht bekannt.

Herr Helbig erläutert, dass dieser Parkplatz kein Unfallschwerpunkt in der Stadt ist.

Herr Simonek hat eine Nachfrage bezüglich der Bepflanzung auf dem Areal, Frau Kalbitz beantwortet dies.

Keine weiteren Wortmeldungen.

Herr Simonek bringt die Vorlage zur Abstimmung

Die Vorlage wird zur Beschlussfassung empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9

Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung

Es liegen keine Anträge für den öffentlichen Teil vor.

TOP 10

Sonstiges

Es liegen keine Themen für den öffentlichen Teil vor.

Es liegen keine Themen für den nicht öffentlichen Teil und daher wird die 1. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Ordnung und Sicherheit um 18:03 Uhr beendet.

Cottbus/Chóšebuz, 02.10.2024

gez.

Georg Simonek

Vorsitzender des Ausschusses für Umwelt, Ordnung und Sicherheit